

社会資本総合整備計画

社会資本整備総合交付金

令和08年01月09日

計画の名称	藤枝市における安全・安心・快適な住環境の創出（地域住宅計画）													
計画の期間	令和08年度 ～ 令和12年度（5年間）											重点配分対象の該当		
交付対象	藤枝市													
計画の目標	『市営住宅等の公共建築物の住環境の改善を図ることにより、安全・安心・快適な、住まいを実現する。』													
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）		847	A	847	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R8当初	R10	R12末
1	・藤枝市の老朽化した市営住宅における屋上・外壁防水改修実施率を上げる 事業実施状況をもとに算出する。 （屋上・外壁防水改修実施率）＝（実施した市営住宅棟数）／（地域住宅計画（R8～12中）の実施予定住宅棟数）（％）	0%	%	100%
2	・藤枝市の中層型市営住宅（3～5階建て）におけるエレベーター設置率を上げる 設置状況をもとに算出する。 （中層型市営住宅のエレベーター設置率）＝（エレベーターが設置されている市営住宅棟数）／（地域住宅計画（R8～12中）中層型市営住宅棟数）（％）	0%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	市営住宅の個別改善	藤枝市	■	■	■	■	■	496		策定済
	A15-002	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	－	－	住宅地区改良事業	改良住宅の個別改善	藤枝市		■	■			40		策定済
	A15-003	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	－	－	公営住宅等整備事業	借上型市営住宅建設費補助	藤枝市	■	■				30		策定済
	A15-004	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	－	－	公営住宅等整備事業	既設市営住宅の除却	藤枝市			■			30		策定済
	A15-005	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	－	－	公営住宅等整備事業	移転助成	藤枝市		■	■			4		策定済
	A15-006	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	－	－	地域優良賃貸住宅整備事 業	地域優良賃貸住宅の建設費補 助	藤枝市			■	■		210		－
	A15-007	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	藤枝市	■	■				7		－

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づ く事業	A15-008	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	藤枝市					■	20		－	
	A15-009	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	－	－	空き家再生等推進事業	空き家実態把握	藤枝市					■	10		－	
												小計						847		
											合計						847			