

工事名称            高洲地区コミュニティ施設改修工事

工事場所            藤枝市   高洲   地内

設計年月日：令和7年5月27日

< 工 事 概 要 >

建設工事名        高洲地区コミュニティ施設改修工事

建設工事箇所     藤枝市 高洲 地内

工            期     令和7年11月28日まで

工 事 内 容        高洲地区コミュニティ施設の内外部改修工事

工 事 仕 様        特記仕様書による

※工事内訳明細書に記載されている数量は参考数量である

※本工事は月単位の週休2日推進工事【発注者指定型】である

別紙1の藤枝市週休2日推進工事（建築工事）特記仕様書を参照すること

---

( 工事価格 ) \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ )

( \_\_\_\_\_ )

工事費内訳

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
機械設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

工事種別内訳

[illegible]

## 建築改修工事 種目別内訳

[illegible]

## 電気設備改修工事 種目別内訳

[illegible]

## 機械設備改修工事 種目別内訳

[illegible]



建築改修工事 科目別内訳

[illegible]

## 電気設備改修工事 科目別内訳

[illegible]

## 機械設備改修工事 科目別内訳

[illegible]

建築改修工事 細目別内訳

[illegible]

# 建築改修工事 細目別内訳

建築改修		防水改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
施工数量調査		220	m <sup>2</sup>			
水洗い(屋上)	高圧ホース 10～15 MPa	220	m <sup>2</sup>			
既設アルミ笠木 一時撤去	既製品w175 再使用	61.8	m			
既設アルミ笠木 再設置	既製品w175 復旧	61.8	m			
塗膜防水	X-1 緩衝工法 ウレタンゴム系 平部 表面塗料メーカー標準色	190	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗料メーカー標準色	29.7	m <sup>2</sup>			
防水押え金物	アルミ製	77.1	m			
脱気装置		3	個			
ストレナーキャップ (横引き)	横引 100φ 既存撤去共	9	か所			
ストレナーキャップ (縦引き)	縦引 100φ 既存撤去共	1	か所			
荷揚げ重機	オペレーター付き	1	式			
シーリング 新設	新設サッシ	1	式			別紙 00-0001
シーリング 打ち替え		1	式			別紙 00-0002
バルコニー床 伸縮目地 シーリング 打ち替え	変成シリコン系(MS-2) 20×10 既存撤去共	65.6	m			
庇取合い シーリング 打ち替え	変成シリコン系(MS-2) 10×10 既存撤去共	61	m			
キャノピー屋根取合い シーリング 打ち替え	変成シリコン系(MS-2) 30×10 既存撤去共	15.5	m			
キャノピー屋根取合い シーリング 打ち替え	変成シリコン系(MS-2) 10×10 既存撤去共	53.2	m			
法定福利費	上記細目に含む					
計						

# 建築改修工事 細目別内訳

建築改修						
外壁改修						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【撤去】						
外壁材撤去	ラムダサイドینگ厚15 アスベスト含有 集積共	3.1	m <sup>2</sup>			
胴縁撤去	サッシ周囲 C-100x50x20x3.2 取付ボルト類含む 集積共	9.9	m			
小庇撤去	カーエンボース鋼製 L1,920xd350 集積共	1	か所			
小庇撤去	カーエンボース鋼製 L800xd350 集積共	1	か所			
上裏 ボード撤去	岩綿吸音板+PB9.5 集積共	17.6	m <sup>2</sup>			
軒樋上裏 ボード撤去	ケイカル板厚6 集積共	3.8	m <sup>2</sup>			
小計						
【外壁改修】						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	382	m <sup>2</sup>			
水洗い		1	式			別紙 00-0003
外壁 アクリルシリコン塗り	既設モダンアートストーン面 1液水系高耐候性アクリルシリコン樹脂塗料	382	m <sup>2</sup>			
外壁モダンアート 補修	塗膜膨れ・クラック部	57.3	m <sup>2</sup>			
大庇幕板 アクリルシリコン塗り	亜鉛めっき鋼面 1液水系高耐候性アクリルシリコン樹脂塗料	2.3	m <sup>2</sup>			
胴縁材	C-100x50x20x3.2 L=13.7m	1	か所			
胴縁取付	サッシ周囲 C-100x50x20x3.2 取付ボルト類含む	1	式			
上裏 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット外部用 厚 9 不燃 下張GB-S 厚9.5共	7	m <sup>2</sup>			
上裏 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	凹凸外部用 厚12 不燃 下張GB-NC 厚 9.5共	10.7	m <sup>2</sup>			
軒樋上裏 けい酸カルシウム板 張り	厚 6 目透かし	3.8	m <sup>2</sup>			
小計						

建築改修工事 細目別内訳

[illegible]

建築改修工事 細目別内訳

建築改修		建具改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【撤去】						
アルミ製建具 撤去		1	式			別紙 00-0004
木製建具 撤去		1	式			別紙 00-0005
小計						
【建具改修】						
アルミ製建具 新設						
A-3-1 アルミ引違い窓	見込70 w1,800 x h1,300 網戸付き	2	か所			
間仕切り・フース 新設						
P-1 アルミ可動間仕切り	w4,100xh2,700 金物,搬入設置費共	1	か所			
P-2 アルミ可動間仕切り	w5,925xh2,400 金物,搬入設置費共	1	か所			
P-3 トイレフース	w1,827+905xh2,000 メラミン化粧板 アルエッジ 金物,搬入設置費共	1	か所			
P-4 トイレフース	w2,260+905xh2,000 メラミン化粧板 アルエッジ 金物,搬入設置費共	1	か所			
木製建具 新設						
W-2-1 木製引違い戸	w1,800 x h1,900 厚36 額装付 ボリ合板フラッシュ 金物共	2	か所			
W-27 木製片引き戸	w750 x h1,900 厚36 額装付 ボリ合板フラッシュ 金物共	1	か所			
取付調整費	搬入費含む	1	式			
木製建具 改修						
W-9 木製片開き戸 再設置	w700 x h1,900 厚36 既設再利用	2	か所			
W-13 木製片開き戸 再設置	w800 x h1,900 厚36 既設再利用	1	か所			
W-5 建具鍵改修	木製片引き戸w1,020 x h1,900 厚33 両面シリンダー錠取付 既設錠撤去	1	か所			



## 建築改修工事 細目別内訳

[illegible]

建築改修工事 細目別内訳

建築改修		内装改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【撤去】						
床						
床コンクリート撤去	鉄筋切断共 集積共 下地モルタル含む	2	m <sup>3</sup>			
ビニル床シート撤去	集積共	58.9	m <sup>2</sup>			
床配線ビッド 撤去	SUS製w200xh150 SUS製蓋付き 集積共	7.2	m			
ビニル幅木撤去	集積共	53	m			
壁						
手摺撤去	木製 32φ 集積共	2.9	m			
手摺 一時撤去	木製32φ L=780 再使用	2	か所			
壁クロス撤去	集積共	203	m <sup>2</sup>			
壁ボード 撤去	PB厚12.5 一重張り 集積共	153	m <sup>2</sup>			
壁ボード 撤去	鉛板+PB厚12.5 二重張り 一般 集積共	36.6	m <sup>2</sup>			
間仕切り 撤去	ポリ合板フラッシュ厚45 H2, 500 集積共	4.3	m <sup>2</sup>			
LGSスタッブ壁下地 撤去	65 集積共	107	m <sup>2</sup>			
LGSハーフ壁下地 撤去	集積共	18.3	m <sup>2</sup>			
壁断熱材 撤去	厚100	3.1	m <sup>2</sup>			
天井						
天井ボード 撤去	化粧PB厚9.5 一重張り 集積共	58.2	m <sup>2</sup>			
天井ボード 撤去	岩綿吸音板+PB 二重張り 一般 集積共	52.9	m <sup>2</sup>			
回縁撤去	集積共	69	m			

建築改修工事 細目別内訳

建築改修		内装改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
天井点検口撤去	集積共	4	か所			
LGS天井下地撤去		46.2	m <sup>2</sup>			
天井断熱材撤去	厚100	44.1	m <sup>2</sup>			
小計						
【内装改修】						
床						
床土間新設	JIS A5308 呼び強度21 S18 配筋D10@200ヲテヨコ 既設配筋接続	1	式			別紙 00-0006
床配線ヒット跡 コンクリート埋め	JIS A5308 呼び強度21 S18 粗骨材20(25) 地区 220	0.3	m <sup>3</sup>			
床モルタル塗り	金ごて ヒール系床材下地 厚28	13	m <sup>2</sup>			
床 ヒール床シート張り	無 地 厚さ2.0 織布積層ヒール床シートFS 一般床 突付け	62.6	m <sup>2</sup>			
ヒール巾木	高さ60 木目調	4.2	m			
ヒール巾木	高さ60	34.4	m			
ヒール幅木	高さ300	6.9	m			
壁						
壁 ヒールクロス張り		157	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃	57.4	m <sup>2</sup>			
壁 シーリング せっこうボード 張り (GB-S)	厚 9.5 準不燃	52.3	m <sup>2</sup>			
化粧けい酸 カルシウム板張り	厚6mm 不燃 比重0.8程度	52.3	m <sup>2</sup>			
キッチン壁 化粧けい酸 カルシウム板張り	厚6mm 不燃 比重0.8程度	2	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨壁下地	Mハ-	12.5	m <sup>2</sup>			

