

都市計画法の規定に適合する建築物等であることの証明申請書

平成〇〇年〇〇月〇〇日

藤枝市長      〇〇 〇〇    様

申請者    住 所    建築確認申請の建築主  
氏 名    連名の場合はすべて記<sup>印</sup>  
電話番号

都市計画法施行規則第60条の規定により、次のとおり建築物等が都市計画法の規定に適合している旨の証明を申請します。

	区画番号	宅地造成のとき記載
	区画面積	"                    m <sup>2</sup>
建築しようとする場所	藤枝市 〇〇〇 字 〇〇〇 〇〇〇番〇〇 (登記簿謄本のとおりに記載する)	
区 域 区 分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外の区域 <span style="font-size: 2em; vertical-align: middle;">}</span> (いずれかにレ点をする)	
用 途 地 域	市街化調整区域の場合は「指定なし」と記載する	
開 発 行 為 の 有 無	(いずれかに○印をする)    ( 登記面積                    m <sup>2</sup> ) 有                                    無                                    ( 実測面積                    m <sup>2</sup> ) (実測面積については、道路後退のある場合は後退前・後退後の面積を記載)	
建 築 物 等 の 用 途 (規模、構造、棟数)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 用途 … 一戸建専用住宅(自己居住用)など</li> <li>・ 規模 … 建築面積、各階床面積、延床面積を記載</li> <li>・ 構造 … 〇〇造、〇階建、〇棟</li> </ul>	
都市計画法上の許可を要さない場合には、その該当条項号及び内容	該 当 条 項 号	裏面のとおり
	内 容	裏面のとおり
都市計画法上の許可を受けている場合にはその該当条項号、許可の年月日及び番号並びに許可を受けた者の氏名又は名称	該 当 条 項 号	裏面のとおり
	許可の年月日及び番号	裏面のとおり
	許可を受けた者の氏名又は名称	裏面のとおり

(注) 農林漁業者の場合は、その旨の証明書を添付すること

※ 「該当条項号」「内容」の記載例

都市計画法上の許可を 要さない場合には、その 該当条項号及び内容	該 当 条 項 号	(A欄)
	内 容	(B欄)
都市計画法上の許可を 受けている場合にはそ の該当条項号、許可の 年月日及び番号並びに 許可を受けた者の氏名 又は名称	該 当 条 項 号	(C欄)
	許可の年月日及び番号	(D欄)
	許可を受けた者の氏名 又は名称	(E欄)

**【1】 既存建築物の建て替え**

(A欄)	法第43条第1項
(B欄)	既存建築物の建て替え

**【2-1】 農家住宅(農業用施設)(開発行為がある場合)**

(A欄)	法第29条第1項第2号(政令第20条)
(B欄)	農業を営む者の居住の用に供する建築物 (農業の用に供する政令で定める建築物)

**【2-2】 農家住宅(農業用施設)(開発行為がない場合)**

(A欄)	法第43条本文(政令第20条)
(B欄)	農業を営む者の居住の用に供する建築物 (農業の用に供する政令で定める建築物)

**【3】 その他、市街化調整区域内の宅地造成事業地**

(県営平島団地)

(A欄)	旧都市計画法第43条第5号
(B欄)	旧都市計画法第29条第1項第4号に掲げる開発行為

(静鉄平島団地・白藤団地・奥白藤団地・潮団地)

(A欄)	法第43条第4号
(B欄)	旧宅造法第4条の許可を受けた開発行為

(陽光台団地)

(A欄)	法第43条本文
(B欄)	予定建築物

(若葉台団地)

(A欄)	平成12年改正都市計画法附則第4条第1号
(B欄)	開発行為の許可に関する経過措置
(C欄)	旧都市計画法附則第4項
(D欄)	当初許可 昭和51年 3月31日 土地第26-28号 変更許可 昭和52年 3月 4日 土地第45-5号
(E欄)	静岡家具工業団地協同組合