

第2章 景観形成に関する理念・目標・方針

(1) 景観形成の理念・目標

本市は、里山や市街地に近接する丘陵、瀬戸川等に代表される暮らしと調和した自然景観がいたるところに存在し、水や緑がもたらす美しさや癒しの雰囲気から市民に安らぎと潤いを与えています。

また、これらの景観には、市内外から人々が集い、活動し、楽しむ風景が合わさり、賑わいや活力を創りだしています。

その他にも、市内には、歴史の趣を感じさせる景観、駅周辺等の活力ある景観、季節によりその表情を変える景観など、多くの良好な景観が存在し、美しさや賑わい等を感じ取ることができます。

こうした美しく様々な個性を持つ景観資源を市民とともに活かし、創っていくことで、景観づくりが身近なものとなるよう、ふじえだ花回廊基本構想で掲げている「花でつながるまちづくり」などとも一体となり、藤枝らしい景観づくりに取り組んでいきます。

この景観づくりへの取り組みにより、本市に住む人々の「暮らし」や「心」が豊かになり、『健康で幸せな日常』を実感できるまちとなるよう、下記のとおり景観形成の理念と目標を定めます。

【理念】

健やかに 笑顔あふれる美しいまち 藤枝
～自然と調和し、暮らしと心を豊かに育む景観づくり～

【目標】

“協働”で創る

～市民と行政がともに想いを形にする景観づくり～

地域の“個性”を引き立てる

～地域ごとの景観資源を活かし、豊かさを生み出す景観づくり～

四季の“移ろい”で際立たせる

～めぐる季節の美しさで日常を彩る景観づくり～

“営み”で人を魅せる

～人々の営みを空間と合わせて総合的に演出する景観づくり～

(2) 景観形成の方針

○ “協働”で創る

～市民と行政がともに想いを形にする景観づくり～

理念や目標に基づく良好な景観形成は、市民、事業者、行政が力を合わせていくことが重要です。それにより、暮らしに身近で、愛着のある景観を形成していくことができると思います。

また、良好な景観を創るだけでなく、守り、育てていくためにも、継続的な協働による取り組みが必要となります。

日常の中の小さな活動を含め、協働による景観形成への活動が市内全域に広がっていくよう、様々な取り組みを進めていきます。

□現在実施されている代表的な協働の取り組み

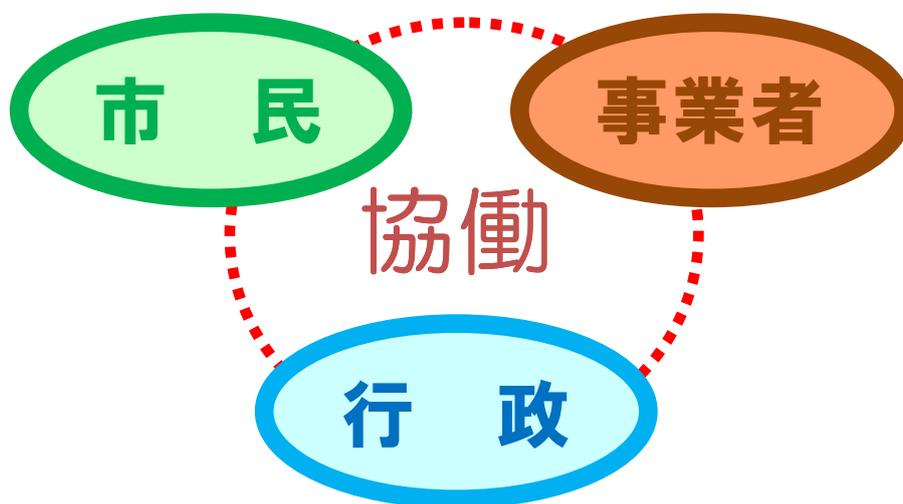
- ・地区計画や建築協定を活用したまちづくり
- ・藤枝駅前地区におけるまちづくり憲章
- ・まち美化里親制度を利用した清掃
- ・各町内会がリバーフレンドシップを利用した河川の清掃や除草
- ・藤枝 21 世紀の森づくりの会等、様々な市民団体等による地域づくり活動



地区計画による統一感のあるまちなみ



まち美化里親制度による清掃



○地域の“個性”を引き立てる

～地域ごとの景観資源を活かし、豊かさを生み出す景観づくり～

本市には、緑豊かで落ち着いた雰囲気のあるまちなみ、歴史の趣を感じさせる建物、開放的な田園風景など、市民が愛する景観資源が日常生活の傍らに存在し、日々の関わりの中で暮らしや心を豊かにしています。

