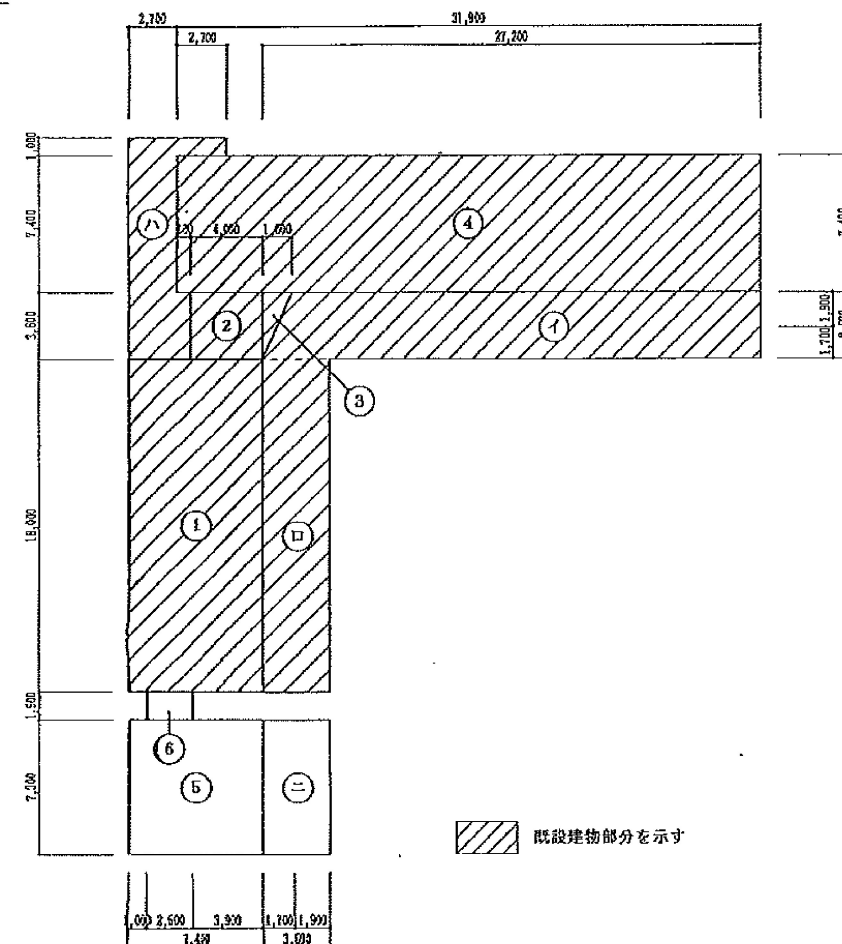


| ■建築概要  |                                  |         |  |  |  |  |                  |                   |                          |   |                           |  |
|--------|----------------------------------|---------|--|--|--|--|------------------|-------------------|--------------------------|---|---------------------------|--|
| 工事名称   | (仮称) みわ保育園 増築工事                  |         |  |  |  |  |                  |                   |                          |   |                           |  |
| 地名地番   | 岡部町内谷字池原1625-1~3、5~8             |         |  |  |  |  |                  |                   |                          |   |                           |  |
| 用途地域   | 第一種中高層住居専用地域 (60/150)            |         |  |  |  |  |                  |                   |                          |   |                           |  |
| 防火地域   | 指定なし                             |         |  |  |  |  |                  |                   |                          |   |                           |  |
| その他の地域 | ――                               |         |  |  |  |  |                  |                   |                          |   |                           |  |
| 規模構造   | 鉄骨造 平屋建                          |         |  |  |  |  |                  |                   |                          |   |                           |  |
| ■面積表   |                                  |         |  |  |  |  |                  | ■建物求積表            |                          |   |                           |  |
| 敷地面積   | 2456.44㎡ (743.0坪)                |         |  |  |  |  |                  | ①                 | 18.000 × 7.400 = 133.20  | ① | 97.92 - 2.88 = 95.04      |  |
| 建築面積   | 693.56㎡ (209.8坪)                 |         |  |  |  |  |                  | ②                 | 3.600 × 4.000 = 14.40    | ② | 18.000 × 3.600 = 64.80    |  |
| 申請建物   | 棟                                | 1 階     |  |  |  |  | 合 計              | ③                 | 3.600 × 1.800 ÷ 2 = 2.88 | ③ | 2.52 + 32.4 + 2.7 = 37.62 |  |
|        | 申請部分 (図舎)                        | 57.77㎡  |  |  |  |  | 57.77㎡ (17.4坪)   | ④                 | 7.400 × 31.900 = 236.06  | ④ | 3.600 × 7.300 = 26.28     |  |
|        | 申請以外の部分 (図舎)                     | 386.54㎡ |  |  |  |  | 386.54㎡ (116.8坪) | 計                 | 386.54                   | 計 | 223.74                    |  |
|        | 計                                | 444.31㎡ |  |  |  |  | 444.31㎡ (134.4坪) | ⑤                 | 7.300 × 7.400 = 54.02    |   |                           |  |
|        | 自転車置場                            | 3.24㎡   |  |  |  |  | 3.24㎡            | ⑥                 | 2.500 × 1.500 = 3.75     |   |                           |  |
|        | 物置 A                             | 12.96㎡  |  |  |  |  | 12.96㎡           | 計                 | 57.77                    |   |                           |  |
|        | 物置 B                             | 6.42㎡   |  |  |  |  | 6.42㎡            | 合計                | 444.31                   |   |                           |  |
|        | プロパン庫                            | 2.89㎡   |  |  |  |  | 2.89㎡            |                   |                          |   |                           |  |
|        | 計                                | 25.51㎡  |  |  |  |  | 25.51㎡ (7.7坪)    |                   |                          |   |                           |  |
|        | 合 計                              | 469.82㎡ |  |  |  |  | 469.82㎡ (142.1坪) |                   |                          |   |                           |  |
| 建ぺい率   | 693.56㎡ / 2456.44㎡ × 100 = 28.2% |         |  |  |  |  |                  | ∴ 28.2% < 80% OK  |                          |   |                           |  |
| 容積率    | 469.82㎡ / 2456.44㎡ × 100 = 19.1% |         |  |  |  |  |                  | ∴ 19.1% < 150% OK |                          |   |                           |  |

建物求積図 S = 1 / 3 0 0



外部仕上表

|     | 記号  | 仕 上                  |   |     | 記号  | 仕 上    |  |
|-----|-----|----------------------|---|-----|-----|--------|--|
| 屋 根 | R-1 | 屋 根<br>防 水<br>野地板    | 厚0.4ガルバリウムカラー鋼板 フッ素樹脂塗装 段葺<br>アスファルトフェルト22kg品<br>厚18硬質木片セメント板 | 庇   | R-2 | テラス庇   | 厚0.8ガルバリウムカラー鋼板折板ボルトレス H=90<br>軒先：化粧フレーム |
|     |     | 天井裏                  | 厚50グラスウール敷込（24K）  |     |     |        |  |
|     | R-2 | 屋 根                  | 厚0.8ガルバリウムカラー鋼板折板ボルトレス H=90<br>軒先：化粧フレーム                      |     |     |        |  |
| 軒 裏 | R-1 | 軒 裏                  | LGS下地 厚8ケイカル板 目スカシ貼 AEP                                       | 床   | Y-1 | テラス床   | コンクリート金ゴテ フェロコン 目地入り                     |
| 外 壁 | W-1 | 外 壁                  | 鉄骨間縁下地 厚50ALC版 クテ貼 シーラー処理の上 アクリル系複層仕上塗材吹付<br>コーナー部分：コーナーパネル使用 |     | Y-2 | ローカ床   | 厚2.5長尺塩ビシート貼                             |
|     | W-2 |                      | 鉄骨間縁下地 厚12.5防水PPB貼の上 厚0.5ガルバリウムカラー鋼板 角波クテ貼                    | その他 | S-1 | 天井裏換気口 | アルミ深型フードガラリ 100型 フッ素塗装                   |
|     | W-3 | 巾 木                  | モルタル金ゴテ仕上   |     |     |        |  |
|     |     | 外壁 間縁内               | 厚50グラスウール敷込（24K）  |     |     |        |  |
| 開口部 |     | アルミサッシ<br>サッシ廻りシーリング | ALC用 シルバー色<br>ポリウレタン系シーリング15×10                               |     |     |        |  |
|     |     |                      |   |     |     |        |  |
| 樋   | A-1 | 軒 樋                  | 硬質塩ビ軒樋 前高120型（受金物ステンレス）                                       |     |     |        |  |
|     | A-2 | クテ樋                  | カラーVP管75φ（受金物ステンレス）   |     |     |        |  |

