

令和 8 年度 実施設計書

審査 設計者

工事番号
(設計書コード) 38-FE260-08-01-01

委 託 名 令和８年度（市単）準用河川板沢川災害復旧に伴う用地測量業務委託

路線河川名	委 託 箇 所	藤 枝 市	岡 部 町	岡 部	地 内
-------	---------	-------	-------	-----	-----

委託金額

委 託 期 間 令和 9 年 2 月 1 9 日限り

委託概要 用地測量 7000 m2

歩掛・単価適用年度 令和 8年 5月 基本単価 令和 8年 5月 地区コード 220 地区

起 終 点 指 定





令和8年度（市単）準用河川板沢川災害復旧に伴う用地測量業務委託

測 量 試 験 費 内 訳 表

区分・工種・種別・細別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量等業務委託					
- 測量等業務委託					
- - 測量業務	式	1			
- - - 測量業務	式	1			
- - - - 測量業務	式	1			
- - - - 作業計画(用地測量)					測量第 1号表
- - - - 現地踏査(用地測量)	業務	1			測量第 2号表
- - - - 耕地	業務	1			測量第 3号表
- - - - 公図等の転写(地積測量図以外の公図等の転写)(用地測量)					測量第 4号表
- - - - 耕地	m ²	7,000			測量第 5号表
- - - - 土地登記記録調査(用地測量)					
- - - - 耕地	m ²	7,000			
- - - - 公図等転写連続図作成(用地測量)					
	m ²	7,000			

測 量 試 験 費 内 訳 表

区分・工種・種別・細別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
---- 復元測量 耕地	m ²	2,000			測量第 6号表
---- 境界確認 耕地	m ²	2,000			測量第 7号表
---- 土地境界確認書作成 耕地	m ²	2,000			測量第 8号表
---- 補助基準点の設置 耕地	m ²	2,000			測量第 9号表
---- 用地現況測量(建物等)	m ²	800			測量第 10号表
---- 境界点間測量 耕地	m ²	2,000			測量第 11号表
---- 面積計算 耕地	m ²	2,000			測量第 12号表
---- 用地境界仮杭設置 耕地	m ²	2,000			測量第 13号表
---- 用地境界杭設置	本	20			測量第 14号表

測 量 試 験 費 内 訳 表

区分・工種・種別・細別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
---- 用地実測図原図作成 500分の1	m ²	7,000			測量第 15号表
---- 用地平面図作成 500分の1	m ²	7,000			測量第 16号表
---- 不動産調査報告書作成 耕 地	通	6			測量第 17号表
---- 添付図面作成 耕 地	m ²	4,000			測量第 18号表
---- 製図(確定図) 1/500	m ²	7,000			測量第 19号表
---- 土地調書作成 耕地	m ²	4,000			測量第 20号表
---- 公共用地管理者との打合わせ(公共用地境界確定協議)	業務	1			測量第 21号表
---- 打合せ 着手時・中間1回・納入時	業務	1			測量第 22号表 M1001
---- 地積測量図(分筆図面) 分筆後の土地2筆まで	筆	6			測量第 23号表 M1003 見積

測 量 試 験 費 内 訳 表

区分・工種・種別・細別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
---- 公図図面作成（分筆）	筆	6			測量第 24号表 M1004 見積
--- 用地測量	式	1			
---- 立竹木調査・算定 収獲樹(茶) 丘陵地	m2	900			測量第 25号表 M1005 見積
直接作業費計					
旅費交通費（率）（区分：測量）	式	1			
電子成果品作成費	式	1			
直接経費					
精度管理費	式	1			精度管理費明細表参照

精 度 管 理 費 明 細 表

種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	精度管理費構成額×補正×施工管理数量
復元測量		m 2	2, 000			
補助基準点の設置		m 2	2, 000			
用地現況測量（建物等）		m 2	800			
境界点間測量		m 2	2, 000			
面積計算		m 2	2, 000			
用地実測図原図作成		m 2	7, 000			
用地平面図作成		m 2	7, 000			
製図（確定図） 1/500		m 2	7, 000			
計						