建築改修工事 細目別内訳

建築改修		内装改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし ㊢300	23.7	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨壁下地	100形 下地張りなし ㊢300	1.5	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨下がり壁 下地	19形(屋内) H300～500程度	17.1	m			
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 900×2000mm程度	2	か所			
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 1800×2000mm程度	3	か所			
壁 グラスウール断熱材	24kg/m3 厚さ100	3.1	m <sup>2</sup>			
天井						
化粧 せっこうボード <sup>®</sup> 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 突付け	11.3	m <sup>2</sup>			
天井 岩綿吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 既設PB下地面	56	m <sup>2</sup>			
天井 岩綿吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下地PB厚 9.5共	55.8	m <sup>2</sup>			
天井 岩綿吸音板張り (DR)	凹凸内部用 厚12 不燃 下地PB厚 9.5共	20.8	m <sup>2</sup>			
天井廻縁	木調 高さ40	17.5	m			
天井廻縁	アルミ製	29.2	m			
下がり壁見切縁	アルミ製	17.1	m			
軽量鉄骨天井下地	19形	53.1	m <sup>2</sup>			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角 開口補強共	36	か所			
天井 グラスウール断熱材	24kg/m3 厚さ 50	44.1	m <sup>2</sup>			
P-1可動間仕切り 吊下地材	L4, 100 C-100x50x20x2.3	1	か所			
P-1可動間仕切り 吊下地取付費	L4, 100 C-100x50x20x2.3 取付プレートボルト含む	1	式			
P-2可動間仕切り 吊下地材	L5, 925 C-100x50x20x2.3	1	か所			

# 建築改修工事 細目別内訳

建築改修		内装改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
P-2可動間仕切り 吊下地取付費	L5,925 C-100x50x20x2.3 取付プレートも含む	1	式			
小計						
【木工事改修】						
手摺 再取付	木製32φ L=780 クロス張替え後再取付	2	か所			
手摺改修	木製32φ 一部切断L240 端部留め材取付(既設品再利用)	1	か所			
縦柵	珧集成材 110 x 35 h2,700	2	か所			
縦柵	珧集成材 110 x 35 h2,500	2	か所			
3方柵	珧集成材 縦110 x 25 上110x50 w1,825xh1,900	1	か所			
額縁	桧 110x20	12.4	m			
建具柵	W-2-1 珧集成材 110 x 35 引違い戸 w1,800 x h1,900 敷居SUSノール共	2	か所			
建具柵	W-27 珧集成材 120 x 35 片引き戸 w1,555 x h1,900	1	か所			
ポストフォーム	w885xd100xt15 腰壁天端 アイカNPA同等品	2	か所			
ポストフォーム	w1,600xd100xt15 腰壁天端 アイカNPA同等品	1	か所			
ポストフォーム	w1,430xd150xt15 腰壁天端 アイカNPA同等品	1	か所			
ポストフォーム	w660xd275xt15 腰壁天端 アイカNPA同等品	1	か所			
小計						
法定福利費	上記細目に含む					
計						

建築改修工事 細目別内訳

建築改修		塗装改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
〈外部〉						
大庇屋根 塗替え D P	亜鉛めっき鋼面 1級 下地調整共	12.8	m <sup>2</sup>			
小庇屋根 塗替え D P	亜鉛めっき鋼面 1級 下地調整共	25.2	m <sup>2</sup>			
軒樋上裏 E P 塗り	新規ケイカル板面 下地調整共	3.8	m <sup>2</sup>			
鉄骨梁 塗替え D P	キャパ-面 1級 下地調整RC種	51.4	m			
小計						
〈内部〉						
額縁 S O P 塗り	木部 新規面 糸尺140	12.4	m			
3方枠 U C 塗り	木部 新規面 糸尺155	5.6	m			
建具枠 U C 塗り	木部 新規面 糸尺200	40.6	m			
縦枠・3方枠 U C 塗り	木部 新規面 糸尺200	16	m			
小計						
法定福利費	上記細目に含む					
計						

# 建築改修工事 細目別内訳

建築改修						
ユニット及びその他						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【撤去】						
準備室流し台 撤去	木製 w2,830x d 650xh800 天板ﾌﾞｽﾄﾌｫｰﾑ ﾎﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
準備室吊戸棚 撤去	木製 w2,830x d 350xh750 ﾌﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
暗室流し台 撤去	木製 w900x d 650xh800 天板ﾌﾞｽﾄﾌｫｰﾑ ﾎﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
暗室吊戸棚 撤去	木製 w1,730x d 350xh750 ﾌﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
スタッフWC 採尿容器戸棚 撤去	木製 w1,900x d 500xh500 ﾌﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
薬局調剤棚 撤去	木製 w2,765x d 235xh750 扉無し 集積共	1	か所			
薬局調剤棚 撤去	木製 w2,765x d 350xh690 ﾌﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
薬局吊戸棚 撤去	木製 w970xd230xh700 扉無し 集積共	1	か所			
薬局吊戸棚 撤去	木製 w750xd150xh575 扉無し 集積共	1	か所			
薬局流し台 撤去	木製 w8,950x d 650xh800 天板ﾌﾞｽﾄﾌｫｰﾑ ﾎﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
診察室シャーカステン 撤去	SUS枠 w1,290xh1,090 ﾌﾟﾘｶｰﾎﾞﾈｰﾄ板 集積共	1	か所			
2階廊下ｺｰﾄ入れ 撤去	木製 w1,620x d 600xh2,400 ﾌﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
2階厨房 流し吊戸棚 撤去	木製 w620x d 350xh880 ﾌﾟﾘ合板扉付き 集積共	1	か所			
カーテンレール 撤去	ｱﾙﾐ製 集積共	12	m			
室名札 撤去	突出型200角 集積共	5	か所			
小計						
【改修】						
巻上スクリーン	手動式 w2,314xh2,100	1	か所			
スクリーン取付費		1	式			

# 建築改修工事 細目別内訳

建築改修						
ユニット及びその他						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
横型ブラインド	スラット幅25 アルミ製 w1,800xh1,500	2	か所			
ホワイトボード	幅2,700x高1,200mm アルミ枠付き ホワイト色 壁固定	1	か所			
移動式ホワイトボード	幅1,800x高900mm(全高1,800) アルミ枠付き 両面ホワイト色	1	か所			
スチール中量ラック	w1,250xd450xh1,800	1	か所			
室名札						
平付型室名札	アルミ製150x150 文字(3文字程度)	1	か所			
平付型室名札	アルミ製150x150 ビクトリアン(男子WC, 女子WC)	2	か所			
平付型室名札	アルミ製200x200 文字(4～7文字)	6	か所			
カッティングシート貼	150x150 ビクトリアン(男子WC, 女子WC) 木製建具貼付	2	か所			
厨房機器						
2口卓上コンロ	w564xd448xh203 リンナイRTS-336-2FTS(SL)A-L同等品	1	台			
レンジフード	w600xd605xh400 リンナイBDA-3HL-AP601同等品 上部前幕板・側板付き	1	台			
作業台	w1,800xd600xh800 SUS製 引出し引き戸付き バックガード無し	1	台			
作業台	w1,200xd600xh800 SUS製 引出し引き戸付き バックガード無し	1	台			
2槽シンク	w1,800xd600xh800 SUS製 スノコ付き バックガード無し	1	台			
冷蔵ショーケース	w515xd553xh1,600 ショーケースAJcms-240同等品	1	台			
厨房機器 搬入取付費		1	式			
洗面カウンター	マーブライトカウンターL=1,460 TOTO ML50同等品 洗面L530×2(衛生設備工事)	1	か所			
小計						



## 建築改修工事 細目別内訳

[illegible]

建築改修工事 細目別内訳

建築改修		外構改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【撤去】						
駐車場						
既設区画線消去	削り取り式	15	m			
車止め撤去	既設コンクリート製	2	か所			
通路						
インターロッキング 一時撤去	キュービックル基礎部 フブロック100x200xh80 再利用	3.4	m <sup>2</sup>			
キュービックル基礎 撤去	コンクリート 集積共	1	m <sup>3</sup>			
建物南側						
ウッドデッキ 撤去	板厚15 束60x60 集積共	7.1	m <sup>2</sup>			
束石撤去	200角 集積共	15	個			
西・東面						
コンクリートブロック塀 撤去	集積共	19	m <sup>3</sup>			
看板類						
袖看板撤去	w400xH1,500xt120 外灯ボール取付 集積共	1	か所			
小計						
【改修】						
駐車場						
車いすドライブー最 優先駐車スペースマーク	白 150 厚 1.5 溶融式	1	か所			
車止め移設	既設コンクリート製	6	か所			
区 画 線	白 幅 100 厚 1.5 溶融式	5	m			

