

(別紙様式2)

## 平成29年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価

都道府県名： 静岡県  
農業委員会名： 藤枝市農業委員会

### I 農業委員会の状況(平成30年3月31日現在)

#### 1 農業の概要

単位:ha

	田	畑	畑			計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	919	1,780	-	-	-	2,699
経営耕地面積	650	661	92	569	0	1,311
遊休農地面積	20	149	6	144	0	169
農地台帳面積	1076	2837	2672	165	0	3,913

※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入

※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

	農家数(戸)
総農家数	2,617
自給的農家数	1,222
販売農家数	1,395
主業農家数	261
準主業農家数	230
副業的農家数	904

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	農業者数(人)
農業就業者数	2,221
女性	1,032
40代以下	123

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	経営数(経営)
認定農業者	106
基本構想水準到達者	278
認定新規就農者	4
農業参入法人	20
集落営農経営	0
特定農業団体	0
集落営農組織	0

※農業委員会調べ

#### 2 農業委員会の現在の体制

旧制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 H 29 年 7 月 19 日

	選挙委員		選任委員					合計
	定数	実数	農協推薦	共済推薦	土地改良推薦	議会推薦	計	
農業委員数	24	24	1	1	1	4	7	31
認定農業者	-	7	1	1	0	1	3	10
女性	-	0	0	0	0	2	2	2
40代以下	-	0	0	0	0	0	0	0

新制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 H 32 年 7 月 19 日

	農業委員	
	定数	実数
農業委員数	17	17
認定農業者	-	5
認定農業者に準ずる者	-	0
女性	-	2
40代以下	-	1
中立委員	-	1

	定数	実数	地区数
農地利用最適化推進委員	14	14	14

\*現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

## II 担い手への農地の利用集積・集約化

### 1 現状及び課題

現 状 (平成29年4月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	2,740 ha	951 ha	34.72 %
課 題	農地の貸し手については、相続により農地を取得したが自分で耕作できない非農家の貸付が増加傾向にあり、地区農業委員等の紹介や窓口相談等を通じ多くの貸付希望が寄せられている。その一方で、借り手の高齢化や耕作が不向きな農地である等の理由から貸付条件によるアンマッチが一部にみられるなど課題がある。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

### 2 平成29年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②/①×100)
607 ha	903 ha	13 ha	148.76 %

※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入

※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入

※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

### 3 目標の達成に向けた活動

活動計画	農業委員会だよりによるPRや大井川農協との連携により利用権設定の制度等の周知を図ると共に、認定農業者や新規就農者を含むあっせん希望者等の農地の貸借希望の情報把握に務め、農地の利用集積を推進する。
活動実績	認定農業者等の既存の担い手や仮宿地区の大規模な集約等の法人参入など新規参入者の借受希望があり、これに対応した農業委員や事務局による遊休農地等の紹介等、借受までの支援を通年で実施した。

※ 活動実績は、目標の達成のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	目標を達成した。流動的な農業情勢を反映し、規模拡大に慎重な傾向が継続しているが、担い手への集約化や法人を含めた新規参入の掘り起しなど、今後も粘り強く活動を継続していく。
活動に対する評価	中間管理事業の推進や、借受希望に対し適宜対応した結果目標以上の成果を上げることができたので、今後も農地流動化推進委員会を中心に地域に密着し実情に合わせた粘り強い活動を継続していく。

### Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

#### 1 現状及び課題

新規参入の状況	26年度新規参入者数	27年度新規参入者数	28年度新規参入者数
	6 経営体	6 経営体	5 経営体
	26年度新規参入者が取得した農地面積	27年度新規参入者が取得した農地面積	28年度新規参入者が取得した農地面積
	5.3 ha	3.9 ha	5.7 ha
課題	通年で農地の紹介や農業委員による耕作。経営指導などの支援を行っているが、個人参入者については、収納計画が実施できず撤退する者がいるため参入後の支援が課題となる。法人については、農地法以外の土地利用法等の他法令との調整が必要となる事例が見受けられる。		

※1 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。

※2 新規参入者が取得した農地面積は、上段で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

#### 2 平成29年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②/①×100)
5 経営体	8 経営体	160 %
参入目標面積③	参入実績面積④	達成状況(④/③×100)
4.9 ha	3.9 ha	79.59 %

※1 参入目標及び参入目標面積は、活動計画に記載した参入者数及び農地面積を記入

※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入

※3 参入実績面積は、上記で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

#### 3 目標の達成に向けた活動

活動計画	市関係各課や大井川農協と連携し、新規参入の相談や農地の確保を支援する。個人について、農業委員が十分なヒアリング、参入後の耕作技術・経営の指導・助言を行い、地域と調和した農業者として育成・支援する。法人は、基準の許す範囲で負担の少ない施設等の計画の助言を行う。
活動実績	計画に基づき関係機関と連携し、新規就農者には農業委員のヒアリングを通じて就農計画の助言や調整を実施した。

※ 活動実績は、目標の達成のために、何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

#### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	目標達成という結果になった。厳しい農業情勢を反映し新規参入に慎重な姿勢がみられるが、新規就農希望者に対し今後も粘り強く活動を継続していく。
活動に対する評価	関係機関と連携しながら新規就農希望者に対し適宜対応した結果、目標を達成できたので、今後も就農希望者に丁寧な対応を継続していく。

## IV 遊休農地に関する措置に関する評価

### 1 現状及び課題

現 状 (平成29年4月現在)	管内の農地面積(A) 2,911 ha	遊休農地面積(B) 171.06 ha	割合(B/A×100) 5.88 %
課 題	農家の高齢化、営農意欲の低下等により遊休農地の新規発生が増加する傾向にある。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入