作業計画 (用地測量) 測量第 1号表

作業計画（用地測量）						測量第 1号表
金 円		1 業務 当り				
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師 内業		人				1
測量技師 内業		人				1
測量技師補 内業		人				1
計						

現地踏査（用地測量）						測量第 2号表	
耕地							
金 円	1 業務 当り	積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
		測量主任技師	人				1 (外業)
		測量技師	人				1 (外業)
		測量技師補	人				1 (外業)
		機械経費	%				
		材料費	%				
		計					

公園等の転写（地積測量図以外の公園等の転写）（用地測量）

測量第 3号表

耕地

公図等の転写（地積測量図以外の公図等の転写）（用地測量）						
測量第 3号表						
耕地						
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師補		人				1 (外業)
測量助手						1 (外業)
測量技師補		人				1 (内業)
測量助手						1 (内業)
機械経費		%				
材料費						
計						

土地登記記録調査（用地測量）					
耕地					
測量第 4号表					
金 円 10000 m2 当り					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師補	人				1 (外業)
測量助手	人				1 (外業)
測量技師補	人				1 (内業)
測量助手	人				1 (内業)
機械経費	%				
材料費	%				
計					

公園等転写連続図作成 (用地測量) 測量第 5号表

公図等転写連統図作成（用地測量）						測量第 5号表
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師補		人				1 (内業)
測量助手						1 (内業)
材料費		%				
計						

復元測量 耕地 測量第 6号表					
金 円 10000 m2 当り					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師	人				1 (外業)
測量技師補					1 (外業)
測量助手	人				1 (外業)
測量補助員					1 (外業)
測量技師	人				1 (内業)
測量技師補					1 (内業)
測量助手	人				1 (内業)
機械経費					
	%				

測量第 6号表					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
材料費					
	%				
計					

境界確認 測量第 7号表 耕地 金 円 10000 m2 当り					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師	人				1 (外業)
測量技師	人				1 (外業)
測量技師補	人				1 (外業)
測量助手	人				1 (外業)
測量技師	人				1 (内業)
測量技師補	人				1 (内業)
機械経費	%				
材料費	%				

測量第 7号表					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
計					

土地境界確認書作成					
測量第 8号表					
耕地					
金 円 10000 m2 当り					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師補	人				1 (外業)
測量助手					1 (外業)
測量技師補	人				1 (内業)
測量助手					1 (内業)
機械経費	%				
材料費					
計					

補助基準点の設置						測量第 9号表
耕地						
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人				1 (外業)
測量技師補						1 (外業)
測量助手		人				1 (外業)
測量補助員						1 (外業)
測量技師		人				1 (内業)
測量技師補						1 (内業)
測量助手		人				1 (内業)
機械経費						%

測量第 9号表					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
材料費					
	%				
計					

用地現況測量（建物等）						測量第 10号表
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
測量技師	人				1 (外業)	
測量技師補	人				1 (外業)	
測量助手	人				1 (外業)	
測量補助員	人				1 (外業)	
測量技師	人				1 (内業)	
測量技師補	人				1 (内業)	
測量助手	人				1 (内業)	
機械経費	%					

測量第 10号表					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
材料費					
	%				
計					

境界点間測量						測量第 11号表
耕地						
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人				1 (外業)
測量技師補						1 (外業)
測量助手		人				1 (外業)
測量技師						1 (内業)
測量技師補		人				1 (内業)
測量助手						1 (内業)
機械経費		%				
材料費						1 (内業)

測量第 11号表					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
計					

面積計算 耕地						測量第 12号表
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人				2 (内業)
測量技師補						2 (内業)
測量助手		人				2 (内業)
計						

用地境界仮杭設置						測量第 13号表
耕地						
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
測量技師	人				(外業)	1
測量技師補	人				(外業)	1
測量助手	人				(外業)	1
測量補助員	人				(外業)	1
測量技師	人				(内業)	1
測量技師補	人				(内業)	1
測量助手	人				(内業)	1
機械経費	%					

測量第 13号表					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
材料費					
	%				
計					