内部仕上表

| 階  | 室 名           | 床高   | 記号  | 床                    | 記号  | 巾 木                         | 記号  | 壁   | 記号  | 天 井                      | 廻縁                | 天井高  | 備 考                                  |
|----|---------------|------|-----|----------------------|-----|-----------------------------|-----|---|-----|--------------------------|-------------------|------|--------------------------------------|
| 1階 | 保育室<br>（2歳児用） | FL±0 | Y-1 | 既床工法の上 厚13サクラフローリング貼 | H-1 | 木製{70'75}<br>ポリアニリン<br>H=80 | K-1 | LGS間縁下地 厚4.07mm合板積貼<br>厚8.0シナ合板 目透し 材節に注意 | T-1 | LGS下地厚9.6PB下地厚9ロックウール吸音板 | 塩ビ                | 2700 | クーラー用スリーブ 2ヶ所<br>カーテンレール 4ヶ所<br>カーテン |
|    | 通路            | FL±0 | Y-1 | 同上                   | H-1 | 同上                          | K-1 | 同上  | T-1 | 同上                       | 同上                | 2700 |                                      |
|    | 押入            | FL±0 | Y-2 | 既床工法の上 厚12ラワン合板貼     |     | 木雜巾留                        | K-1 | LGS間縁下地 厚5.5シナ合板                          | T-2 | LGS下地 厚5.5シナ合板           | 木製{70'75}<br>OSCL |      |                                      |
|    |               |      |     |                      |     |                             |     |   |     |                          |                   |      |                                      |
|    |               |      |     |                      |     |                             |     |   |     |                          |                   |      |                                      |
|    |               |      |     |                      |     |                             |     |   |     |                          |                   |      |                                      |
|    |               |      |     |                      |     |                             |     |   |     |                          |                   |      |                                      |
|    |               |      |     |                      |     |                             |     |   |     |                          |                   |      |                                      |

※内装制限 認定番号一覧  
厚9.5・厚12.5PB  
厚9・12ロックウール吸音板  
厚6・厚8ケイカル板  
厚5.5シナ合板

準不燃 第2015号  
不燃 第1021号  
不燃 第1001号、第1061号  
難燃 第3011号

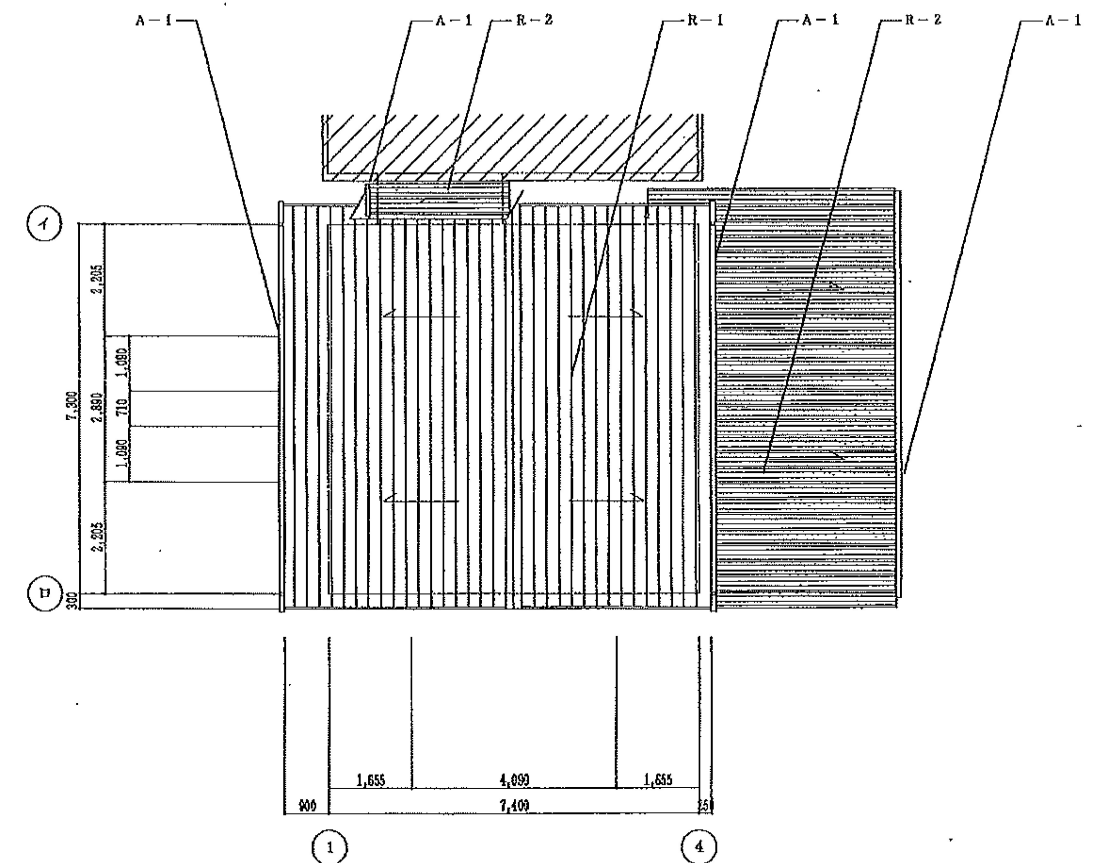
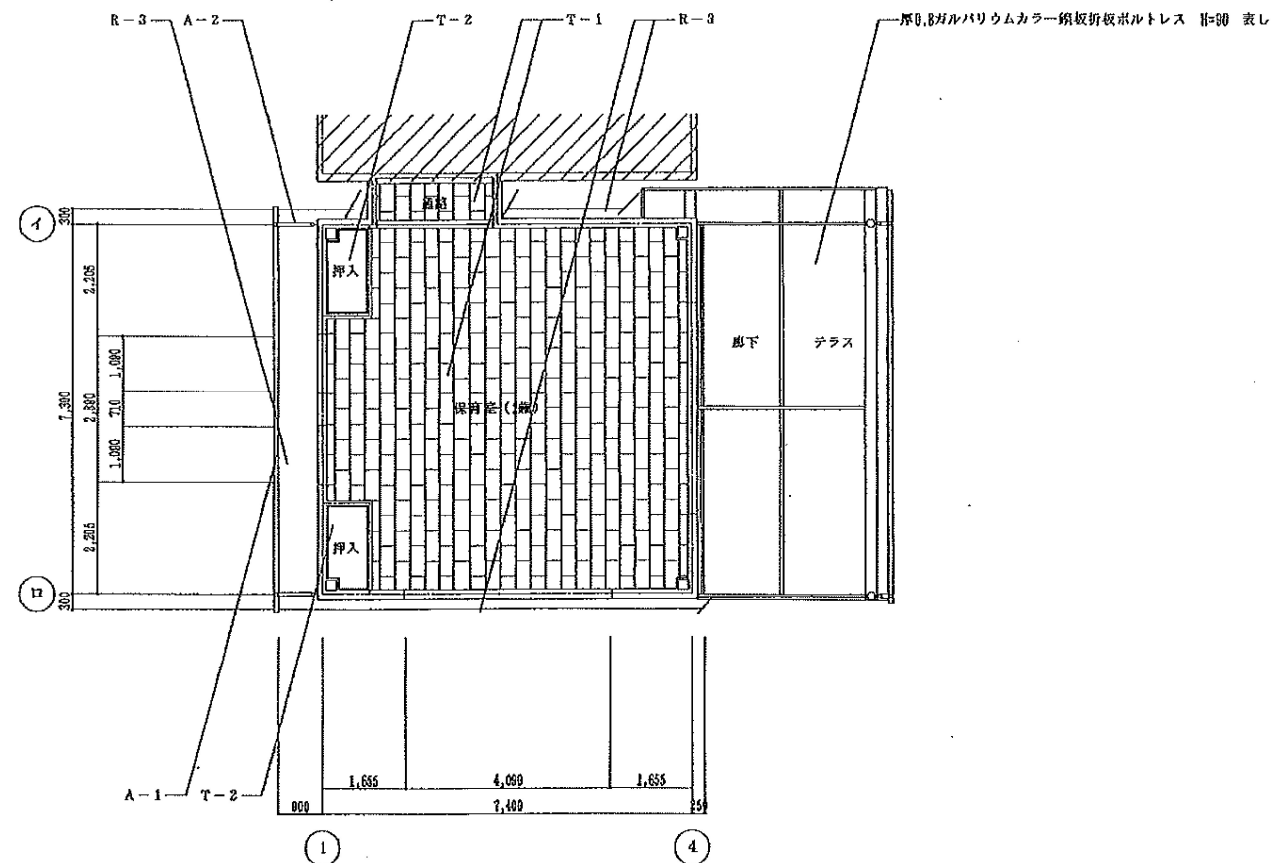
※メーカーリスト（全て同等品）  
屋根  
ALC  
アクリル系複層仕上塗材吹付

