

藤枝市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2026

令和8年4月

1 目標

藤枝市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施済者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般住民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。このため、藤枝市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2 位置付け

アクションプログラムは、藤枝市耐震改修促進計画（令和8～12年度）に基づき策定する。

3 取組内容・目標・実績

	令和8年度取組内容	令和8年度目標
計 画	【財政的支援】 i) 住宅の耐震診断費に対する補助を実施 ii) 住宅の耐震改修費（補強設計費等含む）に対する補助を実施 【普及啓発等】 i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・過去に耐震診断啓発をしたが、耐震診断を希望しなかった方へ、戸別訪問またはDM（約1,000戸）を再度実施 ii) 耐震診断実施済者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明等により耐震改修を促進 ・耐震診断後、一定期間経過しても耐震改修を行っていない方に対し、戸別訪問またはDM（約100戸）を実施 iii) 改修事業者の技術力向上等 ・改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を年1回以上実施（県と連携実施） ・（改修事業者団体等により）耐震改修事業者リストを作成し公表等を実施（県と連携実施） iv) 一般への周知普及 ・耐震改修の必要性の周知を実施 ・管内の住民を対象に説明会・セミナー等を年1回以上実施 ・リーフレットにより制度概要等の周知を実施（県と連携実施）	・住宅に対する耐震診断費補助戸数：50戸 ・住宅に対する耐震補強相談戸数：30戸 ・住宅に対する耐震補強計画補強工事補助戸数：40戸 ・住宅の建替え又は除却費補助戸数：80戸 ・戸別訪問の実施件数：100戸 ・DMの実施件数：1,000通 前年度までの実績 令和7年度 ・住宅に対する耐震診断費補助戸数：21戸 ・住宅に対する耐震補強相談戸数：15戸 ・住宅に対する耐震補強計画補強工事補助戸数：49戸 ・住宅に対する耐震改修工事費補助戸数：1戸 ・住宅の建替え又は除却費補助戸数：40戸 ・住宅に対する戸別訪問戸数：466戸 ・住宅に対するDM送付戸数：1,005戸 令和6年度 ・住宅に対する耐震診断費補助戸数：281戸 ・住宅に対する耐震補強相談戸数：9戸 ・住宅に対する耐震補強計画補強工事補助戸数：53戸 ・住宅に対する耐震改修工事費補助戸数：0戸 ・住宅の建替え又は除却費補助戸数：55戸 ・住宅に対する戸別訪問戸数：1,385戸 ・住宅に対するDM送付戸数：2,564戸 令和5年度 ・住宅に対する耐震診断費補助戸数：140戸 ・住宅に対する耐震補強相談戸数：12戸 ・住宅に対する耐震補強計画補強工事補助戸数：40戸 ・住宅に対する耐震改修工事費補助戸数：0戸 ・住宅の建替え又は除却費補助戸数：62戸 ・住宅に対する戸別訪問戸数：1,717戸 ・住宅に対するDM送付戸数：1,055戸
	自 己 評 価	前年度（令和7年度）の取組実績 【財政的支援】 ・住宅の診断21件、耐震改修50件に補助を実施 【普及啓発等】 i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・無料診断実施済みで耐震工事未実施者にDMを1,005戸発送 ・藤岡地区を中心に466戸を戸別訪問 ii) 耐震診断実施済者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明等により耐震改修を促進 iii) 改修事業者の技術力向上等 ・改修事業者への講習会「低コスト工法講習会」を実施（県と連携して実施） iv) 一般への周知普及 ・広報紙・HP及び防災指導員研修等で事業案内 ・リーフレットにより制度概要等の周知を実施（県と連携実施）