このようなそこに暮らす人々にゆとりや豊かさを与え、地域の個性を引き立てる景観資源の保全・活用・創出に努めます。

□地域の個性を引き立てる代表的な景観資源

- ・岡部宿、藤枝宿、茶町、田中城等の歴史ある建物・史跡
- ・市内に多数ある城跡や神社、寺院
- ・市内を通る旧東海道
- ・旧東海道沿道の商店街
- ・藤枝駅周辺を中心とした市街地
- ・緑豊かな蓮華寺池公園
- ・交通量の多い幹線道路
- ・瀬戸川、葉梨川、朝比奈川、黒石川、蓮華寺池、青池等の河川や水辺
- ・里山、田園（葉梨、大洲、瀬戸谷、岡部）
- ・住宅地の緑
- ・山々からの眺望



田中城下屋敷



サクラが咲き誇る瀬戸川



旧東海道の松並木



フジが咲き誇る蓮華寺池公園

○四季の“移ろい”で際立たせる

～めぐる季節の美しさで日常を彩る景観づくり～

蓮華寺池公園のフジやサクラ、身近な河川空間や里山などの風景や、季節ごとに行われる様々なお祭りなどは、日々の暮らしの傍らで、移ろいゆく季節の中に感じられる、一瞬の美しさやめぐる季節を待つ喜びを生み、人々に幸せな時間を演出しています。

このように移り行く季節を感じられることで日常を豊かにし、見る者に安らぎや感動を与える景観資源の保全・活用・創出に努めます。

□季節を感じる代表的な景観資源

- ・ 蓮華寺池公園のフジ、金比羅山や瀬戸川沿いの桜並木、栃山川のコスモス・ヒガンバナなど
- ・ 滝ノ谷不動峡、びく石、宇嶺の滝、鳶の細道などの紅葉
- ・ 道路沿いを彩る街路樹や花
- ・ 季節によって移ろう里山や田園、茶畑（瀬戸谷・稲葉・葉梨・大洲・岡部）
- ・ 瀬戸川、朝比奈川、岡部川、六間川など生活の身近にあり、四季や憩いを感じる河川や水辺空間
- ・ ルミスタ★ふじえだ、各町内会の祭りや地域に伝わる伝統行事など
- ・ 飽波神社等の茅の輪くぐり、大旅籠柏屋の餅つき、成田山新護寺の豆まきなど



初春の蓮華寺池公園



初夏の水田



晩秋の滝ノ谷不動峡

○ “営み” で人を魅せる

～人々の営みを空間と合わせて総合的に演出する景観づくり～

良好な景観は、人々の営みや活動と切り離せないものです。特に蓮華寺池公園の景観は、そこに集う人々と一体で形成されています。さらに、市民が誇る祭りやサッカーに至っては、人の活動自体が本市を印象付けるような景観となっています。

これらは、市外から訪れる人々との交流の場でもあり、藤枝市民が誇る「歓迎」の思いが形となって現れ、更なる賑わいを生みだしています。

このような人々の営みや賑わいを、その周辺の空間や建物などと総合的に演出することで、活気あふれる元気な景観の形成に努めます。

□活動や賑わいの代表的な景観資源

- ・て～しゃばストリート
- ・全国PK選手権大会、藤枝マラソンなどのスポーツや市民活動
- ・藤枝花火大会
- ・藤枝大祭り、桜まつり、藤まつりなどの祭り
- ・朝比奈大龍勢
- ・お茶の香ロード
- ・藤枝おんぱく
- ・ふじえだ産業祭
- ・東海道藤枝宿・岡部宿いきいきまつり、岡部宿街道文化まつり
- ・商店街の買い物風景などの日々の営み



藤枝花火大会

東海道藤枝宿・岡部宿いきいきまつり



全国PK選手権大会

第3章 景観形成に向けた具体的施策・事業

理念や目標に基づく良好な景観形成に繋がる主な施策・事業は以下のとおりです。それぞれの施策・事業に関わる市民や団体には、景観づくりに関与している意識付けを機会あるごとに行っていくなど、各個別事業がより一層景観形成に繋がるように努めます。

(1) 「“協働”で創る」に関わる施策・事業

① 市民や団体の景観形成への意欲を向上させるもの

施策・事業	概要
市民とのパートナーシップの強化	市民活動団体の活動助成・情報発信などを行い、市民の自主的なまちづくり活動を支援することで、景観形成への意欲を向上させる。
河川愛護団体の表彰	優良な河川愛護団体を表彰（県河川協会）し、団体の景観形成に対する意欲を向上させる。
花壇コンテストの実施	小中学校や道路植栽箇所を利用した花壇コンテストを実施し、子どもたちや参加団体の景観形成に対する意欲を向上させる。
まち美化里親制度の促進	まち美化里親制度による緑化・美化活動等の優良な団体に対する表彰等により、景観形成に対する意欲を向上させる。