元旦 「ドンナフ240」  
旭化成 「A-A'貼付」  
エスケー化研 「レバロ1」

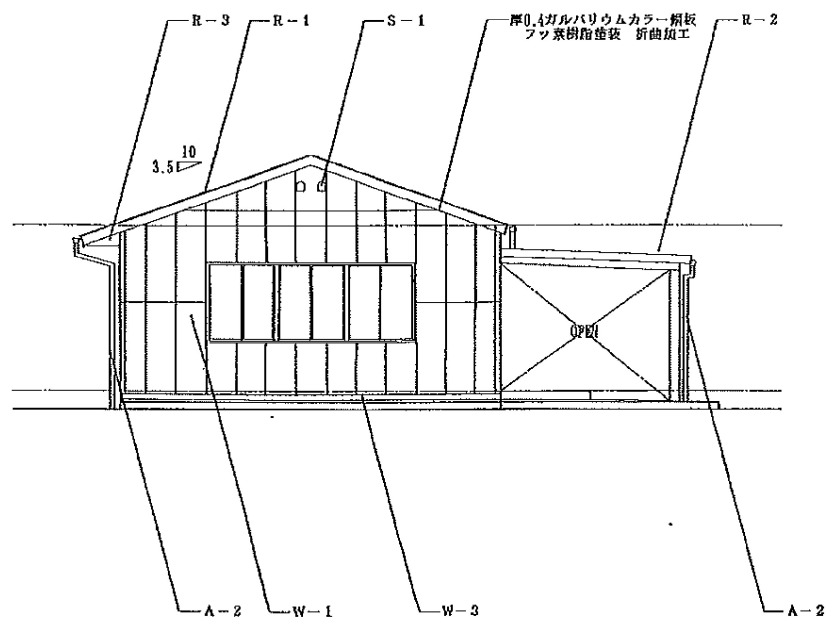
※メーカーリスト（全て同等品）  
厚13サクラフローリング  
既床工法  
長尺塩ビシート  
厚9・12ロックウール吸音板  
隠蔽クロス  
材節に注意

天龍木材（株） 「ジャコ-ワン」70'75」等  
フクビ 「SS60」  
タジマ 「70'75SSR」  
日東紡 「70'75」ファイバー  
リリカラ 「ニューマックス」  
北三（株） 「リコバ」70'75