建築改修工事 細目別内訳

建築改修		外構改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
通路						
土間コンクリート	インターロッキングブロック下 厚100	0.5	m <sup>3</sup>			
インターロッキング敷き	既設品再利用 ブロック100x200xh80 下地砂敷き共	3.4	m <sup>2</sup>			
インターロッキング 高圧洗浄		123	m <sup>2</sup>			
西・東面						
目隠しフェンス 設置	四国化成クレディフェンスHG6型同等品 H=1,600	77.5	m			
フェンス設置用 コア抜き	既設RC基礎	40	か所			
看板類						
野建て看板 アクリル板入替	w1,750xH850 カッティングシート貼 館名(120角x12文字程度) 既設アクリル板撤去共	1	か所			
小計						
法定福利費	上記細目に含む					
計						

建築改修工事 細目別内訳

建築改修		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【運搬】						
発生材運搬	コンクリート類 積み込み共	22.5	m <sup>3</sup>			
発生材運搬	木材くず 積み込み共	11.2	m <sup>3</sup>			
発生材運搬	シート防水材・シーリング材 0.1m <sup>3</sup> 積み込み共	1	式			
発生材運搬	ガラスくず 0.02m <sup>3</sup> 積み込み共	1	式			
発生材運搬	金属くず 0.9m <sup>3</sup> 積み込み共	1	式			
発生材運搬	ボート類 積み込み共	16.7	m <sup>3</sup>			
発生材運搬	外壁サイディング 石綿含有 0.1m <sup>3</sup> 積み込み共	1	式			
【処分】						
発生材処分	コンクリート類	22.5	m <sup>3</sup>			
発生材処分	木材くず	11.2	m <sup>3</sup>			
発生材処分	シート防水材・シーリング材 0.1m <sup>3</sup>	1	式			
発生材処分	ガラスくず 0.02m <sup>3</sup>	1	式			
発生材処分	金属くず 0.9m <sup>3</sup>	1	式			
発生材処分	ボート類	16.7	m <sup>3</sup>			
発生材処分	外壁サイディング 石綿含有 0.1m <sup>3</sup>	1	式			
小計						
法定福利費	上記細目に含む					
計						

電気設備改修工事 細目別内訳

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【電灯幹線】						
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	5.5mm2	42	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	8mm2	36	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	14mm2	57	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 2C 管内	2	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 2C ビット・天井	25	m			
EM-CEケーブル	14mm2- 2C 管内	4	m			
EM-CEケーブル	14mm2- 2C ビット・天井	17	m			
EM-CETケーブル	38mm2 管内	2	m			
EM-CETケーブル	38mm2 ビット・天井	16	m			
EM-CETケーブル	100mm2 管内	2	m			
EM-CETケーブル	100mm2 ビット・天井	25	m			
EM-CETケーブル	150mm2 管内	12	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 16mm	3	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 22mm	2	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 28mm	4	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 54mm	2	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 82mm	13	m			
金属製 可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(83) エクステンション用等	1	m			
引込開閉器盤	H-1	1	面			

電気設備改修工事 細目別内訳

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電灯分電盤	L-11	1	面			
接地極	ED	2	か所			
撤去工事		1	式			別紙 00-0007
小計						
【電灯分岐】						
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1. 6mm <sup>2</sup> - 2C ビット・天井	65	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1. 6mm <sup>2</sup> - 2C FEP内 (PF・CD)	14	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2. 0mm <sup>2</sup> - 2C ビット・天井	3	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	14	m			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー 付)	中四角 浅型 D44	8	個			
フラッシュプレート (樹脂製)	丸型 ブラック	2	個			
人感センサー	壁付用	3	個			
既設人感センサー	壁付用	4	個			
コンセント (樹脂プレート付)	連用形2P15A×1 - 125V	1	個			
タンブラースイッチ (樹脂プレート付)	1P 15A ×2 ネーム付 2P 15A ×1 ネーム付	1	個			
撤去工事		1	式			別紙 00-0008
小計						
【照明器具】						
照明器具	A1	1	個			
照明器具	B1	2	個			

電気設備改修工事 細目別内訳

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
照明器具	B2	7	個			
照明器具	C3	7	個			
照明器具	C4	9	個			
照明器具	D2	12	個			
照明器具	E1	2	個			
照明器具	F1	5	個			
照明器具	F2	7	個			
照明器具	F3	3	個			
照明器具	H2	2	個			
照明器具	I1	10	個			
照明器具	I2	5	個			
照明器具	K1	9	個			
照明器具	L1	4	個			
照明器具	L2	2	個			
照明器具	N1	3	個			
照明器具	O1	2	個			
照明器具	P	2	個			
照明器具	b	1	個			
照明器具	d	1	個			
照明器具	e	2	個			

電気設備改修工事 細目別内訳

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
照明器具	f	2	個			
照明器具	g	1	個			
照明器具	h	1	個			
照明器具	i	4	個			
照明器具	j	2	個			
照明器具	k	10	個			
照明器具	l	2	個			
照明器具	m	1	個			
照明器具	n	12	個			
照明器具	q	2	個			
照明器具	r	1	個			
照明器具	t	2	個			
照明器具	u	4	個			
照明器具	v	3	個			
照明器具	z	1	個			
撤去工事		1	式			別紙 00-0009
小計						
【コンセント分岐】						
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	80	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	31	m			



電気設備改修工事 細目別内訳

電気設備改修			電灯・動力設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C FEP内 (PF・CD)	16	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 22mm	75	m			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	24mm ビニル被覆有・防水	5	か所			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	16	m			
合成樹脂製アウトレットボックス (カバー付)	中四角 浅型 D44	11	個			
コンセント (樹脂プレート付)	連用形2P15A×1 (接地極 接地端子付 一体形) 125V	6	個			
撤去工事		1	式			別紙 00-0010
小計						
【動力設備】						
600V耐燃性ボリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	2.0mm	8	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C 管内	12	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C FEP内 (PF・CD)	4	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 28mm	11	m			
金属製可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(30) エクステンション用等	1	m			
波付硬質合成樹脂管 (FEP)	(30)	4	m			
土工事		1	式			別紙 00-0011
撤去工事		1	式			別紙 00-0012
小計						
計						

電気設備改修工事 細目別内訳

電気設備改修		その他				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【受変電設備】						
撤去工事		1	式			別紙 00-0013
搬出費	単独搬出 500kg/m3未満	2	t			
小計						
【発電設備】						
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm <sup>2</sup> - 2C ビット・天井	9	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm <sup>2</sup> - 2C 管内	14	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm <sup>2</sup> - 3C ビット・天井	22	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm <sup>2</sup> - 3C 管内	2	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm <sup>2</sup> - 3C ビット・天井	65	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm <sup>2</sup> - 3C 管内	23	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	37	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	10	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	10	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー 付)	中四角 浅型 D44	4	個			
埋込コンセント (防水形)	2P15A×2(125V) 露出埋込 ET, E付	2	個			
ジャンプスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネーム付 - -	2	個			
ジャンプスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×3 ネーム付 - -	1	個			
医用接地コンセント (金属製)	2P15A×2 接地極付	7	個			
照明器具	g	4	個			

電気設備改修工事 細目別内訳

電気設備改修		その他				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
照明器具	X	6	個			
開閉器函	ELCB2P50AF20ATx2入り	1	個			
ポ ー タ ブ ル 発 電 機	1.5KVA LPG用	2	台			
小 計						
【構内交換設備】						
フラッシュプレート (樹脂製)	角型 プラシク	8	個			
電話用モジュラシヤック	埋込 6極 2心	2	個			
撤去工事		1	式			別紙 00-0014
小 計						
【拡声設備】						
撤去工事		1	式			別紙 00-0015
小 計						
【誘導支援設備】						
EM-AEケーブル	0.9mm <sup>2</sup> 2C ピット・天井	15	m			
ドアホン親機	1:1用	2	台			
ドアホン子機	1:1用	2	台			
撤去工事		1	式			別紙 00-0016
小 計						
トイレ呼出	ナースコール含む					
撤去工事		1	式			別紙 00-0017

## 電気設備改修工事 細目別内訳

[illegible]