② 市民や団体の活動を支援することで、協働による景観形成を強化するもの

施策・事業	概要
農業生産基盤の整備と活用	農道や農業水利施設などの整備を推進するとともに、農業や農村の持つ多面的機能を維持するための地域住民による活動を支援することで、協働による景観形成を強化する。
花の会等の緑化活動団体支援	市民の緑化活動の活性化を促すため、ボランティア団体への支援を行い、協働による景観形成を強化する。
中山間地活性化施設の連携による有効活用	地域活性化による賑わい景観等の創出のため、活性化施設の効率的な運営や新たな取り組みなど賑わい景観の拠点としての機能強化を図り、協働による景観形成を強化する。
地域コミュニティ活動の推進	地区交流センターを通して、地域の景観形成活動の核となる自治会・町内会中心の地域コミュニティ活動の維持と活性化を図り、協働による景観形成を強化する。
経営力の強い担い手の育成	認定農業者制度の推進とともに、経営改善や新規就農者の相談窓口の充実などによる人材育成を通して、協働による景観形成を強化する。

③ 市民の景観への意識を向上させるもの

施策・事業	概要
出前講座の開設	藤の育て方教室などを開催し、花の育成とともに景観に関する市民意識を向上させる。
シンポジウムや各種イベントでのPR	市民参加型のシンポジウムの開催や、各種イベントにおいて景観形成の取り組みについてPRを行い、市民の景観への意識を向上させる。
生垣づくり補助制度による緑化の支援	生垣づくり補助制度の情報を強化し、民有地の緑化の促進を通して、景観に関する市民意識を向上させる。
記念樹配布による緑化の促進	記念樹のニーズの把握や、情報を強化し、民有地の緑化の促進を通して、景観に関する市民意識を向上させる。
プレイパークの実施	緑とふれあうプレイパーク事業を実施し、子どもたちの景観に対する意識を向上させる。

④ 協働による景観形成の取組を推進させるもの

施策・事業	概要
藤枝駅前地区の総合的な再生	駅前再開発地区と駅前商店街等による藤枝駅前地区まちづくり憲章により、協働による景観形成の取組を推進させる。
建築協定による緑化の促進	良好な景観形成に向け、緑化規定を盛り込んだ建築協定の締結の促進により、協働による景観形成の取組を推進させる。
地区計画による緑化の促進	緑に関する事項を盛り込むことを原則とした地区計画による緑化の促進により、協働による景観形成の取組を推進させる。
緑地協定による緑化の促進	緑地協定による緑化の促進により、協働による景観形成の取組を推進させる。
青池公園の保全	ビオトープ整備がされている青池について、地元有志との協働による景観形成の取組を推進させる。

(2) 「地域の“個性”を引き立てる」に関わる施策・事業

① イベント等の開催により個性的な景観を創出するもの

施策・事業	概要
緑のイベント開催	桜まつり、藤まつり、椿まつり、アーモンドまつり、植木まつり等を開催し、個性的な景観を創出する。
て～しゃばストリート	道路空間を有効活用し、“オープンモール”として創造・発信の拠点づくりを行うことで、個性的な景観を創出する
全国PK選手権大会等の開催	サッカーやマラソンなどのスポーツイベントを開催し、個性的な景観を創出する。
ルミスタ★ふじえだ	駅前広場や道路、オープンスペース等を活用したイルミネーションを実施し、個性的な景観を創出する。
ウォーキングイベントの開催	四季回廊をめぐるウォーキングイベントの開催により、個性的な景観を創出する。

② 美しく豊かな自然景観を保全、活用するもの

施策・事業	概要
環境に配慮した多自然河川整備の推進	環境に配慮した多自然型工法による河川整備を推進し、美しく豊かな自然景観を保全する。
身近な自然環境の保全	荒廃山地、河川等の整備や里山などの保全活動を推進し、美しく豊かな自然景観を保全する。
グリーン・ツーリズムの推進	グリーン・ツーリズムの参加者を増やし、里山保全等の意識向上を図り、保全活動を広げ、美しく豊かな自然景観を保全する。
瀬戸川沿いの桜並木の保全	瀬戸川桜並木や金比羅山緑地の良質な保全を行い、美しく豊かな自然景観を保全する。
風致地区等の指定による緑の保全	現在、藤枝市に設定されていない風致地区の設定を検討し、美しく豊かな自然景観を保全する。
主要河川の都市緑地指定の推進	主要河川の緑地箇所を都市緑地に指定し、美しく豊かな自然景観を保全・活用する。
既存緑地の都市緑地指定の推進	既存緑地を都市緑地に指定し、美しく豊かな自然景観を保全・活用する。
森林整備計画に基づく森林の保全	森林整備計画に基づき、森林の保全を推進し、美しく豊かな自然景観を保全する。
放置竹林対策の推進	放置竹林対策を促進し、里山の保全を進め、美しく豊かな自然景観を保全・活用する。

