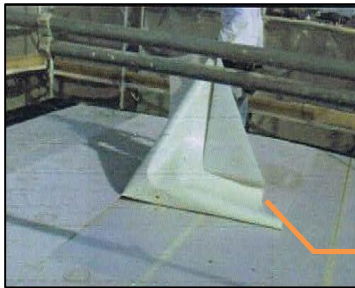


建築 営繕 レポート

市営大洲西団地の 屋上・外壁防水改修工事が 完成しました!!

藤枝市では平成23年度から、藤枝市営住宅長寿命化計画が策定されました。市営住宅の予防保全、また居住者への良好な居住環境の提供を目的の一つとして、市営大洲西団地では昨年度から3期にわたり屋上・外壁防水改修工事を行いました。

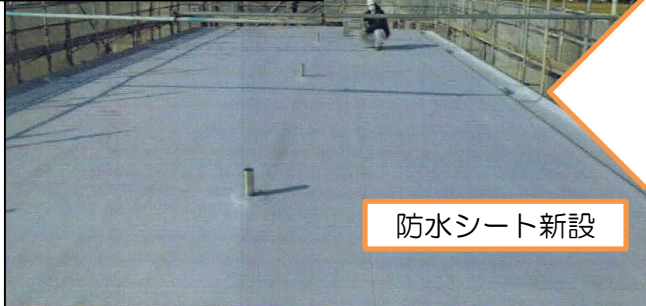
建物の外壁に、爆裂と呼ばれる外壁の剥離が見られたため、欠損部のコンクリートを切り取り、モルタルで補修を行いました。この作業により、さらなる爆裂の進行を防ぎ、外壁の剥離による二次災害を防ぐとともに、建物の長寿命化を図っています。



既設シート撤去



古くなった既設の防水シートを撤去し、新しい防水シートを新設しました。古くなった防水シートを取り換えることにより、屋上からの水漏れ等の問題を、解消することが可能となります。



防水シート新設

- 建設工事名 市営大洲西団地(3期)屋上・外壁防水改修工事
- 工事概要 防水・塗装工事
- 構造・規模 PC造、2階建て、延べ面積約1660㎡
- 工期 平成28年10月21日～平成28年12月22日
- 受注者 (株)日栄カラー

本工事で3期にわたる市営大洲西団地の・改修工事は全て終了しました！
ご協力ありがとうございました！！



完成写真