# 機械設備改修工事 細目別内訳

機械設備改修		空気調和設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
PAC-1 空冷HP <sup>°</sup> ッケ ーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(4方向) 冷暖房能力：5.6(1.4～6.3)kW/6.3(1.6～8.0)kW	1	台			
PAC-2 空冷HP <sup>°</sup> ッケ ーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(4方向) 冷暖房能力：4.5(1.2～5.0)kW/5.0(1.3～6.3)kW	1	台			
PAC-3 空冷HP <sup>°</sup> ッケ ーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(1方向) 冷暖房能力：3.6(1.7～4.0)kW/4.0(1.8～5.3)kW	1	台			
PAC-4 空冷HP <sup>°</sup> ッケ ーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(4方向) 冷暖房能力：4.5(1.2～5.0)kW/5.0(1.3～6.3)kW	1	台			
PAC-5 空冷HP <sup>°</sup> ッケ ーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(2方向) 冷暖房能力：4.0(1.8～4.5)kW/4.5(2.1～5.9)kW	1	台			
PAC-6 空冷HP <sup>°</sup> ッ ケーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(1方向) 冷暖房能力：5.6(2.6～6.3)kW/6.3(2.9～8.0)kW	1	台			
PAC-7 空冷HP <sup>°</sup> ッ ケーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(1方向) 冷暖房能力：3.6(1.7～4.0)kW/4.0(1.8～5.3)kW	1	台			
PAC-8 空冷HP <sup>°</sup> ッ ケーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(1方向) 冷暖房能力：3.6(1.7～4.0)kW/4.0(1.8～5.3)kW	1	台			
PAC-9 空冷HP <sup>°</sup> ッ ケーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(1方向) 冷暖房能力：5.0(2.3～5.6)kW/5.6(2.6～7.1)kW	1	台			
PAC-10 空冷HP <sup>°</sup> ッ ケーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(1方向) 冷暖房能力：3.6(1.7～4.0)kW/4.0(1.8～5.3)kW	1	台			
PAC-11 空冷HP <sup>°</sup> ッ ケーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(1方向) 冷暖房能力：7.1(3.4～8.0)kW/8.0(3.6～10.6)kW	1	台			
PAC-12 空冷HP <sup>°</sup> ッ ケーｼ <sup>°</sup>	型式：天井 <sup>°</sup> ット形(1方向) 冷暖房能力：3.6(1.7～4.0)kW/4.0(1.8～5.3)kW	1	台			
搬入費		1	式			別紙 00-0019
コンクリート基礎	既製品	10	か所			
小計						
【配管】						
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径( 1/4B) 液管 厚10mm以上	133	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径( 3/8B) 液管 厚10mm以上	8	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径( 1/2B) ガス管 厚20mm以上	133	m			

## 機械設備改修工事 細目別内訳

[illegible]

機械設備改修工事 細目別内訳

機械設備改修		換気設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
VF-1 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：150φ x200m3/hx60Pa	2	台			
VF-2 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x150m3/hx60Pa	1	台			
VF-3 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x50m3/hx60Pa	1	台			
VF-4 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x125m3/hx60Pa	1	台			
VF-5 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x150m3/hx60Pa	1	台			
VF-6 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：150φ x175m3/hx60Pa	1	台			
VF-7 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x75m3/hx60Pa	1	台			
VF-8 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x50m3/hx60Pa	1	台			
VF-9 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x125m3/hx60Pa	1	台			
VF-10 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x150m3/hx60Pa	1	台			
VF-11 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x125m3/hx60Pa	1	台			
VF-12 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：150φ x175m3/hx60Pa	1	台			
VF-13 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x100m3/hx60Pa	1	台			
VF-14 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x100m3/hx60Pa	1	台			
VF-15 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x150m3/hx60Pa	1	台			
VF-16 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x100m3/hx60Pa	1	台			
VF-17 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x100m3/hx60Pa	1	台			
VF-18 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x75m3/hx60Pa	1	台			
VF-19 パイプファン	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x50m3/hx10Pa	1	台			

機械設備改修工事 細目別内訳

機械設備改修						
換気設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
VF-20 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x75m3/hx60Pa	1	台			
VF-21 天井換気扇	型式：低騒音形 直結タイプ 仕様：100φ x125m3/hx60Pa	1	台			
天井開口補強		1	式			別紙 00-0026
小計						
【ダクト】						
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 100mm	19	m			
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	16	m			
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 200mm	2	m			
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 300mm	5	m			
ベントキャップ	ステンレス製 100φ	3	個			
ベントキャップ	ステンレス製 150φ	3	個			
ベントキャップ	ステンレス製 150φ FD付	1	個			
ベントキャップ	ステンレス製 300φ FD付	3	個			
ユニバーサル形吹出口	VHS 200 200	2	個			
ユニバーサル形吹出口	VHS 250 250	1	個			
ユニバーサル形吹出口	VHS 400 400	1	個			
ユニバーサル形吹出口	VHS 500 500	1	個			
制気口ボックス	0.5mm 350 x 350 x 350H	2	個			
制気口ボックス	0.5mm 400 x 400 x 350H	1	個			
制気口ボックス	0.6mm 550 x 550 x 450H	1	個			



## 機械設備改修工事 細目別内訳

[illegible]

機械設備改修工事 細目別内訳

機械設備改修		衛生器具設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
洋風便器	腰掛式防露便器 密結型防露タイプ 洗浄便座(314W, 100V, 蓋あり) 棚付二連紙巻器 他付属品共	4	組			
小便器	低リップ US 一体形小便器(100V) 他付属品共	2	個			
洗面器	カウンター式(アンダーカウンタータイプ) 自動単水栓(100V)	2	組			
手洗器	壁掛形 ハンドル式単水栓	1	個			
洗面化粧台	洗面化粧台 混合水栓 壁付水石けん入れ キャビネット(1面鏡)	1	組			
小便器用手摺	樹脂被覆タイプ	1	個			
I型手摺	木製手摺 L600	4	個			
はね上げ式手摺	被覆鋼管タイプ L650	1	個			
混合水栓	シンク用混合水栓(シャワー切替)	2	個			
計						

# 機械設備改修工事 細目別内訳

機械設備改修		給排水・給湯・ガス設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【屋内給水設備】						
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	7	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)改修	ねじ接合 機械室・便所 25A	11	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	16	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 25A	4	m			
保温		1	式			別紙 00-0032
配管接続		1	式			別紙 00-0033
はつり補修	鉄筋探查共	1	式			別紙 00-0034
土工事		1	式			別紙 00-0035
小計						
【屋内排水設備】						
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 50A	5	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 75A	9	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 100A	3	m			
通気・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 40A	2	m			
通気・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 50A	5	m			
通気・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 75A	6	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)改修	機械室・便所 40A	2	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)改修	機械室・便所 50A	9	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)改修	機械室・便所 75A	5	m			

# 機械設備改修工事 細目別内訳

機械設備改修 給排水・給湯・ガス設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)改修	機械室・便所 100A	2	m			
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)改修	機械室・便所 40A	6	m			
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)改修	機械室・便所 50A	8	m			
床上掃除口(非防水形)	COA 80A	3	個			
ペントキャップ	ステンレス製 50φ	1	個			
ペントキャップ	ステンレス製 80φ	1	個			
塗装		1	式			別紙 00-0036
配管接続		1	式			別紙 00-0037
はつり補修		1	式			別紙 00-0038
土工事		1	式			別紙 00-0039
小計						
【屋内給湯設備】						
GH-6 ガス給湯器	24号 壁掛 給湯専用	1	台			
給湯・耐熱性硬質塩化ビニル鋼管(管端防食)改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	13	m			
保温		1	式			別紙 00-0040
配管接続		1	式			別紙 00-0041
はつり補修		1	式			別紙 00-0042
小計						
【屋外給水設備】						
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP)改修	地中配管 25A	1	m			

# 機械設備改修工事 細目別内訳

機械設備改修 給排水・給湯・ガス設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 25A	1	個			
伸縮止水栓	25A	1	個			
直読式量水器 (乾式デジタル式)	25A	1	個			
量水器箱		1	個			
弁柵	機 械 VC-P( 550H)	1	組			
配管接続		1	式			別紙 00-0043
土工事		1	式			別紙 00-0044
小計						
【ガス設備】						
都市ガス						
埋設管(増設)	PE 30A	7	m			
非埋設管(増設)	PLS 32A	3	m			
非埋設管(増設)	FP 20A	5	m			
露出ガス栓2口 LB(下向)ヒューズガス栓2口	10A	1	個			
検圧プラグKP	15A	1	個			
フルねガス栓 フルねIねガス栓	20A	1	個			
配管撤去費	32A以下	2	m			
切断工	25A以下	1	か所			
切断工	32A	2	か所			
既設孔取出	25A以下	1	か所			

# 機械設備改修工事 細目別内訳

機械設備改修		給排水・給湯・ガス設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
元プラグ工	25A以下	1	か所			
元プラグ工	32A	1	か所			
器具結び(フレキ、強化ホース)	25A以下	1	か所			
ガス栓、バルブ等取付	25A以下	1	か所			
器具取り外し(フレキ、強化ホース)	25A以下	1	か所			
ガス栓、バルブ等は ずし	25A以下	1	か所			
ガスメーター取付	NB-10	1	個			
内管、消費機器、 通過メーター検査	40-50mm	1	戸			
コア穴明け(補修含む)	50A以下	1	cm			
サドルハント	25A以下	7	か所			
メーター支持金具	10号	1	台			
土木工事費等		1	式			
小計						
LPG						
非埋設管(増設)	SGP 25A	2	m			
非埋設管(増設)	FP 25A	3	m			
ガス栓、バルブ等取付	25A以下	1	か所			
ガスメーター取付	NB-2.5	1	個			
内管、消費機器、 通過メーター検査	25mm以下	1	戸			
サドルハント	25A以下	7	か所			

## 機械設備改修工事 細目別内訳

[illegible]

## 機械設備改修工事 細目別内訳

[illegible]



[illegible]

建築改修工事 別紙明細

[illegible]