③ 自然と調和したまちなみ景観等を保全、創出するもの

施策・事業	概要
建築協定による緑化の促進	緑化規定を盛り込んだ建築協定の締結を図り、市街地の緑化を推進し、自然と調和したまちなみ景観を創出する。
工場立地法に基づく緑地の確保	工場立地法により、工場用地の緑化を確保し、自然と調和したまちなみ景観を創出する。
ハンギングバスケットやプランター設置の促進	商店街に花の植栽やハンギングバスケット、プランターを設置し、彩り豊かなまちなみ景観を創出する。
道路植栽の更新と適切な維持管理	枯死や樹勢の悪い樹木の更新と樹木の特性を生かした適切な維持管理を実施し、緑豊かなまちなみ景観を保全する。
生垣づくり補助制度による緑化の支援	生垣づくり補助制度の情報を強化し、民有地の緑化を促進し、緑豊かなまちなみ景観を保全・創出する。
緑地協定による緑化の促進	緑地協定により、自然と調和したまちなみ景観を保全・創出する。
河川遊歩道整備の推進	河川管理道を利用した、遊歩道整備を推進し、自然と調和したまちなみ景観を創出する。
公共施設の整備	クリーンセンター等の公共施設の整備において、景観に配慮したデザインにするとともに、植栽等を行い、自然と調和した景観を創出する。
花壇コンテストの実施	小中学校や道路植栽箇所を利用した花壇コンテストを実施し、草花と調和した景観を創出する。
公共施設の緑化	小中学校や公営住宅等の緑化により、自然と調和したまちなみ景観を創出する。

④ 賑わいや憩い、農地景観等、個性的な景観を保全、創出するもの

施策・事業	概要
経営力の強い担い手の育成	認定農業者制度の推進とともに、経営改善や新規就農者の相談窓口の充実などによる人材育成により、農地景観等を保全する。
農業生産基盤の整備と活用	農道や農業水利施設などの整備を推進するとともに、地域住民による活動を支援し、農地景観を保全する。
耕作放棄地への管理指導	耕作放棄された土地の所有者等に対して、耕作の再開、草刈等の保全管理を指導することで、良好な景観を保全する。
農地の集積あっせん	耕作できない土地所有者に、耕作者をあっせんし、農地景観を保全する。
農地維持活動による里山の保全	農業振興地域において、農地の維持を行うことで、水田等による開放的な景観を保全する。
ふじえだ茶・観光デザインプロジェクト事業	中山間地域に広がる茶園の魅力を発信し、国内外からの誘客を図り、茶業の活性化と地域振興により、個性的な景観を創出する。
藤枝大茶樹の茶摘み、「長寿の香り」贈呈事業	瀬戸谷大久保集落にある県下で最古の大茶樹の茶摘みと高齢者施設への一番茶の贈呈事業により、個性的な景観を創出する。
多面的機能支払交付金事業	高齢化等により機能低下している農地や農業用水路の保全管理について活動を支援による農業・農村の持つ多面的機能の向上により、農地景観を保全する。
耕作放棄地の有効活用の推進	耕作放棄地を有効活用し、農地における緑を復活させるなど、良好な景観を保全・創出する。
まち美化里親制度の促進	まち美化里親制度による緑化・美化活動の推進や制度締結の促進等により、きれいなまちなみ景観を保全する。
中山間地活性化施設の連携による有効活用	交流人口の増加による地域活性化のため、活性化施設の効率的な運営や新たな取り組みなど交流の拠点として、賑わい景観を創出する。
公園整備計画の策定	近隣公園又は街区公園の整備計画の策定とともに、既存公園の充実と再整備による効果の検証により、憩いの景観を創出する。
水守地区公園整備の推進	水守区画整理地区において、公園整備を推進し、緑豊かな憩いの景観を創出する。