用地境界杭設置						測量第 14号表
金 円 10 本 当り						
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
測量技師補	人				(外業) 1	
測量助手	人				(外業) 1	
測量補助員	人				(外業) 1	
測量技師補	人				(内業) 1	
測量助手	人				(内業) 1	
機械経費	%					
材料費	%					
計						

用地実測図原図作成						測量第 15号表
500分の1						
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人				1 (内業)
測量技師補						1 (内業)
測量助手		人				1 (内業)
計						

用地平面図作成						測量第 16号表
500分の1						
金 円 10000 m2 当り						
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
測量技師	人				(内業)	1
測量技師補					(内業)	1
測量助手	人				(内業)	1
材料費						
計	%					

1, #等: 諸經費等対象額

添付図面作成
耕 地

測量第 18号表

金 円 10000 m2 当り						添付図面作成 耕 地	測量第 18号表
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
測量補助員		人				1 (内業)	
計							

製図 (確定図) 1/500 測量第 19号表

金 円 10000 m2 当り					
積 算 項 目	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師	人				1 (内業)
測量技師補					1 (内業)
測量助手	人				1 (内業)
材料費					
計	%				

土地調査作成					
測量第 20号表					
耕地					
金 円 10000 m2 当り					
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額
測量技師補		人			(内業)
測量助手		人			(内業)
計					

公共用地管理者との打合わせ（公共用地境界確定協議）
測量第 21号表

金 円 1 業務 当り					
積 算 項 目	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師	人				1 (外業)
測量技師	人				1 (外業)
測量技師補	人				1 (外業)
測量主任技師	人				1 (内業)
測量技師	人				1 (内業)
測量技師補	人				1 (内業)
機械経費	%				
材料費	%				

測量第 21号表					
積 算 項 目	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
計					

M1001						打合せ 着手時・中間1回・納入時	測量第 22号表
金	円	1 業務 当り					
積 算 項 目			単位	数量	単 価	金 額	摘 要
業務着手時							
			回	1			
中間打合せ							
			回	1			
成果品納入時							
			回	1			
計							

M 1 0 0 3

地積測量図（分筆図面）
分筆後の土地2筆まで

測量第 23号表

金	円	1 筆 当 り	見 積		
積 算 項 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師	人				
計					

M 1 0 0 4		公園図面作成（分筆）				測量第 24号表	
金 円		1 筆当り		見積			
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
測量技師		人					
計							

M 1 0 0 5		立竹木調査・算定 収獲樹(茶) 丘陵地		測量第 25号表		
金	円	1000 m2 当り		見積		
積 算 項 目		単位	数量	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計						
単価		m2				

積算基準の「見積参考資料」

- ・この「見積参考資料」は、入札参加者の適正かつ迅速な見積りに資するための資料であり、契約約款第1条にいう設計図書ではありません。
- ・この「見積参考資料」の有効期限は、本業務委託の入札日までとします。

委託名： 令和8年度（市単）準用河川板沢川災害復旧に伴う用地測量業務委託

委託箇所： 藤枝市 岡部町岡部 地内

本業務委託の業務価格の積算に使用した積算基準は以下のとおりです。

名称： 地積測量図（分筆図面）

規格： 分筆後の土地2筆まで

摘要： 見積

1 筆当り

名 称 ・ 規 格	単 位	数 量	摘 要
測量技師	人	0.2	

積算基準の「見積参考資料」

- ・この「見積参考資料」は、入札参加者の適正かつ迅速な見積りに資するための資料であり、契約約款第1条にいう設計図書ではありません。
- ・この「見積参考資料」の有効期限は、本業務委託の入札日までとします。

委託名： 令和8年度（市単）準用河川板沢川災害復旧に伴う用地測量業務委託

委託箇所： 藤枝市 岡部町岡部 地内

本業務委託の業務価格の積算に使用した積算基準は以下のとおりです。

名称： 公図図面作成（分筆）

規格：

摘要： 見積

1 筆当り

名 称 ・ 規 格	単位	数 量	摘 要
測量技師	人	0.2	

積算基準の「見積参考資料」

- ・この「見積参考資料」は、入札参加者の適正かつ迅速な見積りに資するための資料であり、契約約款第1条にいう設計図書ではありません。
- ・この「見積参考資料」の有効期限は、本業務委託の入札日までとします。