建築改修工事 別紙明細

建築改修		建具改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
アルミ製建具 撤去		1	式			別紙 00-0004
A-3 アルミ引違い窓 撤去	w1,800 x h660 枠見込70共	1	か所			
A-4 アルミすべり出し窓 撤去	w600 x h900 枠見込70共	1	か所			
A-13 アルミハカター片引き戸 撤去	w2,280 x h2,190 枠見込102共	1	か所			
A-14 アルミ防護片開きドア 撤去	w800 x h2,000 枠見込100共 X線透過防護鉛板厚1.5張り	2	か所			
A-15 アルミFIX窓 撤去	w970 x h570 枠見込100共 X線透過防護鉛板厚1.5張り	1	か所			
A-16 アルミ片開きドア 撤去	w800 x h1,900 枠見込70共	1	か所			
計						
木製建具 撤去		1	式			別紙 00-0005
W-2 木製片引き戸 撤去	w1,725 x h1,950 枠共	2	か所			
W-4 木製片引き戸 撤去	w1,625 x h1,950 枠共	1	か所			
W-6 木製片引き戸 撤去	w1,560 x h1,950 枠共	1	か所			
W-7 木製片引き戸 撤去	w1,580 x h1,950 枠共	1	か所			
W-9 木製片開き戸 一時撤去	w700 x h1,900 枠共 再使用	2	か所			
W-13 木製片開き戸 一時撤去	w800 x h1,900 枠共 再使用	1	か所			
計						

[illegible]

電気設備改修工事 別紙明細

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0007
600V絶縁電線 撤去	14mm2 × 1本 再使用しない	48	m			
600V絶縁電線 撤去	22mm2 × 1本 再使用しない	14	m			
600V CVケーブル撤去	3.5mm2- 2C FEP内(PF・CD) 再使用しない	58	m			
600V CVTケーブル 撤去	38mm2 ビット・天井 再使用しない	13	m			
600V CVTケーブル 撤去	38mm2 FEP内(PF・CD) 再使用しない	16	m			
600V CVケーブル撤去	60mm2- 2C FEP内(PF・CD) 再使用しない	19	m			
600V CVTケーブル 撤去	100mm2 FEP内(PF・CD) 再使用しない	14	m			
CVVケーブル撤去	2mm2- 4C ビット・天井 再使用しない	31	m			
CVVケーブル撤去	2mm2- 4C FEP内(PF・CD) 再使用しない	13	m			
電灯分電盤撤去	LX-1 下部ダクト共 再使用しない	1	面			
警報盤撤去	5窓用	1	面			
計						

## 電氣設備改修工事 別紙明細

[illegible]

電気設備改修工事 別紙明細

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0009
照明器具撤去	A1 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	B1 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	B2 再使用しない	7	個			
照明器具撤去	C1 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	C2 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	C3 再使用しない	7	個			
照明器具撤去	C4 再使用しない	7	個			
照明器具撤去	D2 再使用しない	10	個			
照明器具撤去	E1 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	F1 再使用しない	5	個			
照明器具撤去	F2 再使用しない	7	個			
照明器具撤去	F3 再使用しない	3	個			
照明器具撤去	G1 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	H1 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	H2 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	I1 再使用しない	10	個			
照明器具撤去	I2 再使用しない	4	個			
照明器具撤去	J1 再使用しない	3	個			
照明器具撤去	K1 再使用しない	6	個			

電気設備改修工事 別紙明細

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0009
照明器具撤去	L1 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	L2 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	M1 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	N1 再使用しない	3	個			
照明器具撤去	O1 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	a 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	b 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	d 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	e 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	f 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	g 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	h 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	i 再使用しない	4	個			
照明器具撤去	j 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	k 再使用しない	10	個			
照明器具撤去	l 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	m 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	n 再使用しない	11	個			
照明器具撤去	q 再使用しない	2	個			



電気設備改修工事 別紙明細

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0009
照明器具撤去	r 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	t 再使用しない	2	個			
照明器具撤去	u 再使用しない	4	個			
照明器具撤去	v 再使用しない	3	個			
照明器具撤去	w 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	y 再使用しない	1	個			
照明器具撤去	z 再使用しない	1	個			
計						
撤去工事		1	式			別紙 00-0010
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm <sup>2</sup> - 3C 管内 再使用しない	5	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm <sup>2</sup> - 3C ビット・天井 再使用しない	197	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm <sup>2</sup> - 3C FEP内 (PF・CD) 再使用しない	57	m			
硬質ビニル電線管 撤去	(VE22, HIVE22) 再使用しない	5	m			
コンセント (樹脂プレート付) 撤去	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V 再使用しない	8	個			
コンセント (樹脂プレート付) 撤去	連用形2P15A×2 (接地端子付) 125V 再使用しない	6	個			
コンセント (樹脂プレート付) 撤去	2P20A×1 125V 再使用しない	1	個			
計						

電気設備改修工事 別紙明細

電気設備改修		電灯・動力設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式			別紙 00-0011
根切り(機械)	バックホウ 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式パワー型	0.6	m3			
埋戻し	機 械 バックホウ 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式パワー型	0.4	m3			
山砂		0.2	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	0.2	m3			
計						
撤去工事		1	式			別紙 00-0012
600V絶縁電線 (PF管内) 撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	28	m			
600V CVケーブル撤去	5.5mm2- 4C FEP内 (PF・CD) 再使用しない	39	m			
600V CVTケーブル 撤去	22mm2- 3C FEP内 (PF・CD) 再使用しない	28	m			
動力盤撤去	P-1 再使用しない	1	面			
計						

電気設備改修工事 別紙明細

電気設備改修		その他				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0013
6kV CVTケーブル撤去	38mm <sup>2</sup> FEP内 (PF・CD) 再使用しない	71	m			
屋外型キュービクル撤去	(800+900)x1050x2250H 再使用しない	1	基			
変圧器(屋内) (60Hz用) JIS C 4304-2013	油入 三相 6kV-210V 30kVA	1	台			
変圧器(屋内) (60Hz用) JIS C 4304-2013	油入 単相 6kV-210/105V 50kVA	1	台			
高圧進相コンデンサ (60Hz用)	油入式 (L=6%用) 12kvar	1	台			
計						
撤去工事		1	式			別紙 00-0014
ICTケーブル撤去	0.5mm <sup>2</sup> 2P FEP内 (PF・CD) 再使用しない	6	m			
主装置撤去	再使用しない	1	台			
電話機撤去	再使用しない	9	台			
ノズルプレート撤去	再使用しない	1	個			
計						

電気設備改修工事 別紙明細

電気設備改修		その他				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0015
AEケーブル撤去	0.9 mm <sup>2</sup> 2C ビット・天井 再使用しない	29	m			
卓上型ファン撤去	30W 再使用しない	1	台			
スポット撤去	天井埋込型 3W VS付 再使用しない	4	個			
バスルームプレート撤去	再使用しない	1	個			
計						
撤去工事		1	式			別紙 00-0016
ドアホン親機撤去	1:1用 再使用しない	1	台			
ドアホン子機撤去	1:1用 再使用しない	2	台			
計						

電気設備改修工事 別紙明細

電気設備改修		その他				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0017
AEケーブル撤去	0.9 mm- 2C ビット・天井 再使用しない	23	m			
AEケーブル撤去	0.9 mm- 2C FEP内(PF・CD) 再使用しない	11	m			
AEケーブル撤去	0.9 mm- 3C ビット・天井 再使用しない	31	m			
AEケーブル撤去	0.9 mm- 3C FEP内(PF・CD) 再使用しない	8	m			
AEケーブル撤去	0.9 mm- 2P ビット・天井 再使用しない	6	m			
AEケーブル撤去	0.9 mm- 2P FEP内(PF・CD) 再使用しない	3	m			
トイレ呼出ボタン撤去	再使用しない	2	個			
表示灯撤去	再使用しない	2	個			
復旧ボタン撤去	再使用しない	2	個			
廊下灯撤去	丸形 再使用しない	2	個			
呼出ボタン撤去	再使用しない	3	個			
卓上型アンプ 撤去	10W 再使用しない	1	台			
卓上マイク撤去	再使用しない	2	個			
スベーク撤去	天井埋込型 再使用しない	1	個			
計						

## 電氣設備改修工事 別紙明細

[illegible]

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		空気調和設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
搬入費		1	式			別紙 00-0019
ラフテレーンクレーン運転 (油圧伸縮シブ型)	10t吊り オペレータ付き 賃料 標準	1	日			
計						
保温		1	式			別紙 00-0020
排水管 保温	グラスウール 天井内,ハイクシャフト内 アルミガラス化粧筒 25A	21	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管用 保温外装	ステンレス鋼板 外装径100～150mm程度	52	m			
計						
配管接続		1	式			別紙 00-0021
冷媒管接続	6.4/12.7	6	か所			
冷媒管接続	9.5/15.9	1	か所			
冷媒管接続	6.4/12.7 SUSブッシング	6	か所			
冷媒管接続	9.5/15.9 SUSブッシング	1	か所			
ドレン管接続	VP25 保温GW共	12	か所			
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		空気調和設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
閉塞		1	式			別紙 00-0022
冷媒管閉塞		9	か所			
ドレン管閉塞		1	か所			
計						
外壁貫通		1	式			別紙 00-0023
コア抜き	75φ	5	か所			
計						
配管洗浄		1	式			別紙 00-0024
配管洗浄		1	式			
計						