緑豊かな交流空間の創出	人々が賑わい、交流の場となるような多目的な公園の計画的な整備、維持管理を進め、緑豊かな賑わいの景観を創出する。
借地公園整備の検討	公園用地の取得方法として、借地について検討し、憩いの景観を創出する。
親水空間整備の推進	河川の一部を利用した、親水空間整備を推進し、安らぎの景観を創出する。
ハイキングコースの整備・保全・紹介	既存のハイキングコースの紹介を強化するとともに、眺望ポイントなどの整備・保全を行い、良好な景観を保全・創出する。
指定文化財（天然記念物）の保全	地域の景観形成の核となる貴重な天然記念物の保全を支援し、良好な景観を保全する。
サッカーのまちの演出	来訪者の拡大を目指し藤枝駅舎や藤枝総合運動公園をバナーなどで装飾し、サッカーのまちを印象づける景観を創出する。
青池公園の保全	ビオトープ整備がされている青池を地元有志と協働で保全し、憩いの景観を保全する。
蓮華寺池公園の魅力アップ事業の推進	四季回廊の主要な拠点である蓮華寺池公園の再整備を促進し、賑わいと憩いの景観を保全・創出する。
藤枝駅前地区の総合的な再生	駅前再開発地区と駅前商店街等による藤枝駅前地区まちづくり憲章に基づく景観形成を進め、良好な景観を創出する。
伝統的な祭礼や芸能の継承	藤枝大祭りや朝比奈大龍勢など、地域に残る伝統的祭礼や芸能を観光資源として実施することで、賑わいの景観を創出する。
体験型観光の推進	藤枝おんぼくなど、あらゆる地域資源を観光資源として活用する着地型観光「体験型観光」を推進し、賑わいの景観を創出する。
がんばる商店街応援事業	商店街が自ら取り組む勉強会や活性化事業に対して補助を行うなど、振興活動に積極的な商店街を支援し、賑わい景観を保全・創出する。
魅力あふれる商業地づくり支援事業	個店同士の連携促進など、魅力あふれる商業地づくりに向けた取り組みを支援し、賑わい景観を保全・創出する。
開業チャレンジ応援事業	空き店舗を活用した出店支援や開業に関する専門的セミナーの開催など、開業しやすい環境づくりを進め、賑わい景観を創出する。
幹線道路整備事業	幹線道路の計画的な整備、維持を進め、良好なまちなみ景観を保全・創出する。
県道整備促進事業	県が施工する広域道路について整備促進を図り、良好なまちなみ景観を保全・創出する。

⑤ 歴史的景観を保全、活用するもの

施策・事業	概要
旧東海道松並木の保全	旧東海道松並木の適切な維持管理により減少を防ぎ、歴史的景観を保全する。
歴史・文化の継承と活用	歴史的文化資源を広く発信し、後世に引き継いでいくため、文化財の保存や史跡整備、伝統文化の伝承を図り、歴史的景観を保全・活用する。
史跡（歴史）公園の保全	貴重な歴史公園の保全により、歴史的景観を保全する。
田中城保存整備基本構想の見直し	現在の情勢に照らし合わせて史跡整備計画の見直しを実施し、歴史的景観を保全・活用する。
歴史的資料の保存	景観形成を考えるうえで一つの基準となる街道文化等に関する昔の写真や資料等を収集・保管することで、歴史的景観を保全する。

(3) 「四季の“移ろい”で際立たせる」に関わる施策・事業

① 季節を代表するイベント等を開催し、移ろいの景観を保全、創出するもの

施策・事業	概要
ウォーキングイベントの開催	四季回廊をめぐるウォーキングイベントを開催し、移ろいの景観を創出する
歴史・文化の継承と活用	歴史的文化資源を広く発信し、後世に引き継いでいくため、文化財の保存や史跡整備、伝統文化の伝承を図り、移ろいの景観を保全する。
緑のイベント開催	桜まつり、藤まつり、椿まつり、アーモンドまつり、植木まつり等季節ごとのイベントを開催し、移ろいの景観を創出する。
藤枝花火大会等の開催	花火大会など、季節感のあるイベントを開催し、移ろいの景観を創出する。
ルミスタ★ふじえだ	駅前広場や道路、オープンスペース等を活用したイルミネーションを実施し、移ろいの景観を創出する。
プレイパークの実施	季節の移ろいを感じる緑とふれあうプレイパーク事業を実施し、移ろいの景観を創出する。

② 移ろいを感じることができる自然とふれあえる環境を整備するもの

施策・事業	概要
河川遊歩道整備の推進	河川管理道を利用した、遊歩道整備を推進し、移ろいを感じられる景観を創出する。
親水空間整備の推進	河川の一部を利用した、親水空間整備を推進し、移ろいを感じられる景観を創出する。
ハイキングコースの整備・保全・紹介	既存のハイキングコースのPRに努め、市民が緑に触れ合う機会を創出するとともに、ハイキングコースを整備・保全し、移ろいの景観を保全・創出する。