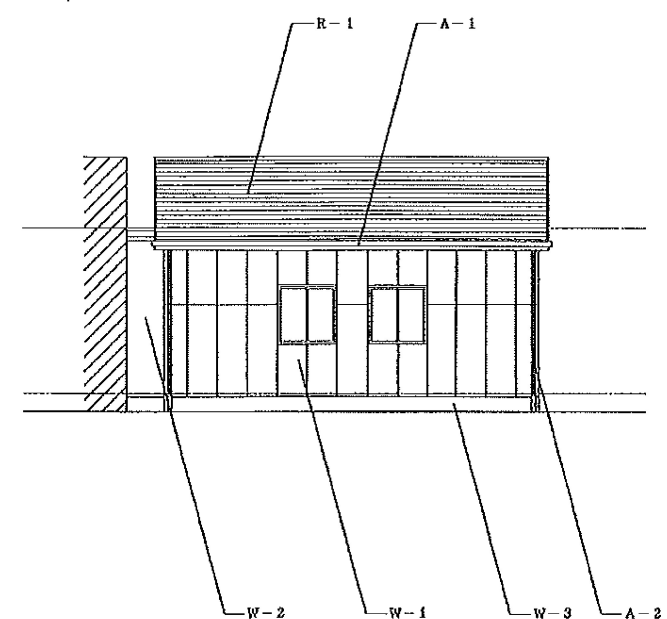
仕上材：アスベスト含有なし



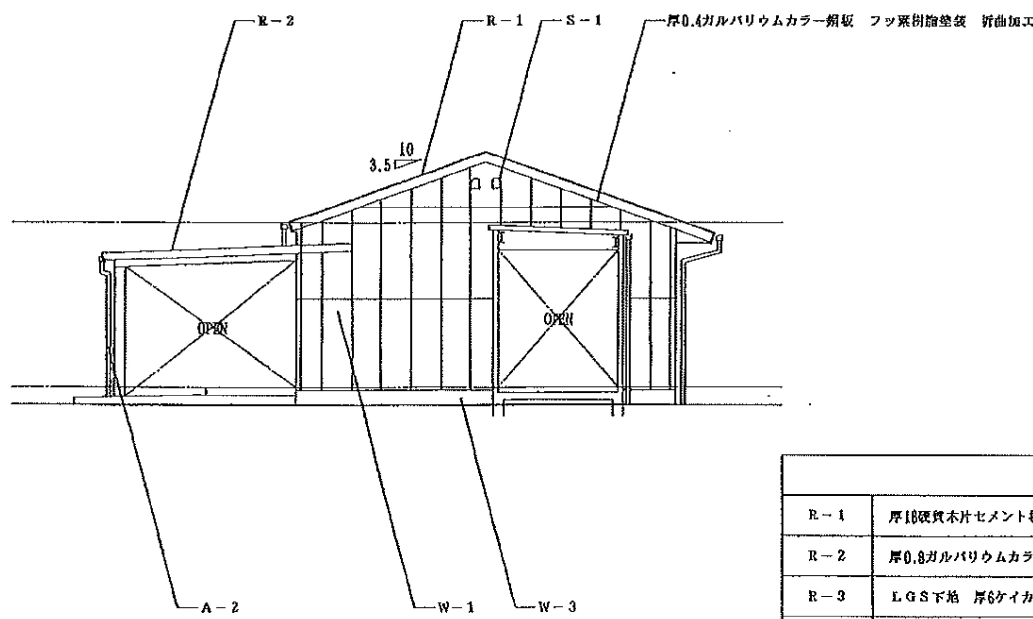
| 仕上 凡例 |   |
|-------|---|
| R-1   | 厚18級質本片セメント板 アスファルトフェルト23kg品 厚0.4ガルバリウムカラー鋼板 フッ素樹脂塗装 段差 |
| R-2   | 厚0.8ガルバリウムカラー鋼板新板ボルトレス H=80 軒先：化粧フレーム                   |
| R-3   | LGS下地 厚9ヶイカル板 目スケシ貼 ARP                                 |
| A-1   | 軒 橋 梗質填に軒橋 前高120型（受金物ステンレス）                             |
| A-2   | タテ橋 カラーV.P管75φ（受金物ステンレス）                                |
| T-1   | LGS下地厚9.5kg下地厚90ワウール吸音板                                 |
| T-2   | LGS下地 厚5.5シナ合板  |



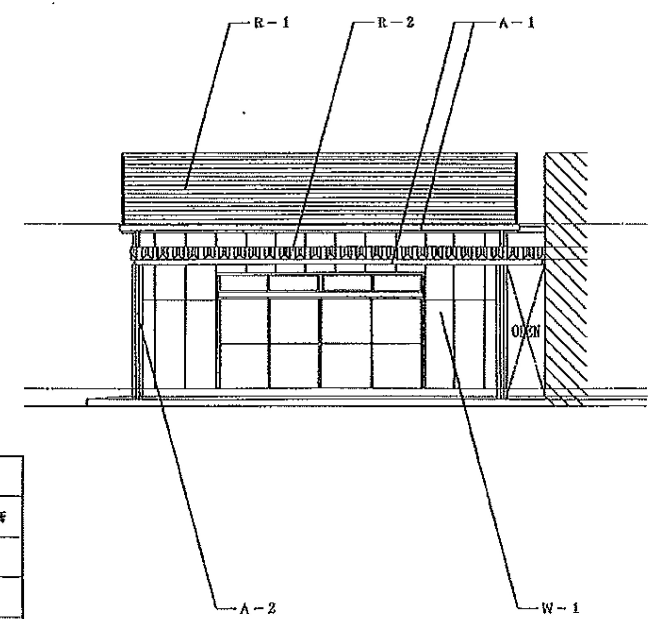
南側立面図 S=1/100



西側立面図 S=1/100



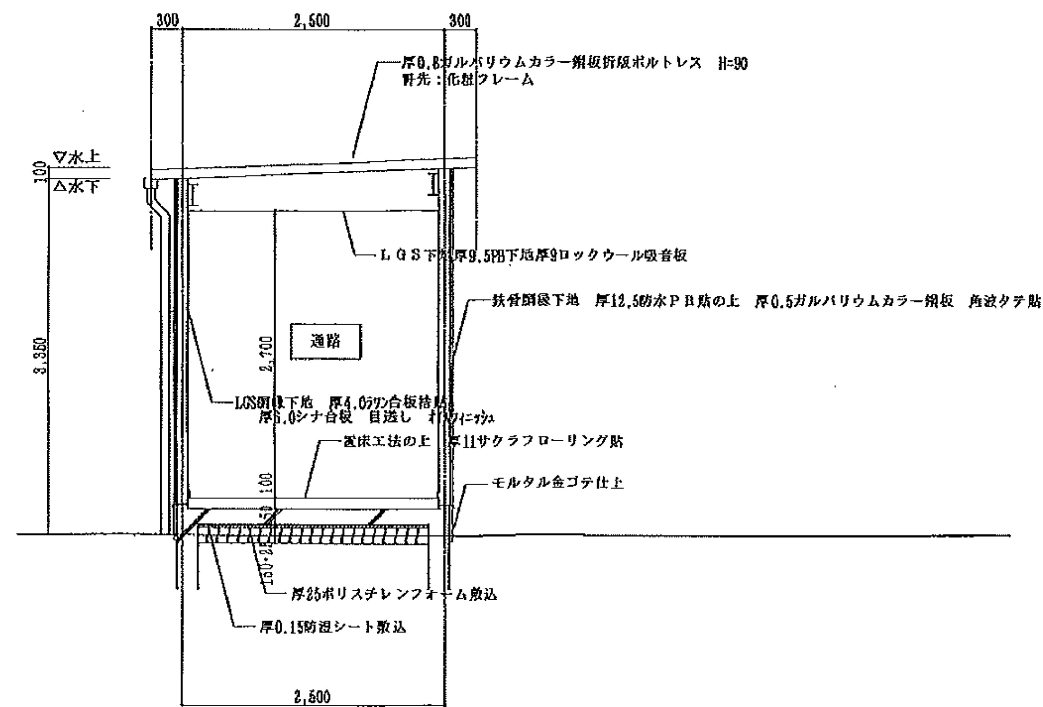
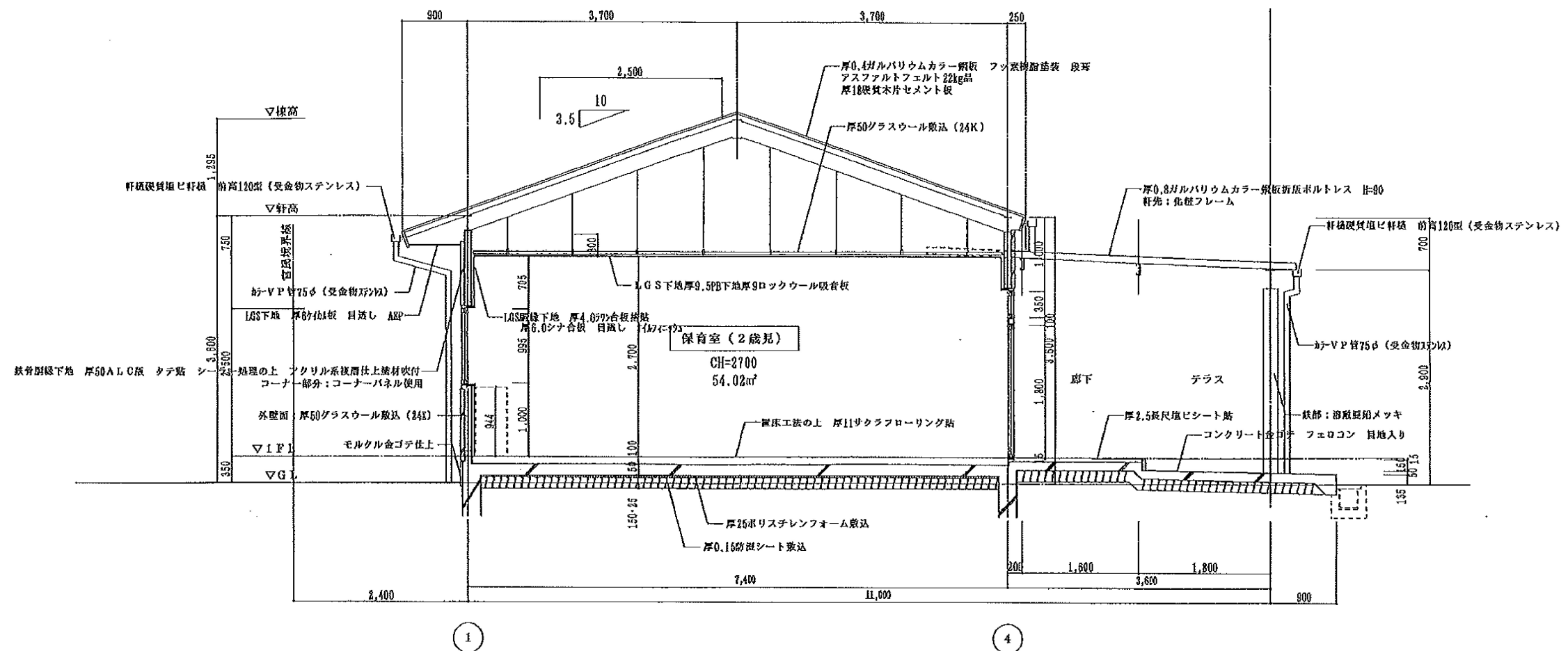
北側立面図 S=1/100