## 機械設備改修工事 別紙明細

[illegible]

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		換気設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
天井開口補強		1	式			別紙 00-0026
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 300× 300mm程度 ボート等切込み共	2	か所			
計						
保温		1	式			別紙 00-0027
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい,ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 100mm 保温厚25	1	m			
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい,ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 150mm 保温厚25	3	m			
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい,ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 200mm 保温厚25	1	m			
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい,ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 300mm 保温厚25	5	m			
計						
ダクト接続		1	式			別紙 00-0028
ダクト接続	100φ	16	か所			
ダクト接続	150φ	9	か所			
ダクト接続	200φ	2	か所			
計						
天井開口補強		1	式			別紙 00-0029
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 300× 300mm程度 ボート等切込み共	7	か所			
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		換気設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
外壁貫通		1	式			別紙 00-0030
ｺﾞﾌﾞｷ	100φ ㊦	2	ヵ所			
ｺﾞﾌﾞｷ	150φ ㊦	1	ヵ所			
ｺﾞﾌﾞｷ	150φ ㊦	2	ヵ所			
ｺﾞﾌﾞｷ	300φ ㊦	3	ヵ所			
計						
不要穴処理		1	式			別紙 00-0031
塞板	100φ	1	ヵ所			
塞板	150φ	1	ヵ所			
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		給排水・給湯・ガス設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
保温		1	式			別紙 00-0032
給水管 保温	ガラスウール 天井内,ハーフシャフト内 アルミガラス化粧筒 20A	16	m			
給水管 保温	ガラスウール 天井内,ハーフシャフト内 アルミガラス化粧筒 25A	4	m			
計						
配管接続		1	式			別紙 00-0033
配管接続 (鋼管類)	VD 25A 便所 保温無	2	か所			
配管接続 (鋼管類)	VB 25A 便所 保温有	1	か所			
計						
はつり補修	鉄筋探査共	1	式			別紙 00-0034
鉄筋探査費用(箇所あたり調査費用 20か所/日まで)	X線方式	3	か所			
機械はつり(タイヤ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 75mm	3	か所			
計						
土工事		1	式			別紙 00-0035
根切り(人力)		2.3	m3			
埋戻し	人 力 根切り土 -	2.3	m3			
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		給排水・給湯・ガス設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
塗装		1	式			別紙 00-0036
配管用 FP塗装	50A	6	m			
配管用 FP塗装	80A	6	m			
計						
配管接続		1	式			別紙 00-0037
配管接続 (樹脂管類)	排水 VP 75A 埋設 保温無	2	か所			
配管接続 (樹脂管類)	排水 VP 100A 埋設 保温無	1	か所			
配管接続 (樹脂管類)	排水 FP 50A 便所 保温無	1	か所			
配管接続 (樹脂管類)	排水 FP 75A 便所 保温無	2	か所			
配管接続 (樹脂管類)	排水 FP 100A 便所 保温無	1	か所			
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		給排水・給湯・ガス設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
はつり補修		1	式			別紙 00-0038
鉄筋探査費用(基本料金)	X線方式	1	式/日			
鉄筋探査費用(箇所あたり調査費用20か所/日まで)	X線方式	7	か所			
機械はつり(タイヤメントカッターによる配管用貫通口)	外壁 100mm 100φ	3	か所			
機械はつり(タイヤメントカッターによる配管用貫通口)	外壁 100mm 150φ	1	か所			
機械はつり(タイヤメントカッターによる配管用貫通口)	スラブ 150mm 100φ	6	か所			
機械はつり(タイヤメントカッターによる配管用貫通口)	スラブ 150mm 150φ	1	か所			
計						
土工事		1	式			別紙 00-0039
根切り(人力)		5.5	m <sup>3</sup>			
埋戻し	人 力 根切り土	5.5	m <sup>3</sup>			
計						
保温		1	式			別紙 00-0040
給湯管 保温	クラスワール 天井内,パイプシャフト内 アルミグラス化粧筒20A	13	m			
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		給排水・給湯・ガス設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配管接続		1	式			別紙 00-0041
配管接続 (鋼管類)	HTLP 20A 保温有	1	か所			
計						
はつり補修		1	式			別紙 00-0042
鉄筋探査費用(箇所あたり調査費用 20か所/日まで)	X線方式	1	か所			
機械はつり(タイヤ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 75mm	1	か所			
計						
配管接続		1	式			別紙 00-0043
配管接続 (鋼管類)	HIVP 25A 保温無	2	か所			
計						
土工事		1	式			別紙 00-0044
根切り(人力)		0.17	m3			
埋戻し	人 力 根切り土	0.12	m3			
山砂		0.05	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	0.05	m3			
計						

# 機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		撤去・発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去	空調	1	式			別紙 00-0045
EHP-01撤去	室外機:ヒール用マルチエアコン 冷暖房切替型 冷暖房能力:35.5kW/40.0kW	1	台			
EHP-01-1撤去	室内機:ヒール用マルチエアコン 天井カセット(4方向) 冷暖房能力:8.0kW/9.0kW	1	台			
EHP-01-3撤去	室内機:ヒール用マルチエアコン 天井カセット(2方向) 冷暖房能力:4.5kW/5.0kW	1	台			
EHP-01-4撤去	室内機:ヒール用マルチエアコン 天井カセット(1方向) 冷暖房能力:3.6kW/4.0kW	2	台			
EHP-01-5撤去	室内機:ヒール用マルチエアコン 天井カセット(1方向) 冷暖房能力:2.8kW/3.2kW	2	台			
PAC-1撤去	空冷HPパッケージ 天井カセット(1方向) 冷暖房能力:5.6kW/7.1kW	1	台			
PAC-2撤去	空冷HPパッケージ 天井カセット(1方向) 冷暖房能力:5.0kW/6.7kW	1	台			
PAC-3撤去	空冷HPパッケージ 天井カセット(1方向) 冷暖房能力:4.0kW/5.6kW	1	台			
PAC-4撤去	空冷HPパッケージ 天井カセット(1方向) 冷暖房能力:2.8kW/4.0kW	4	台			
冷媒・被覆銅管撤去	6.4外径( 1/4B) 液管	36	m			
冷媒・被覆銅管撤去	9.5外径( 3/8B) 液管	1	m			
冷媒・被覆銅管撤去	12.7外径( 5/8B) 液管	3	m			
冷媒・被覆銅管撤去	15.9外径( 5/8B) 液管	5	m			
冷媒・被覆銅管撤去	9.5外径( 3/8B) ガス管	16	m			
冷媒・被覆銅管撤去	12.7外径( 1/2B) ガス管	20	m			
冷媒・被覆銅管撤去	15.9外径( 5/8B) ガス管	1	m			
冷媒・被覆銅管撤去	19.1外径( 5/8B) ガス管	3	m			
冷媒・被覆銅管撤去	31.8外径( 5/8B) ガス管	5	m			
ドレン・硬質塩化ビニル管(VP)撤去	天井内 25A	8	m			



機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		撤去・発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去	空調	1	式			別紙 00-0045
保温撤去		1	式			別紙 00-0045/00-001
配管切断		1	式			別紙 00-0045/00-002
搬出費		1	式			別紙 00-0045/00-003
計						
保温撤去		1	式			別紙 00-0045/00-001
冷媒管 保温撤去	ク°ラスウール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 125A 再使用しない	25	m			
排水管 保温撤去	ク°ラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミク°ラス化粧筒 25A 再使用しない	8	m			
計						
配管切断		1	式			別紙 00-0045/00-002
配管 切断冷媒	屋内隠蔽 鋼管 保温有	8	か所			
配管 切断冷媒	屋外 鋼管 保温有	1	か所			
配管 切断ト°レン	屋内隠蔽 樹脂管 保温有	6	か所			
計						
搬出費		1	式			別紙 00-0045/00-003
荷揚げ重機	ホベ°レータ付き	1	日			
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		撤去・発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去	換気	1	式			別紙 00-0046
全熱交換ユニット 撤去	カセット形 500m3/h以下	1	台			
換気扇 F-1 撤去	天井埋込形	1	台			
換気扇 F-2 撤去	天井埋込形	9	台			
換気扇 F-3 撤去	天井埋込形	7	台			
換気扇 F-4 撤去	天井埋込形	1	台			
換気扇 F-5 撤去	天井埋込形	2	台			
換気扇 F-6 撤去	天井埋込形	3	台			
換気扇 F-7 撤去	天井埋込形	1	台			
ベントキャップ 撤去	再使用しない	3	個			
スパイラルダクト(低圧、 高圧1、2ダクト) 撤去	100mm 再使用しない	14	m			
スパイラルダクト(低圧、 高圧1、2ダクト) 撤去	150mm 再使用しない	12	m			
スパイラルダクト(低圧、 高圧1、2ダクト) 撤去	200mm 再使用しない	4	m			
ダクト切断		1	式			別紙 00-0046/00-001
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		撤去・発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ダクト切断		1	式			別紙 00-0046/00-001
ダクト切断	100	14	か所			
ダクト切断	150	12	か所			
ダクト切断	200	2	か所			
計						
撤去	衛生器具	1	式			別紙 00-0047
和風便器撤去	タンク式 再使用しない	1	組			
大便器撤去	タンク式 再使用しない	3	組			
小便器撤去	洗浄弁式床置小便器 再使用しない	1	組			
洗面器撤去	水栓1個、水栓2個 再使用しない	2	組			
手洗器撤去	再使用しない	4	組			
L型手摺撤去		2	個			
小便器用手すり 撤去		1	個			
I 型手摺撤去		1	個			
混合水栓撤去		3	個			
単水栓撤去		3	個			
化粧鏡撤去	再使用しない	1	枚			
計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修 撤去・発生材処理						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去	屋内給水・排水・給湯	1	式			別紙 00-0048
【屋内給水】						
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VD) 撤去	ねじ接合 機械室・便所 20A	8	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VD) 撤去	ねじ接合 機械室・便所 25A	3	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB) 撤去	ねじ接合 機械室・便所 20A	5	m			
給水管 保温撤去	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミ化粧化粧筒 20A 再使用しない	5	m			
配管切断		1	式			別紙 00-0048/00-001
プラグ止		3	か所			
化粧プラグ止		3	か所			
穴埋め	モルタル 20φ	8	か所			
土工事	撤去	1	式			別紙 00-0048/00-002
小計						
【屋内排水】						
排水・硬質塩化ビニル管 (VP) 撤去	機械室・便所 40A	7	m			
排水・硬質塩化ビニル管 (VP) 撤去	機械室・便所 50A	1	m			
排水・硬質塩化ビニル管 (VP) 撤去	機械室・便所 65A	2	m			
排水・硬質塩化ビニル管 (VP) 撤去	機械室・便所 75A	6	m			
排水・硬質塩化ビニル管 (VP) 撤去	機械室・便所 100A	3	m			
排水・硬質塩化ビニル耐火二層管 (VP) 撤去	機械室・便所 50A	2	m			
排水・硬質塩化ビニル耐火二層管 (VP) 撤去	機械室・便所 75A	1	m			