③ 移ろいの景観のより一層の活用に向け、情報を発信していくもの

施策・事業	概要
緑のビューポイントの紹介	緑のビューポイントを募集し、市内外に紹介することで、移ろいの景観を活用する。
ふじえだ花めぐりマップの作成	花の名所や開花情報を掲載したふじえだ花めぐりマップを作成することで、移ろいの景観の活用を図る。
『かぜのたより』による旬な情報の発信	『かぜのたより』の情報発信を強化し、藤枝市の四季折々の旬な情報を発信することで、移ろいの景観の活用を図る。
観光サイトと連携した情報発信	観光情報を掲載したサイトで本市情報を発信することで、移ろいの景観の活用を図る。

④ 日常で感じる移ろいの景観を保全、創出するもの

施策・事業	概要
蓮華寺池公園の魅力アップ事業の推進	四季回廊の主要な拠点である蓮華寺池公園の再整備を促進し、移ろいの景観を保全・創出する。
道路植栽の更新と適切な維持管理	枯死や樹勢の悪い樹木の更新と樹木の特性を生かした適切な維持管理を実施し、都市の中での移ろいの景観を保全する。
瀬戸川沿いの桜並木の保全	瀬戸川桜並木や金比羅山緑地の良質な保全を行い、移ろいの景観を保全する。
グリーンカーテン設置の促進	コンテストの実施等、グリーンカーテンの設置を促し、まちなかで感じられる移ろいの景観を創出する。
花壇コンテストの実施	小中学校や道路植栽箇所を利用した花壇コンテストを実施し、季節の草花による移ろいの景観を創出する。

公共施設の緑化	小中学校や公営住宅等の緑化を図り、まちなかでの移ろいの景観を創出する。
公共施設の整備	クリーンセンターなどの公共施設の整備に置いて、施設周辺の緑化などにより、緑に囲まれた施設とすることで、移ろいの景観を創出する。
建築協定による緑化の促進	緑化規定を盛り込んだ建築協定の締結を図り、まちなかでの移ろいの景観を創出する。
工場立地法に基づく緑地の確保	工場立地法により、工場用地の緑化を確保し、移ろいの景観を保全・創出する。
ハンギングバスケットやプランター設置の促進	商店街に花の植栽やハンギングバスケット、プランターを設置し、移ろいを感じられるまちなみ景観を創出する。
開発許可制度に基づく緑化の確保	都市計画法による開発許可制度により、都市の緑化を推進し、緑豊かな移ろいの景観を保全・創出する。
緑地協定による緑化の促進	緑地協定により、移ろいを感じられるまちなみ景観を保全・創出する。
花名所・花回廊づくり事業	地域ごとに花の名所づくりを行い、街道や川を介してそれぞれを有機的に連携させて花の回廊づくりを進め、移ろいの景観を創出する。
文化活動活性化事業	文化情報の収集、発信、様々な文化交流の促進などにより、地域に伝わる祭りや伝統文化など、季節を感じる移ろいの景観を保全する。

(4) 「“営み”で人を魅せる」に関わる施策・事業

① イベント等の開催や情報発信で、営みの景観を創出、活性化するもの

施策・事業	概要
緑のイベント開催	桜まつり、藤まつり、椿まつり、アーモンドまつり、植木まつり等を開催し、営みの景観を創出・活性化する。
グリーン・ツーリズムの推進	広く里山保全等の意識向上を図るため、グリーン・ツーリズムの参加者の増加を図り、営みの景観を活性化する。
て～しゃばストリート	道路空間を有効活用し、“オープンモール”として人々の営みの創造・発信の拠点づくりを行い、営みの景観を創出・活性化する。
全国PK選手権大会等の開催	サッカーやマラソンなどのスポーツイベントを開催し、人々が集う営みの景観を創出する。
藤枝花火大会等の開催	花火大会などの人々が集うイベントを開催し、営みの景観を創出する。
伝統的な祭礼や芸能の継承	藤枝大祭りや朝比奈大龍勢など、地域に残る伝統的祭礼や芸能を観光資源として実施することで、営みの景観を創出する。
体験型観光の推進	藤枝おんぱくなど、あらゆる地域資源を観光資源として活用する着地型観光「体験型観光」を推進し、営みの景観を創出する。
ルミスタ★ふじえだ	駅前広場や道路、オープンスペース等を活用したイルミネーションを実施し、人々が集う営みの景観を創出する。
ウォーキングイベントの開催	四季回廊をめぐるウォーキングイベントを開催し、営みの景観を創出する。
プレイパークの実施	緑とふれあうプレイパーク事業を実施し、営みの景観を創出する。
四季回廊ネットワークの紹介	四季回廊と公共交通やハイキングコース等を掲載した四季回廊ネットワークを紹介し、営みの景観を活性化する。
観光サイトと連携した情報発信	観光情報を掲載したサイトで本市情報を発信し、営みの景観を活性化する。