東側立面図 S=1/100

| 仕上 凡例 |  |
|-------|--|
| R-1   | 厚100硬質木片セメント板 アスファルトフェルト22kg品 厚0.4ガルバリウムカラー鋼板 フッ素樹脂塗装 段葺 |
| R-2   | 厚0.3ガルバリウムカラー鋼板折板ボルトレス R=90 軒先：化粧フレーム                    |
| R-3   | LGS下地 厚6ケイカル板 目スカン貼 AEP                                  |
| W-1   | 鉄骨屋根下地 厚50ALC版 タテ貼 シーラー処理の上 アクリル系保護塗装上塗材吹付               |
| W-2   | 鉄骨屋根下地 厚12.5防水PB貼の上 厚0.5ガルバリウムカラー鋼板 角鉄タテ貼                |
| W-3   | モルタル金ゴテ仕上  |
| A-1   | 軒 横 破瓦塩ビ軒樋 前高120型（現金物ステンレス）                              |
| A-2   | サテ桃 カラーVP管75φ（現金物ステンレス）                                  |
| S-1   | 天井裏換気口 アルミ深型フードガ拉里 100型 フッ素塗装                            |





TITLE  
岡部みわ保育園解体工事

DRAWING TITLE  
矩計図 - 1

SCALE  
A2 : S=1:50  
A3 : S=1:70

DATE  
2024. 02

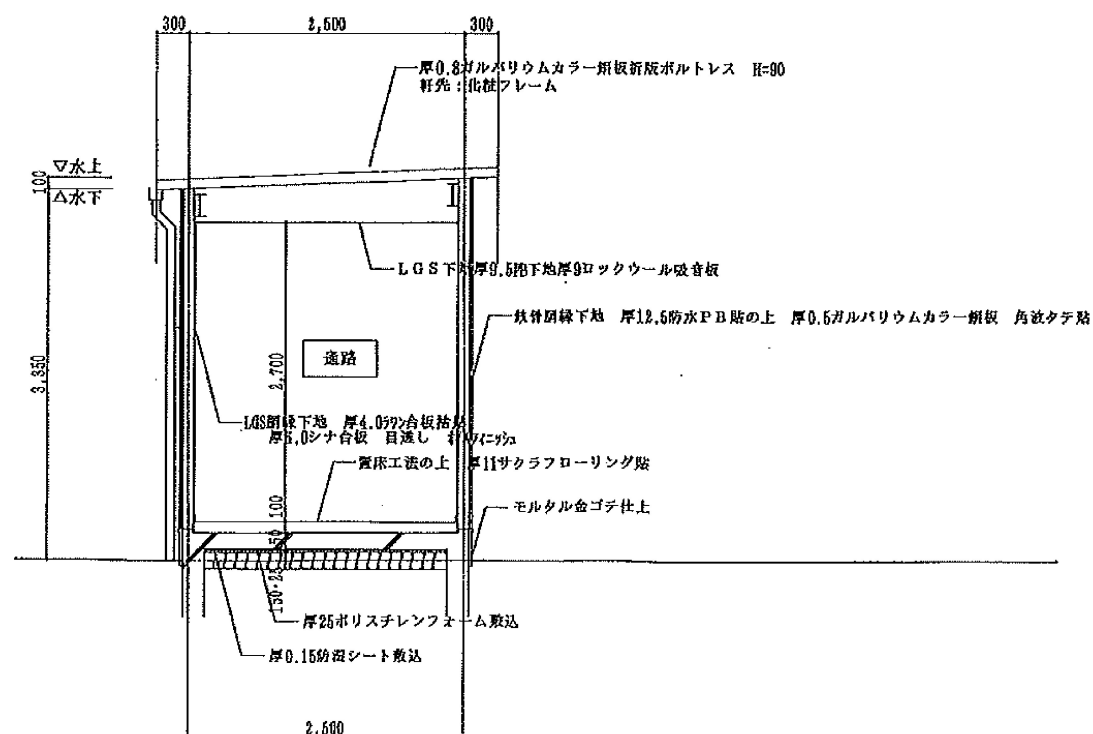
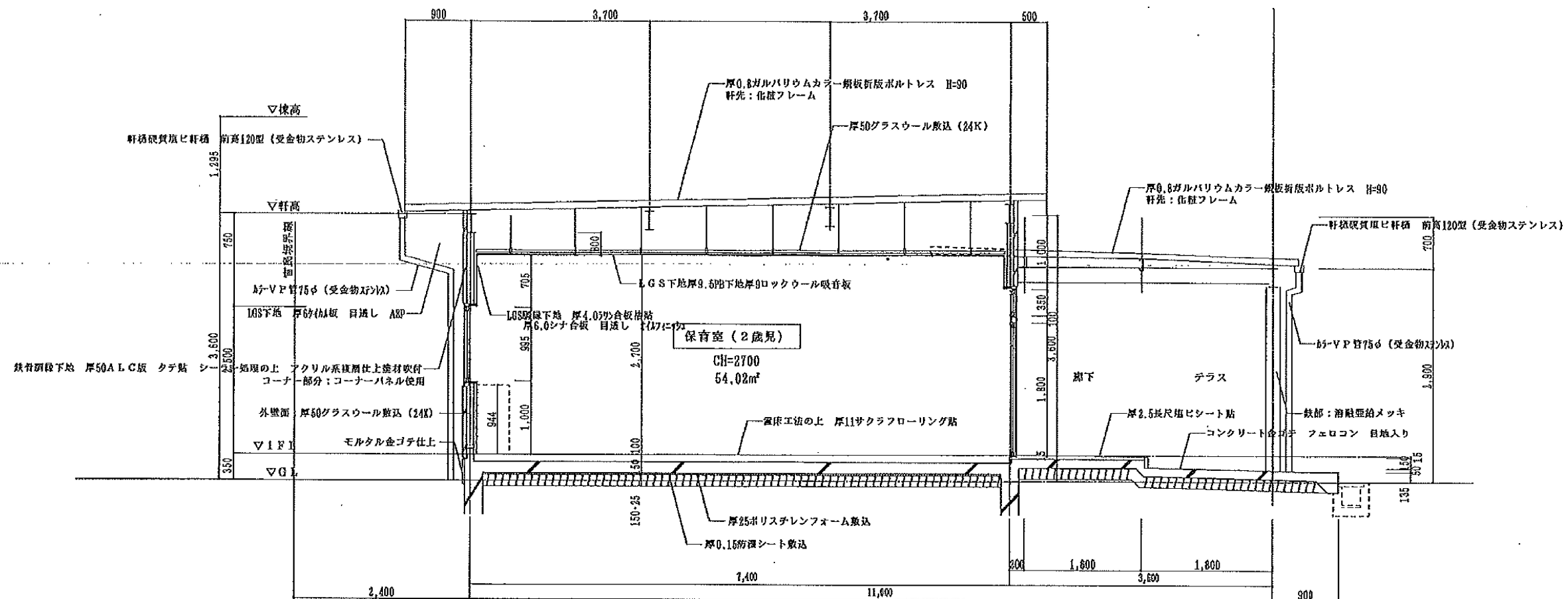
CHECK