委託名： 令和8年度（市単）準用河川板沢川災害復旧に伴う用地測量業務委託

委託箇所： 藤枝市 岡部町岡部 地内

本業務委託の業務価格の積算に使用した積算基準は以下のとおりです。

名称： 立竹木調査・算定

規格： 収穫樹（茶） 丘陵地

摘要： 見積

1000 m2 当り

名 称 ・ 規 格	単位	数 量	摘 要
主任技師	人	0.08	
技師（B）	人	0.56	
技師（C）	人	1.63	
技術員	人	0.55	

委託業務の品質確保における特記仕様書（標準）

本業務の品質確保を徹底するため、引渡し後の成果物の品質に関し、留意事項を定めるものです。

1 設計図書等の作成（工事関連業務）

成果物の引渡し後であっても、次に記載する事項で発注者の指示があった場合には、原則として無償で設計図書等の作成及び修正を行うものとする。

（ア）設計と現場の乖離（設計と現場が合わない）により設計変更が生じたとき

（イ）設計の不備・誤謬等により設計変更が生じたとき

2 設計内容についての助言等（工事関連業務）

（１）重要な事項等に関しては、必要に応じて関係者へ説明を行うなど、支障が生じないよう適切に対応するものとする。

（２）成果物の引渡し後であっても、発注者が設計内容についての助言等を求めた場合においては、適切に応じるものとする。

（３）受注者は、発注者の指示において本業務に係る工事を請け負う者から協議事項や質疑事項に関して問い合わせ等があった場合、これを発注者によるものとして、誠意をもって適切に対応するものとする。

3 委託業務共通事項

（１）受注者は、成果物に契約不適合があった場合、完了検査等に合格したことをもって免れるものではないため、成果物に修正を施すなど誠実に対応するものとする。

（２）受注者は、発注者より期待した成果物と実態が乖離していると指摘を受けた場合、前項各号と同様に誠意をもって適切に対応するものとする。

障害者差別解消法等に基づく差別的取扱いの禁止及び合理的配慮の提供についての留意事項に関する特記事項

(受注者の責務)

障害を理由とする差別の解消の推進に関する法律（平成 25 年法律第 65 号）第 10 条第 1 項の規定に基づく「藤枝市における障害を理由とする差別を解消するための職員対応要領」（平成 28 年 3 月 11 日藤枝市長決定）第 2 条に規定する不当な差別的取扱いの禁止及び第 3 条に規定する合理的配慮の提供について留意すること。

個人情報取扱特記仕様書

1 基本的事項

受注者は、個人情報の保護の重要性を認識し、この契約による事務の実施に当たっては、個人の権利利益を侵害することのないよう、個人情報を適切に取り扱わなければならない。

2 秘密の保持

受注者は、この契約による事務に関して知ることができた個人情報をみだりに他人に知らせてはならない。この契約が終了し、又は解除された後においても同様とする。

3 収集の制限

- (1) 受注者は、この契約による事務を処理するために個人情報を収集するときは、事務の目的を明確にするとともに、事務の目的を達成するために必要な範囲内で、適法かつ公正な手段により行わなければならない。
- (2) 受注者は、この契約による事務を処理するために個人情報を収集するときは、本人から収集し、本人以外から収集するときは、本人の同意を得た上で収集しなければならない。

4 利用及び提供の制限

受注者は、この契約による事務に関して知り得た個人情報を契約の目的以外の目的のために利用し、又は第三者に提供してはならない。

5 適正管理

受注者は、この契約による事務に関して知り得た個人情報の漏えい、滅失及びき損の防止その他の個人情報の適切な管理のために必要な措置を講じなければならない。

6 複写又は複製の禁止

受注者は、この契約による事務を処理するために発注者から引き渡された個人情報が記録された資料等を、複写し、又は複製してはならない。

7 再委託の禁止

受注者は、この契約による事務を行うための個人情報の処理は、自ら行うものとし、発注者が承諾した場合を除き、第三者にその処理を委託してはならない。

8 資料等の返済等

受注者は、この契約による事務を処理するために発注者から引き渡され、又は受注者自らが収集し、若しくは作成した個人情報が記録された資料等は、事務完了後直ちに発注者に返還し、又は引き渡すものとする。ただし、発注者が別に指示したときは、その指示に従うものとする。