② 人々の活動基盤を強化、安定化し、営みの景観を保全するもの

施策・事業	概要
農業生産基盤の整備と活用	農業や農村の持つ多面的機能を維持するための地域住民による保全活動を支援し、営みの景観を保全する。
農地の集積あっせん	耕作できない土地所有者に、耕作者をあっせんし、農地としての営みの景観を保全する。
農地維持活動による里山の保全	農業振興地域において、農地の維持を行うことで、水田等での営みの景観を保全する。
耕作放棄地の有効活用の推進	耕作放棄地を有効活用し、農地における営みの景観を保全する。
耕作放棄地への管理指導	耕作放棄された農地の所有者等に対して、耕作の再開、草刈等の保全管理を指導し、農地における営みの景観を保全する。
市民とのパートナーシップの強化	市民活動団体の活動助成・情報発信などを行い、市民の自主的なまちづくり活動の安定化を図り、営みの景観を保全する。
地域コミュニティ活動の推進	地区交流センター機能の見直しなど、自治会・町内会を中心とした地域コミュニティ活動の強化と安定化を図り、営みの景観を保全する。
中山間地活性化施設の連携による有効活用	活性化施設の効率的な運営や新たな取り組みなど交流の拠点としての機能強化を図り、営みの景観を保全する。
歴史・文化の継承と活用	伝統文化を後世に引き継いでいくため、歴史的文化資源を広く発信するとともに、文化財の保存や史跡整備等を促進し、営みの景観を保全する。
がんばる商店街応援事業	勉強会や活性化事業に対して補助を行うなど、振興活動に積極的な商店街を支援し、基盤強化を図り、営みの景観を保全する。
魅力あふれる商業地づくり支援事業	個店同士の連携促進など、魅力あふれる商業地づくりに向けた取り組みを支援し、基盤強化を図り、営みの景観を保全する。
空き家バンク推進事業	空き家を活用した移住や定住を促進し、営みの景観を保全する。
中山間地域生活拠点形成事業	中山間地域への移住・定住の促進に向けた優良田園住宅制度等を活用した土地利用を通して、営みの景観を保全する。

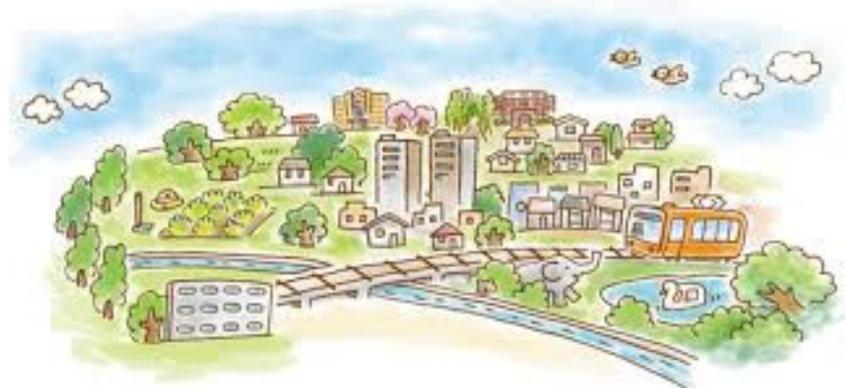
③ 人々の活動を支援し、営みの景観を活性化するもの

施策・事業	概要
河川愛護団体の表彰	優良な河川愛護団体を表彰（県河川協会）等により意欲を高め、団体の活動を活発にし、営みの景観を活性化する。
グリーンカーテン設置の促進	コンテストの実施等、グリーンカーテンの設置を促し、市民の緑化への取り組みを推進することで、営みの景観を活性化する。
花壇コンテストの実施	小中学校や道路植栽箇所を利用した花壇コンテストの実施により参加者の増加を図り、営みの景観を活性化する。
まち美化里親制度の促進	緑化・美化活動の推進や制度締結の促進、優良団体の表彰等による制度の促進により、営みの景観を活性化する。
花の会等の緑化活動団体支援	ボランティア団体への支援を行い、市民活動の活性化を促すことにより、営みの景観を活性化する。

