

藤枝市営住宅一覧表(令和7年度)

団地名	種別	所在地	構造	戸数	床面積 (㎡)	建設 年度	家賃						間取	備考		
							所得 区分	一般世帯				裁量世帯				
								1	2	3	4	5			6	
大洲西団地	長屋	善左衛門3丁目30-5外	準耐二階	10	55.4	昭51	1号	16,600	19,200	21,900	24,700	24,800	24,800	3DK	単身入居可	
				10			昭52	2号	16,900	19,500	22,300	25,100	26,600			26,600
				10			昭53	3号	17,200	19,800	22,700	25,600	26,200			26,200
				10			昭54	4号	17,400	20,100	23,000	26,000	26,700			26,700
				15			昭55	5号	17,700	20,400	23,400	26,400	30,200			34,100
三沢団地	共同住宅	時ヶ谷1681	耐火三階	12 6	62.1 57.8	平1	1タイプ	23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 2,000円	
前島東団地	共同住宅	東町4-5	耐火五階	20	64.3	平3		25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 3,000円	
平島団地	共同住宅	平島12-1	耐火四階	16	66	平5	A棟	26,300	30,400	34,800	39,200	44,800	51,700	3DK	単身入居不可 駐車場使用料 3,000円	
				16	70.1		B棟	28,000	32,300	37,000	41,700	47,600	55,000	3LDK		
				16	70.1	平6	C棟	28,100	32,400	37,100	41,900	47,800	55,200	3LDK		
				16	67.7		D棟	27,100	31,300	35,800	40,400	46,200	53,300	3LDK		
青葉町団地	共同住宅	青葉町1丁目25-1	耐火三階	12	34.3	平15	Aタイプ	18,000	20,800	23,800	26,800	30,600	35,400	1DK	単身世帯用 駐車場使用料 3,000円	
				3	47.2		Bタイプ	24,800	28,600	32,700	36,900	42,200	48,700	2DK	単身入居不可 駐車場使用料 3,000円	
				3	70.6		Cタイプ	37,100	42,800	49,000	55,200	63,100	72,800	3DK		
マンションスマイル	共同住宅 (借上型20年)	高柳1丁目9-41	耐火三階	9	50.2	平23	Aタイプ	24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900	2DK	単身入居可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
				12	56.8		Bタイプ	28,200	32,500	37,200	42,000	48,000	55,400	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
克蘭ダン	共同住宅 (借上型20年)	高柳2丁目6-9	耐火三階	6	42.6	平23	Aタイプ	20,800	24,000	27,400	30,900	35,400	40,800	1LDK	単身入居可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
				6	49.7		Bタイプ	24,200	28,000	32,000	36,100	41,300	47,600	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
ソル・クレスト	共同住宅 (借上型20年)	高柳3丁目28-50	耐火三階	3	42.1	平23	Aタイプ	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	1LDK	単身入居可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
				9	56.5		Bタイプ	28,200	32,600	37,300	42,000	48,000	55,400	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
				3	55.2		Cタイプ	27,600	31,800	36,400	41,100	46,900	54,200	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
サニーヒルズ本町	共同住宅 (借上型20年)	本町1丁目11-5	耐火三階	3	43.9	平27	Aタイプ	22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	48,300	1LDK	単身入居可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
				3	60.4		B①タイプ	30,700	35,400	40,500	45,700	52,200	60,300	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
				3	62.8		B②タイプ	31,900	36,800	42,100	47,500	54,300	62,700	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
コリーナ	共同住宅 (借上型20年)	郡1丁目11-15	耐火三階	6	42.1	平27	Aタイプ	20,900	24,100	27,600	31,200	35,600	41,100	1LDK	単身入居可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
				3	56.5		B①タイプ	28,100	32,400	37,100	41,800	47,800	55,200	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
				3	55.2		B②タイプ	27,400	31,700	36,200	40,900	46,700	53,900	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,000円(別契約)	
リブラ	共同住宅 (借上型20年)	小石川町4丁目3-30	耐火三階	6	44.2	平30	Aタイプ	22,400	25,800	29,600	33,300	38,100	44,000	1LDK	単身入居可 駐車場使用料 4,500円(別契約)	
				6	59.7		Bタイプ	30,300	34,900	39,900	45,000	51,500	59,400	2LDK	単身入居不可 駐車場使用料 4,500円(別契約)	

市営住宅戸数計

256