

建築 営繕 レポート

大久保グラススキー場・ キャンプ場施設をリニューアル しています!!

大久保グラススキー場・キャンプ場の機能強化により、キャンプ場を核とした中山間地域における入込客数の増加、滞在時間の延伸及び観光消費の拡大を図るため、コテージの新築・改築及び温浴棟の新築、管理事務所棟の改修を実施します。

グラススキー場事務所棟（改修）

- 構造：木造
- 規模：平屋建て、床面積約56㎡
- 改修内容：キッズルーム改修
多目的トイレ増築
屋根塗装、外壁水洗い
外部テラス屋根増築



コテージ棟（改修）

- 構造：木造
- 規模：平屋建て、床面積約67㎡
- 棟数：2棟（2室/棟）
- 改修内容：LDK増改築
屋根・外壁塗装
外部テラス増築



温浴室棟（新築）

- 構造：木造
- 規模：平屋建て、床面積約19㎡
- 諸室：男女シャワー室各1室、浴室1室
- 棟数：1棟



キャンプ場事務所棟（改修）

- 構造：木造
- 規模：平屋建て、床面積約208㎡
- 改修内容：喫茶室・トイレ・授乳室改修
屋根・外壁塗装
外部テラス屋根増築



大久保グラススキー場 キャンプ場



コテージ棟（新築）

- 構造：木造
- 規模：平屋建て（ロフト付き）
床面積約94㎡
- 諸室：LDK、シャワー室、トイレ、
外部デッキ
- 棟数：1棟（2室/棟）



静岡県建築基準条例第10条（がけ条例）により、高さ2mかつ傾斜30度を超えるがけが、建物付近にある場合、がけ崩れ等に対して安全対策を講じる必要があります。
今回は安全対策として、擁壁の築造や建物自体の基礎の立ち上げをしています。

- 設計：佐野設計工房一級建築士事務所
- 監理：佐野設計工房一級建築士事務所
- 施工：(株)塚本工務店
(株)杉山工務店