DRAW



一級建築士事務所 〒427-0045 島田市向島町2924-1 一級建築士事務所登録 (7) 第4179号  
TEL 0547-36-6147 一級建築士登録 第156057号  
FAX 0547-37-8150 酒井 勝

増A-05



TITLE  
岡部みわ保育園解体工事

DRAWING TITLE  
縦計図-2

SCALE  
A2:S=1:50  
A3:S=1:70

DATE  
2024.02

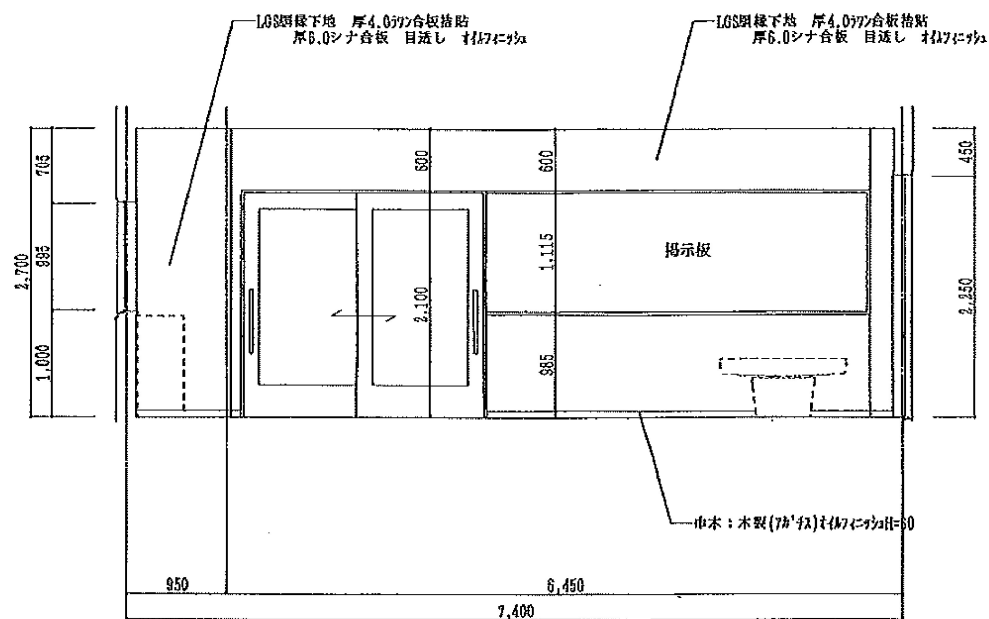
CHECK

DRAW



一級建築士事務所 〒427-0045 島田市向島町2924-1 一級建築士事務所登録 (7) 第4179号  
TEL 0547-36-6147 一級建築士登録 第156057号  
FAX 0547-37-8150 酒井 勝