※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

### 2 平成29年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②/①×100)
11.6 ha	6 ha	51.7 %

※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入

※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

### 3 2の目標の達成に向けた活動

活動計画	措置の内容	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
	農地の利用状況調査	32 人	8月～10月	11月～1月	
		調査方法	7月に農業委員と検討会を開催し、8月より委員が巡回し状況確認する。地図に調査結果を記入し、公図、台帳と照合し地番を特定し集計する。		
	農地の利用意向調査	調査実施時期: 8月～11月			
その他の活動					
活動実績	農地の利用状況調査	調査員数(実数) 32 人	調査実施時期 8月～11月	調査結果取りまとめ時期 11月～1月	
	農地の利用意向調査	調査実施時期	8月～11月	調査結果取りまとめ時期	11月～1月
		第32条第1項第1号	第32条第1項第2号	第33条	
		調査数: 82 筆	調査数: 0 筆	調査数: 0 筆	
		調査面積: 4.1 ha	調査面積: 0 ha	調査面積: 0 ha	
	その他の活動	市民からの情報提供等により、随時調査を行い指導を実施			

### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	遊休農地は拡大する傾向にあるため、今後も発生防止と解消に粘り強く取り組んでいく必要がある。しかし相続や耕作意欲の乏しい所有者に解消に向けた働きかけをどのように行うかが課題である。
活動に対する評価	国・県の補助金の活用や所有者への指導を実施してきたが遊休農地は増加し解消に結びついていない。農業者の高齢化等により再生の担い手となる耕作者の確保が課題である。

## V 違反転用への適正な対応

### 1 現状及び課題

現 状 (平成29年4月現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	2,740 ha	0.37 ha
課 題	違反転用は、土地所有者に法令違反の意識が薄く、転用後の通報や相談等により発覚する事例が多く、継続した監視活動による早期発見、土地所有者に対する法令の周知などの啓発活動が必要となる。	

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

### 2 平成29年度実績

実 績①	増減(B-①)
0.37 ha	0.00 ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

### 3 活動計画・実績及び評価

活動計画	農業委員会だよりによる農業者等への周知を行い、違反転用の発生防止につとめるとともに、農地パトロールを通じ、違反転用の早期発見及び違反転用者への是正指導を行う。
活動実績	農業委員会だよりによる啓発、農業委員等による農地パトロールによる巡回、通報等による把握した事案への原状回復指導と追認を実施した。
活動に対する評価	日頃から、時期を定め農業委員等の農地パトロールを実施しており、今後も農地利用状況調査等と併せた活動を推進していく。

※ 活動実績は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

## VI 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

### 1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数: 21 件、うち許可 21 件及び不許可 0 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	事務局の書類・現地調査及び農業委員による現地調査、関係者への聞き取りを実施している。			
	是正措置	-			
総会等での審議	実施状況	申請案件ごとに上記調査により把握した確認事項を、許可事項の項目に沿って適否の判断をしている。			
	是正措置	-			
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数	21	件	
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数	0	件	
	是正措置	-			
審議結果等の公表	実施状況	審議過程が判る議事録を作成し、農業委員会事務局に議案とあわせて備え付けている。			
	是正措置	-			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 21 日	処理期間(平均)	21 日
	是正措置	-			

### 2 農地転用に関する事務 (意見を付して知事への送付)

(1年間の処理件数: 87 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	事務局の書類・現地調査及び農業委員による現地調査、関係者への聞き取りを実施すると共に、審査票により項目ごとに確認している。			
	是正措置	-			
総会等での審議	実施状況	申請案件ごとに上記調査により把握した確認事項を、許可事項の項目に沿って適否の判断をしている。			
	是正措置	-			
審議結果等の公表	実施状況	過程が判る議事録を作成し、農業委員会事務局に議案とあわせて備え付けている。			
	是正措置	-			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 28 日	処理期間(平均)	28 日
	是正措置	-			

### 3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目	実施状況		
農地所有適格法人からの報告について	管内の農地所有適格法人数		14 法人
	うち報告書提出農地所有適格法人数		14 法人
	うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数		0 法人
	うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数		0 法人
	うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人		0 法人
	提出しなかった理由	-	
	対応方針	-	
農地所有適格法人の状況について	農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数		0 法人
	対応状況	-	

### 4 情報の提供等

点検項目	具体的な内容	
賃借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象賃貸借件数 373 件 公表時期 平成30年4月 情報の提供方法: 農業委員会事務局窓口にて備え付け、農業委員会だよりに掲載している。
	是正措置	-
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数 2,606 件 取りまとめ時期 平成30年 3月 情報の提供方法: 農業委員会事務局窓口にて備え付け
	是正措置	-
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積 4484 ha データ更新: 住民基本台帳データとの突合(年一回)、その他に各種申請、調査等に基づき随時データを更新している。
		公表:
	是正措置	-

#### ※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

## VII 地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容

農地利用最適化等に関する事務	〈要望・意見〉
	〈対処内容〉

農地法等によりその権限に属された事務	〈要望・意見〉
	〈対処内容〉

※ II～VIの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対処方針について記載

## VIII 事務の実施状況の公表等

### 1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

--

※いずれかに○を記入し、「その他の方法で公表している」に○を付けた場合は公表方法を記入する

### 2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数      0      件

提出先及び提出した意見の概要	
----------------	--

### 3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

--

※いずれかに○を記入し、「その他の方法で公表している」に○を付けた場合は公表方法を記入する