9 従事者への周知

受注者は、この契約による事務に従事している者に対して、在職中及び退職後において、その事務に関して知り得た個人情報を他に漏らしてはならないこと及び契約の目的以外の目的に使用してはならないことなど、個人情報の保護に関し必要な事項を周知するものとする。

10 実地調査

発注者は、必要があると認めるときは、受注者がこの契約による事務の執行に当たり取扱っている個人情報の状況について、随時実地に調査することができる。

11 事故報告

受注者は、この契約に違反する事態が生じ、又は生じるおそれのあることを知ったときは、速やかに発注者に報告し、発注者の指示に従うものとする。

遠隔臨場の実施に関する特記仕様書

本工事（業務）は、遠隔臨場の対象であり、受発注者間の調整により、遠隔臨場を実施することができる。

（定義）

第1条 遠隔臨場とは、建設現場において、モバイル端末等による映像と音声の双方向通信を用いた立会・段階確認及び検査のことをいう。

（適用）

第2条 遠隔臨場は、受注者がモバイル端末等により映像及び音声を監督員又は検査員等にリアルタイム配信を行い、双方向通信により相互に確認を行うことをいう。

（実施方法）

第3条 受注者は、遠隔臨場を行う場合、以下の作業を実施する。

（1）事前調整

受注者は、監督員と遠隔臨場の実施日時、適用（確認する項目・内容）、仕様（使用する機器・アプリケーションまたはサービス）、その他必要な事項について調整する。なお、電話、メール等での調整を可とする。

（2）実施記録

受注者は、遠隔臨場が行われた証拠として、通信履歴の画面キャプチャ（写真）、通話中の監督員又は検査員の映像を含む写真等のいずれかの記録を行うものとする。

遠隔臨場が行われた内容の記録は、監督員又は検査員の臨場又は実地に替えて黒板に遠隔臨場であることを明記した写真により行うものとする。

（実施手続）

第4条 遠隔臨場は、以下の手順により実施する。

（1）事前調整

受注者は、遠隔臨場の実施について、監督員と事前調整する。

（2）立会・段階確認、検査の申請

受注者は、遠隔臨場を実施する場合、段階確認・立会願（第2号様式）の確認項目欄又は検査依頼書の検査の種類欄に遠隔臨場であることを明記する。実施日時等の取扱いは、臨場の場合と同様とする。

ただし、監督員又は検査員が臨場の必要があると判断した場合は、遠隔臨場による申請を行った場合においても、臨場により実施するものとする。

（3）立会・段階確認、検査の実施

受注者は、所定の日時に、監督員又は検査員に対して通信を開始して実施する。

ただし、監督員又は検査員が必要とする情報が得られないと判断した場合は、遠隔臨場を中止し、通常の臨場で確認を実施するものとする。

（4）立会・段階確認、検査の確認

受注者は、遠隔臨場による立会・段階確認を実施した場合、段階確認・立会願（第2号様式）の確認書に、実施記録を添付し監督員に提出するものとし、遠隔臨場による検査を実施した場合は、検査終了後速やかに実施記録を監督員経由で検査員に提出するものとする。

（機材等の手配・仕様）

第5条 受注者は、以下の項目により遠隔臨場に必要な機器等を準備するものとする。

- (1) 受注者は、現場で必要となるモバイル端末及び通信回線等の準備を行う。
- (2) 発注者は、発注者が保有するインターネット通信が可能なタブレット端末等を利用する。
- (3) 利用するアプリケーションまたはサービスは、発注者が保有するタブレット端末等で利用が可能であり、かつ、発注者の利用に際して新たな費用負担が生じないものを受注者が選定する。

(費用)

第6条 受注者が行う機材等の手配に要する経費は、共通仮設費（業務の場合は諸経費）の率分に含まれるものとし、別途計上しない。