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修 撤去・発生材処理						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去	屋内給水・排水・給湯	1	式			別紙 00-0048
排水・硬質塩化ビニル耐火二層管 (VP) 撤去	機械室・便所 100A	1	m			
床上掃除口 (COA) 撤去	65A 再利用しない	1	か所			
床上掃除口 (COA) 撤去	80A 再利用しない	2	か所			
キャップ 止	65A	1	か所			
穴埋め	モルタル 40 φ	2	か所			
穴埋め	モルタル 50 φ	6	か所			
穴埋め	モルタル 80 φ	3	か所			
配管切断		1	式			別紙 00-0048/00-003
土工事	撤去	1	式			別紙 00-0048/00-004
小計						
【屋内給湯】						
GH-2撤去	給湯専用壁掛形 16号	1	台			
GH-3撤去	給湯専用壁掛形 20号	1	台			
給湯・耐熱性硬質塩化ビニル鋼管 (管端防食) 撤去	ねじ接合 機械室・便所 20A	1	m			
給湯管 保温撤去	クラスワール 天井内, ハングシャフト内 アルミクラス化粧筒 20A 再使用しない	1	m			
プラグ 止		2	か所			
穴埋め	モルタル 20 φ	4	か所			
配管切断		1	式			別紙 00-0048/00-005
小計						

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修 撤去・発生材処理						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去	屋内給水・排水・給湯	1	式			別紙 00-0048
計						
配管切断		1	式			別紙 00-0048/00-001
配管切断 (鋼管類)	VD 20A 保温無	10	か所			
計						
土工事	撤去	1	式			別紙 00-0048/00-002
根切り(人力)		1.4	m3			
埋戻し	人 力 根切り土 -	1.4	m3			
計						
配管切断		1	式			別紙 00-0048/00-003
配管切断 (樹脂管類)	VP 40A 保温無	2	か所			
配管切断 (樹脂管類)	VP 50A 保温無	6	か所			
配管切断 (樹脂管類)	VP 65A 保温無	1	か所			
配管切断 (樹脂管類)	VP 75A 保温無	1	か所			
計						

[illegible]

機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修 撤去・発生材処理						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去	屋外給水・排水	1	式			別紙 00-0049
【屋外給水】						
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	地中配管 25A	1	m			
インターロッキング取外し・再取付	0.4m2程度	1	か所			
インターロッキング取外し・再取付	0.7m2程度	1	か所			
土工事	撤去	1	式			別紙 00-0049/00-001
小計						
【屋外排水】						
排水・硬質塩化ビニル管(VP)撤去	地中配管 75A	2	m			
排水桝キャップ止		6	か所			
インターロッキング取外し・再取付	1.0m2程度	1	か所			
配管切断		1	式			別紙 00-0049/00-002
土工事	撤去	1	式			別紙 00-0049/00-003
小計						
計						
土工事	撤去	1	式			別紙 00-0049/00-001
根切り(人力)		0.1	m3			
埋戻し	人 力 根切り土	0.1	m3			
計						



機械設備改修工事 別紙明細

機械設備改修		撤去・発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配管切断		1	式			別紙 00-0049/00-002
配管切断 (樹脂管類)	VP 75A 保温無	3	か所			
計						
土工事	撤去	1	式			別紙 00-0049/00-003
根切り(人力)		0.5	m3			
埋戻し	人 力 根切り土 -	0.5	m3			
計						
運搬費		1	式			別紙 00-0050
運搬費		1	式			
計						

[illegible]

[illegible]

共通仮設費(積上) 共通費別紙明細

[illegible]

藤枝市 週休 2 日推進工事（建築工事）特記仕様書 [発注者指定型]

## 1 発注方式

本工事は、発注者が月単位の週休 2 日に取り組むことを指定する週休 2 日推進工事（発注者指定型）である。なお、月単位の週休 2 日に取り組むことを必須とする。

## 2 週休 2 日の考え方

- (1) 「月単位の週休 2 日」とは、対象期間において、全ての月で 4 週 8 休以上の現場閉所（現場休息）を行ったと認められる状態をいう。
- (2) 「通期の週休 2 日」とは、対象期間において、4 週 8 休以上の現場閉所（現場休息）を行ったと認められる状態をいう。
- (3) 「対象期間」とは、工期のうち、準備期間と後片付け期間を除く期間をいう。なお、年末年始休暇 6 日間、夏季休暇 3 日間、工場製作のみを実施している期間、工事全体を一時中止している期間のほか、発注者があらかじめ対象外としている内容に該当する期間、受注者の責によらず現場作業を余儀なくされる期間などは含まない。
- (4) 「現場閉所」とは、巡回パトロールや保守点検等を除き、現場事務所での作業を含めて 1 日を通して現場が閉所された状態をいう。
- (5) 「現場休息」とは、分離発注工事（一つの工事現場で概ね同期間に施工される関連工事がある工事。以下同じ。）の場合に、各発注工事単位で、現場事務所での作業を含めて 1 日を通して現場作業が無い状態をいう。
- (6) 「4 週 8 休以上」とは、以下のとおりとする。
  - ア 月単位の週休 2 日においては、対象期間内の全ての月ごとに現場閉所（現場休息）日数割合（以下「現場閉所（現場休息）率」という。）が 28.5%（8 日 / 28 日）以上の水準に達する状態をいう。ただし、土曜日、日曜日の日数の割合が 28.5%に満たない月においては、当該月の土曜日、日曜日の合計日数以上の現場閉所（現場休息）を行っている状態をいう。
  - イ 通期の週休 2 日においては、対象期間内の現場閉所（現場休息）率が 28.5%（8 日 / 28 日）以上の水準に達する状態をいう。
  - ウ 現場休息率の算出において、現場休息の日数には現場閉所の日数を含む。
  - エ 降雨、降雪等による予定外の現場閉所（現場休息）日についても、現場閉所（現場休息）日数に含めるものとする。

## 3 実施方法

- (1) 対象期間開始前  
対象期間を受発注者間協議により設定する。

受注者は、「現場閉所（現場休息）予定日」を記載した実施工程表等を作成し、監督員の確認を得た上で週休２日に取り組むものとする。

分離発注工事の場合は、受注者間で協力し、工事の進捗に影響が出ないように「現場閉所（現場休息）予定日」を調整した上で、実施工程表等を作成する。

## (2) 対象期間中

受注者は、監督員が現場閉所（現場休息）の状況（実績）を確認するために、実施工程表等に「現場閉所（現場休息）日」を記載し、必要な都度、監督員に提出するものとする。

工程計画の見直し等が生じた場合には、その都度実施工程表等を提出する。

## (3) 現場閉所（現場休息）率の確認時

監督員は、受注者が作成する「現場閉所（現場休息）日」が記載された実施工程表等により対象期間内の現場閉所（現場休息）率を算出し、現場閉所（現場休息）率確認書を作成し、受注者に交付する。

## 4 工事間調整

受注者は監督員、関連工事受注者その他関係者と協力し、一つの工事現場において、設備工事、内装工事等の後工程の適正な施工期間を考慮して、全体の工程に遅延が生じないように、各工事間の調整を適切に実施する。