④ 人々が集う場所等を整備することで、営みの景観を創出するもの

施策・事業	概要
河川遊歩道整備の推進	河川管理道を利用した、遊歩道整備を推進し、人々が集う営みの景観を創出する。
親水空間整備の推進	河川の一部を利用した、親水空間整備を推進し、人々が集う営みの景観を創出する。
ハンギングバスケットやプランター設置の促進	商店街への花の植栽やハンギングバスケット、プランター設置の促進により、営みの景観を創出する。

藤枝駅前地区の総合的な再生	藤枝駅前地区まちづくり憲章に基づく整備を進め、人々の交流の拠点として営みの景観を創出する。
青池公園の保全	人々が集う場所としてビオトープが整備されている青池を地元有志と協働による保全・整備により、営みの景観を創出する。
緑豊かな交流空間の創出	人々が賑わい、交流の場となるような多目的な公園の計画的な整備、維持管理を進め、営みの景観を創出する。



第4章 景観阻害要因に関する対策

現在の良好な景観の維持・保全に向け、景観を劣化・阻害するものに対し、下記の施策や事業を中心として、良好な景観形成に積極的に取り組んでいきます。

○「地域の“個性”を引き立てる」に関する事項

①「自然的景観」、「歴史・文化的景観」に関する対策

阻害等の課題	対応施策・事業
自然環境に不調和な色彩や形態をした建築物の建築	景観形成基準の適切な運用による景観誘導
後継者不足による文化・伝統の衰退	「文化を支える人づくり事業」による文化を担う人材の育成など
維持管理者の不在による空き家の増加	藤枝市空き家バンクの更なる利用促進
田園の中の目立つ色彩の屋外広告物	屋外広告物条例による色の規制や集約化

②「都市景観」、「都市施設景観」に関する対策

阻害等の課題	対応施策・事業
周辺の環境に不調和な色彩や形態をした建築物の建築	景観形成基準の適切な運用による景観誘導
景観に無配慮な高層マンション等の建設による眺望阻害	
後継者の不在等による空き店舗の増加	「開業チャンス！応援事業」による出店支援など
電線や電柱による眺望阻害	静岡県次期無電柱化推進計画に基づく事業の推進、バリアフリー計画路線の無電柱化
幹線道路沿いの目立つ色彩の屋外広告物	屋外広告物条例による色の規制や集約化



無電柱化



眺望が改善した幹線道路【イメージ】

○「四季の“移ろい”で際立たせる」に関する事項

①「自然的景観」、「歴史・文化的景観」に関する対策

阻害等の課題	対応施策・事業
後継者や維持管理者の不在による耕作放棄地の増加や里山の荒廃	「茶業振興事業」による生産基盤の整備、「農業者育成支援事業」による新規就農者育成、「農業生産基盤整備事業」による農業用施設の整備、「森林保全事業」による間伐や竹林対策など
後継者不足による文化・伝統の衰退	「文化を支える人づくり事業」による文化を担う人材の育成、「文化活動活性化事業」による文化活動の活性化など

②「都市景観」、「都市施設景観」に関する対策

阻害等の課題	対応施策・事業
維持管理者の不在等による市街地から見える里山の荒廃	「森林保全事業」による間伐や竹林対策など
市街地から見える里山の緑の断絶	緑の基本計画に基づく風致地区の指定など

○「“営み”で人を魅せる」に関する事項

①「自然的景観」、「歴史的・文化的景観」に関する対策

阻害等の課題	対応施策・事業
山や河川に無造作に捨てられたごみ	「地域環境美化推進連携事業」による市民による清掃の支援、「市民参加まちづくり推進事業」による市民活動団体への支援、まち美化里親制度の促進、河川愛護団体の表彰による意識向上、河川統一美化運動など

②「都市景観」、「都市施設景観」に関する対策

阻害等の課題	対応施策・事業
道路や公園などに無造作に捨てられたごみ	「地域環境美化推進連携事業」による市民による清掃の支援、「市民参加まちづくり推進事業」による市民活動団体への支援、まち美化里親制度の促進、河川愛護団体の表彰による意識向上など
後継者の不在等による空き店舗の増加	「開業はチャンス！応援事業」による出店支援など

③「活動・人々の暮らし」に関する対策

阻害等の課題	対応施策・事業
後継者や参加者の減少等による地域活動の衰退	町内会組織への加入促進や地域住民の自主的な活動に対する支援など
後継者や維持管理者の不在による暮らしの景観における活力の減少	「開業チャンス！応援事業」による出店支援、「農業者育成支援事業」による新規就農者の育成など



河川統一美化運動