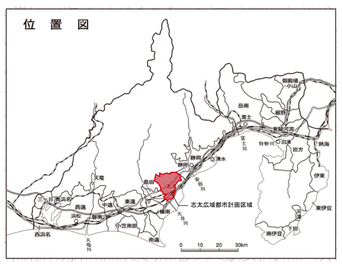
平成二十八年七月

志太広域都市計画図（藤枝市）

志太広域都市計画地区計画の変更
青木地区計画　（藤枝市決定）

総　括　図



計画図（字界図）

変更後：志太広域都市計画
青木地区計画
約 35.7 ha

変更前：志太広域都市計画
青木地区計画
約 35.7 ha

凡　例

地区計画変更区域	

凡　例

行政界		準防火地域	
市街化区域		特別工業地区	
市街化調整区域		住環境保全型工業地区	
用途地域	用途界線	娯楽・レクリエーション地区	
	形態規制（用途地域名 容積率(%) 建ぺい率(%)）	大規模集客施設制限地区	
	第1種低層住居専用地域	高度地区	
	第2種低層住居専用地域	第1種高度地区	
	第1種中高層住居専用地域	第2種高度地区	
	第2種中高層住居専用地域	都市計画道路（幅員/車線数）	(16M/2)
	第1種住居地域	都市計画道路完了区間	
	第2種住居地域	都市計画公園	
	準住居地域	緑地	
	近隣商業地域	その他の都市施設	
	商業地域	地区計画区域	
	準工業地域		
	工業地域	土地区画整理区域	
	工業専用地域		
	200m 最低敷地面積の表示	市街地再開発事業	
	住居と商業の境界線	人口集中地区(H22・DID)	
	住居と工業の境界線	都市下水路	

その他の地域地区

都市施設

地区計画

土地区画整理事業

市街地再開発事業

下水道事業

昭和51年10月12日告示（線引き施行）
※市街化調整区域の形態規制は住居です。

1：10,000
0　500　1000m

藤枝市役所

この図面は概略を示したものです。詳しい図面は藤枝市都市政策課へお問合わせください。

この地形図は、平成25年2月作成の藤枝市全図（1/10,000）を基にして作成したものである。
島田市の地図は、島田市長の承諾を得て、島田市所管の測量成果を使用して調製したものです。（承認番号　島建都第473号）
焼津市の地図は、焼津市長の承諾を得て、焼津市都市計画基本図を使用したものである。（承認番号　焼61-196号）

静岡県静岡市葵区本通4－3－7 ☎ 054（250）0451（株）中央ジオマチックス