## 5 実施困難な場合の対応

受注者の責めに帰すことができない理由により実施が困難な場合は、対象期間開始前に受発注者間協議を行うこととする。

## 6 費用の計上

予定価格は、月単位の週休２日を前提に以下の(1)の補正係数により労務費（予定価格のもととなる工事費の積算に用いる複合単価、市場単価及び物価資料の掲載価格（材工単価）の労務費。以下同じ。）を補正し作成している。

発注者は、現場閉所（現場休息）の達成状況を確認し、月単位の週休２日を満たさない場合は、以下の(2)の補正係数に変更し、通期の週休２日に満たない場合は補正係数を除き、請負代金額のうち労務費補正分の差額を減額変更する。

(1) 月単位の週休２日 補正係数 1.04

(2) 通期の週休２日 補正係数 1.02

## 交通誘導警備員の配置に関する特記仕様書(標準)

### (交通誘導警備員の設計計上数量)

第1条 本工事の施工に関しては、設計書に計上した交通誘導警備員の人員を配置する。なお、配置場所については、監督員と協議するものとする。

### (安全対策)

第2条 受注者は工事の施工に当たって交通整理を行うときは、公共工事の円滑な執行に資することを理解し、事故のないよう適正に工事を実施しなければならない。

2 受注者は、工事の施工にあたって、交通整理等を行うときは、配置人員、配置位置及び配置期間等について、監督員と協議を行わなければならない。また、計画に変更が生じた場合も同様とする。

3 受注者は、工事の施工にあたって交通整理等を行った場合、工事完了時に実施内容の判る写真、交通誘導警備員勤務実績表を併せて提出しなければならない。

### (その他)

第3条 交通誘導警備員は、原則、警備業法（昭和47年法律第117号一部改正平成16年法律第50号）第4条による認定を受けた警備業者の警備員を配置するものとする。

2 現場代理人は、交通誘導警備員について、住民等から意見があった場合は、速やかに監督員へ報告し、協議を行うものとする。

3 現場代理人は、交通誘導警備員の点呼を取り、交通誘導警備員の健康状態や交通整理状況を常時把握し、以上のあるときは速やかに警備会社へ連絡し、交替を要請するとともに、交替要員が現場に到着するまでの間、交通誘導を要する現場作業は控えるものとする。

4 現場代理人は、施工区域内において、複数の他工事が重複する場合は、事故の未然防止及び安全対策に万全を期するとともに、他工事との調整等を図るなかで、交通誘導警備員を適正に配置するものとする。

## 障害を理由とする差別の解消の推進に関する法律に基づく差別的取扱いの

### 禁止及び合理的配慮の提供についての留意事項に関する特記事項等

(受注者の責務)

- 1 障害を理由とする差別の解消の推進に関する法律第10条第1項の規定に基づく「藤枝市における障害を理由とする差別を解消するための職員対応要領」(平成28年3月11日藤枝市長決定)第2条に規定する不当な差別的取扱いの禁止及び第3条に規定する合理的配慮の提供について留意すること。
- 2 本市作成の「視覚情報のためのカラーユニバーサルデザインガイドライン」(令和3年1月発行)を参考に、カラーユニバーサルデザインに配慮すること。



## 情報共有システム（ASP）の活用に関する特記仕様書

### 第1条（情報共有システムの活用）

本工事は、発注者及び受注者の間の情報を電子的に交換・共有することにより業務の効率化を図る情報共有システム(ASP)の対象工事である。実施にあたっては「藤枝市における情報共有システム活用要領」及び「藤枝市における情報共有システム活用の手引き」に基づき実施する。受注者は、情報共有システムの利用の有無を発注者と協議し決定する。利用する場合に必要な事項を以下のとおり定める。

### 第2条（システムの選定）

受注者は、本工事で使用する情報共有システムを選定し、発注者と協議し承諾を得なければならない。利用する情報共有システムは次の要件を満たすものとする。

- ・「土木工事」の場合

工事施工中における受発注者間の情報共有システム機能要件 （最新版）

（国土交通省）

- ・「建築・建築設備工事」の場合

工事施工中における受発注者間の情報共有システム機能要件 営繕工事編 （最新版）

（国土交通省大臣官房官庁営繕部 整備課施設評価室）

### 第3条（利用契約）

発注者及び受注者が使用する情報共有システムのサービス提供者との契約は、受注者が行うものとする。また、利用開始日、必要なユーザーID数やワークフロー機能の対象者等については、「事前協議チェックシート」に基づき、担当監督員と協議するものとする。

### 第4条（費用負担）

情報共有システムを利用する発注者及び受注者の費用は、情報共有システムへの登録料及び使用料であり、設計図書における経費のうち、共通仮設費の率分（技術管理費）に含まれるものとし、受注者の負担とする。

## 工事写真の電子データに関する特記仕様書

### 第1条（工事写真の提出）

当該工事（以下「本工事」という。）の工事写真を電子データの対象とするか否か、受注時に発注者、受注者協議の上、選択できるものとする。対象とした場合に必要な事項を以下のとおり定める。

### 第2条（工事写真）

工事写真は「写真管理基準」により撮影したものを指す。

### 第3条（電子データの作成）

電子データは、国土交通省版の「デジタル写真管理情報基準」に基づいて作成するものとする。

### 第4条（提出方法）

納品は要領に基づいて作成した電子データを電子媒体（CD-R）で2部提出する。

なお、納品の際には事前にエラーチェックを行い、エラーが無いことを確認した後、ウイルス対策を実施したうえで納品するものとする。

### 第5条（定めなき事項）

本仕様書および共通仕様書に定めのない事項や疑義が生じた場合は、必要に応じ監督員と協議するものとする。

## 遠隔臨場の試行に関する特記仕様書

本工事（業務）は、遠隔臨場の試行の対象であり、受発注者間の調整により、遠隔臨場を実施することができる。

### （定義）

第1条 遠隔臨場とは、建設現場において、モバイル端末等による映像と音声の双方向通信を用いた立会・段階確認及び検査のことをいう。

### （適用）

第2条 遠隔臨場は、受注者がモバイル端末等で撮影した映像と音声を監督員又は検査員等にリアルタイム配信を行い、双方向通信により相互に確認を行うことにより、必要とする情報の入手が可能と監督員又は検査員が判断した場合に限り、臨場又は実地に替えることができるものとする。

### （実施方法）

第3条 受注者は、遠隔臨場を行う場合、以下の作業を実施する。

#### （1）事前調整

受注者は、監督員と遠隔臨場の実施日時、適用（確認する項目・内容）、仕様（使用する機器・アプリケーションまたはサービス）、その他必要な事項について調整する。なお、電話、メール等での調整を可とする。

#### （2）実施記録

受注者は、遠隔臨場が行われた証拠として、通信履歴の画面キャプチャ（写真）、通話中の監督員又は検査員の映像を含む写真等のいずれかの記録を行うものとする。

遠隔臨場が行われた内容の記録は、監督員又は検査員の臨場又は実地に替えて黒板に遠隔臨場であることを明記した写真により行うものとする。

### （実施手続）

第4条 遠隔臨場は、以下の手順により実施する。

#### （1）事前調整

受注者は、遠隔臨場の実施について、監督員と事前調整する。

#### （2）立会・段階確認、検査の申請

受注者は、遠隔臨場を実施する場合、段階確認・立会願（第2号様式）の確認項目欄又は検査依頼書の検査の種類欄に遠隔臨場であることを明記する。実施日時等の取扱いは、臨場の場合と同様とする。

ただし、監督員又は検査員が臨場の必要があると判断した場合は、遠隔臨場による申請を行った場合においても、臨場により実施するものとする。

#### （3）立会・段階確認、検査の実施

受注者は、実施予定日時に、監督員又は検査員に対して通信を開始して実施する。

ただし、監督員又は検査員が必要とする情報が得られないと判断した場合は、遠隔臨場を中止し、通常の臨場による確認を実施するものとする。

#### （4）立会・段階確認、検査の確認

受注者は、遠隔臨場による立会・段階確認を実施した場合、段階確認・立会願（第2号様式）の確認書に、実施記録を添付し監督員に提出するものとし、遠隔臨場による検査を実施した場合は、検査終了後速やかに実施記録を監督員経由で検査員に提出するものとする。

(機材等の手配・仕様)

第5条 受注者は、以下の項目により遠隔臨場に必要な機器等を準備するものとする。

- (1) 受注者は、現場で必要となるモバイル端末及び通信回線等の準備を行う。
- (2) 発注者は、発注者が保有するインターネット通信が可能なタブレット端末等を利用する。
- (3) 利用するアプリケーションまたはサービスは、発注者が保有するタブレット端末等で利用が可能であり、かつ、発注者の利用に際して新たな費用負担が生じないものを受注者が選定する。

(費用)

第6条 受注者が行う機材等の手配に要する経費は、共通仮設費（業務の場合は諸経費）の率分に含まれるものとし、別途計上しない。

(調査への協力)

第7条 受注者は、遠隔臨場を実施した場合、有効性や効果、課題等について把握するためのアンケート調査等に協力する。