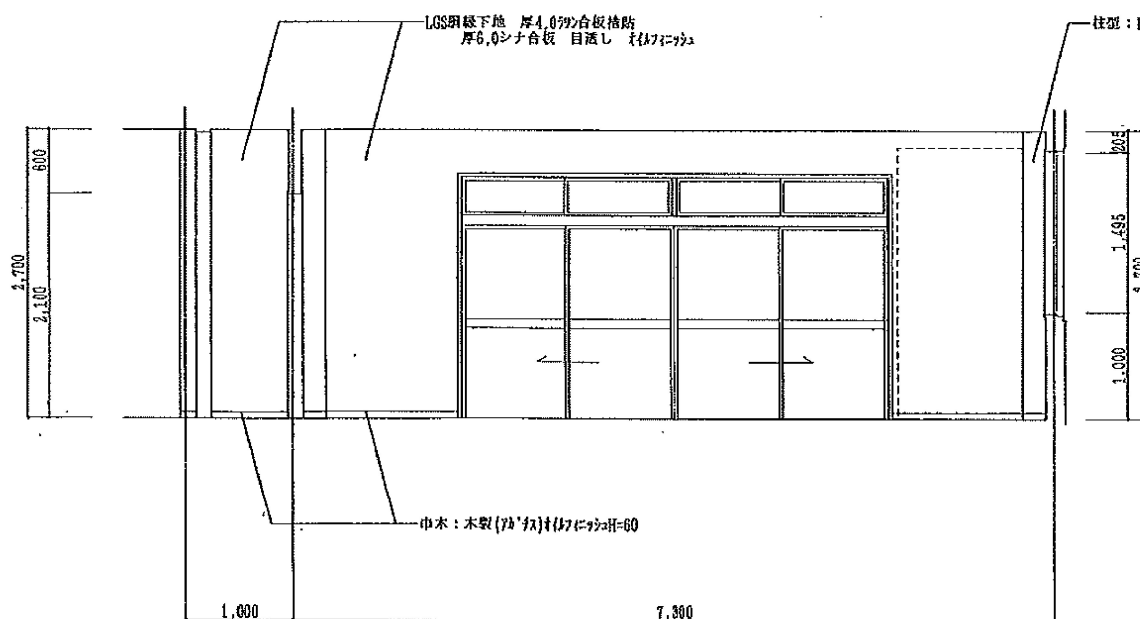
増A-06



1

A面

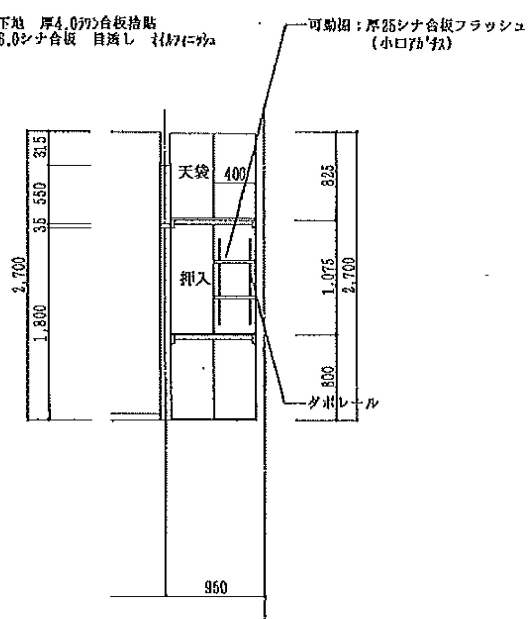
4



ロ

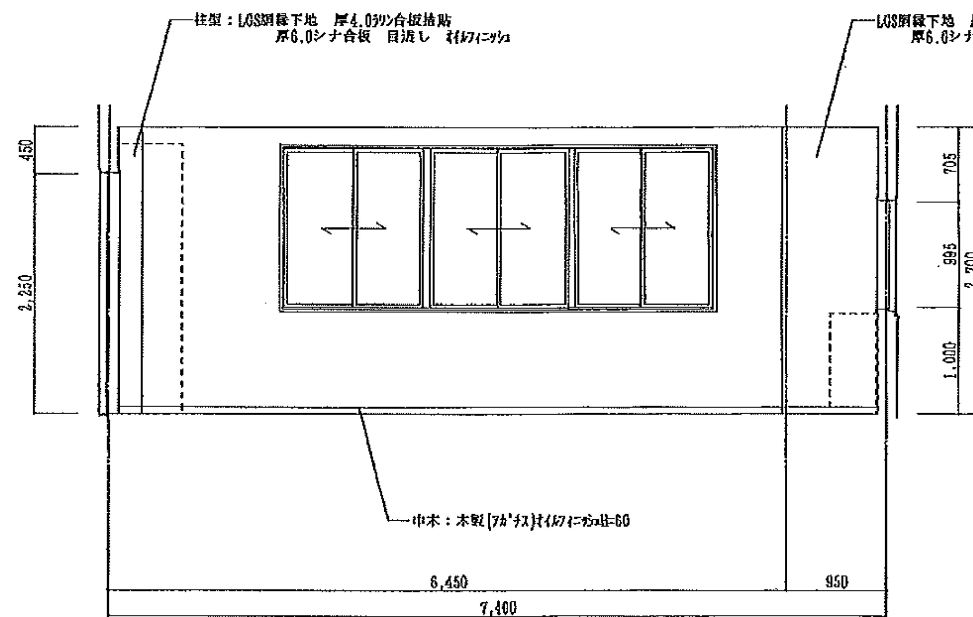
B面

イ



押入 (2)

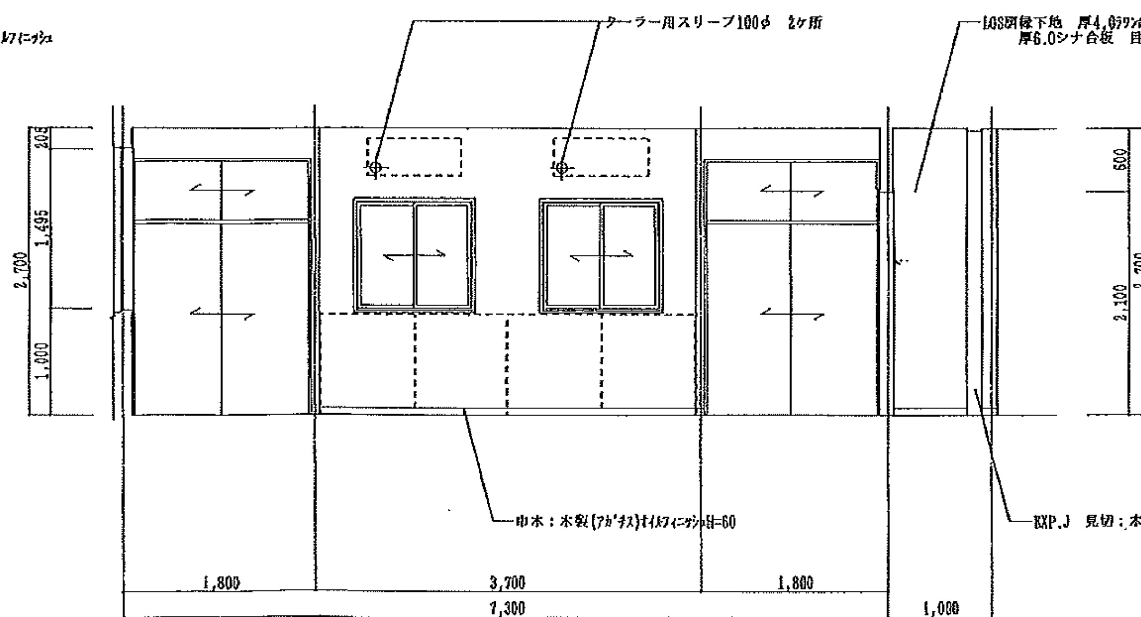
1



4

C面

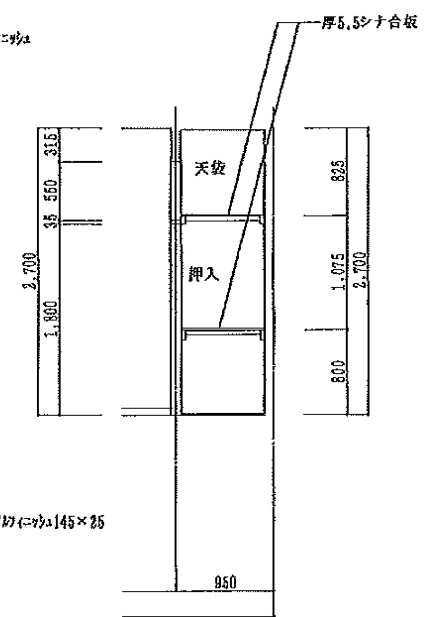
1



イ

D面

ロ



押入 (1)

1

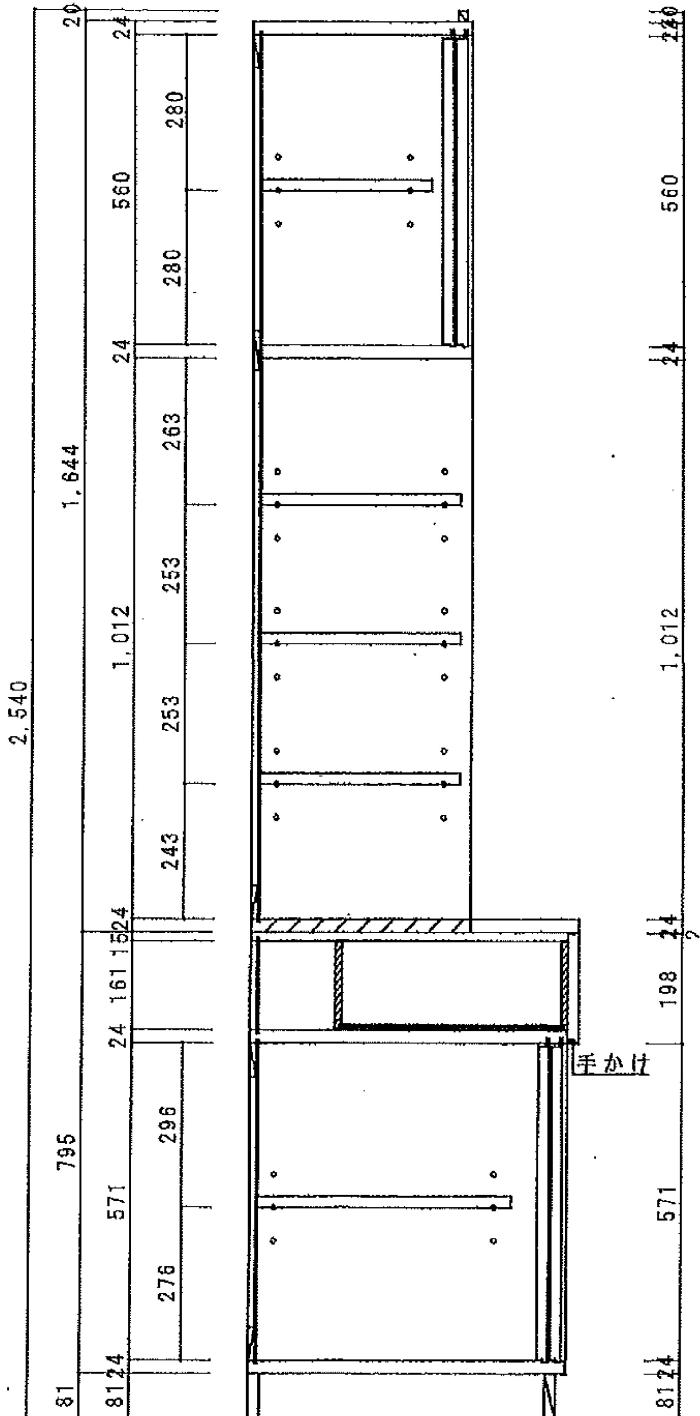
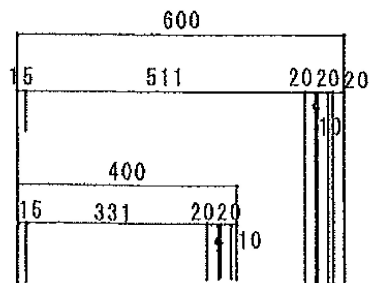
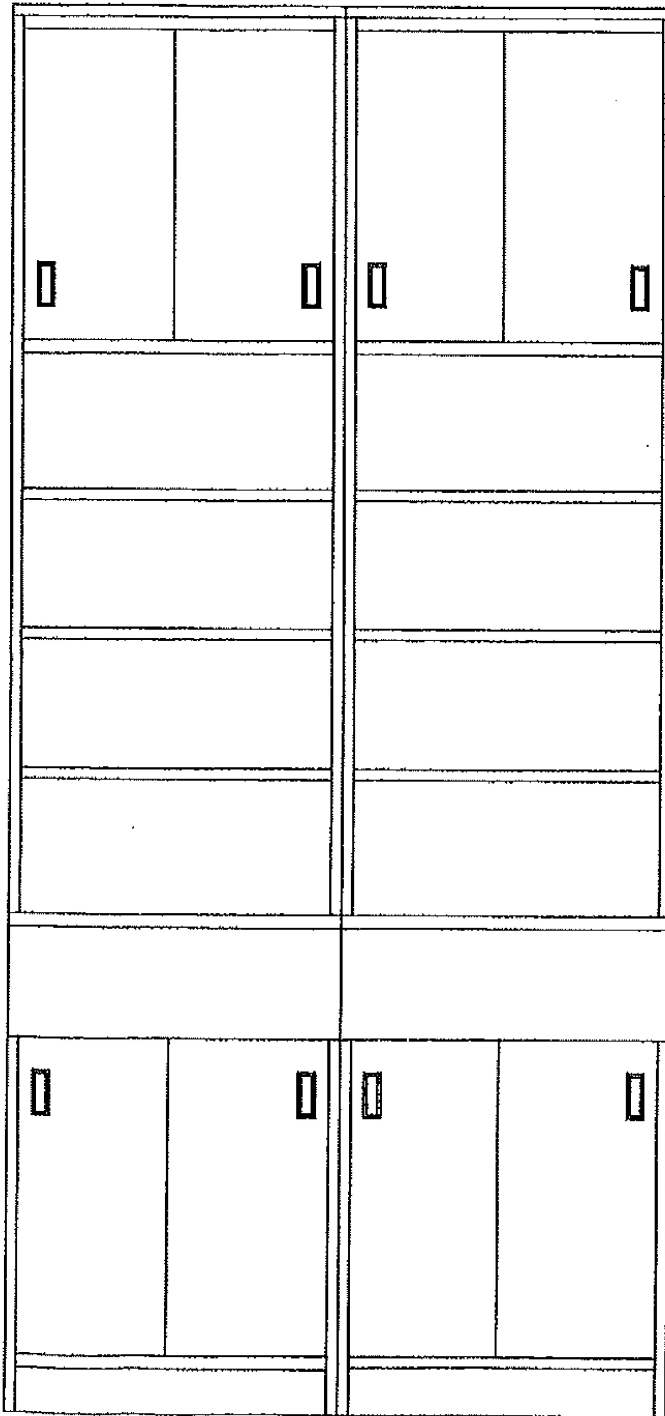
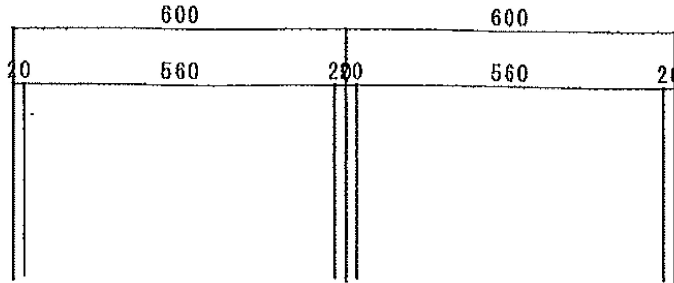
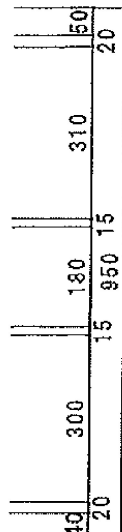
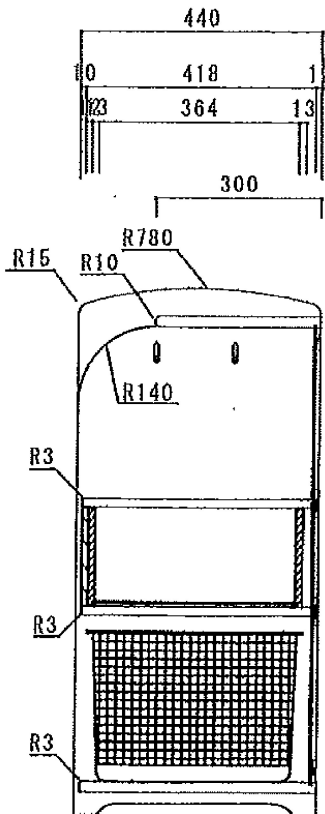
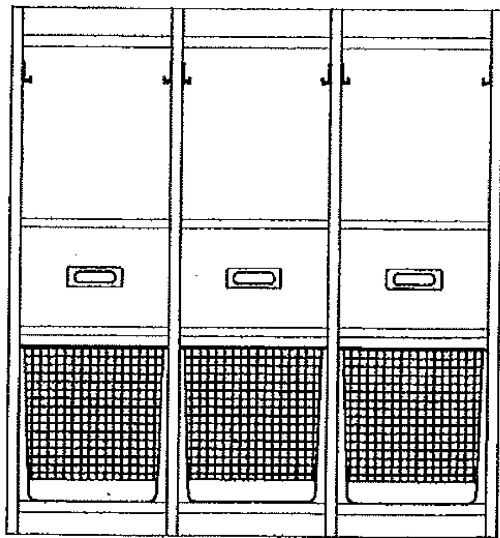
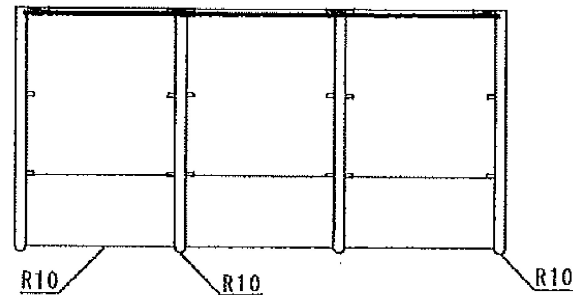
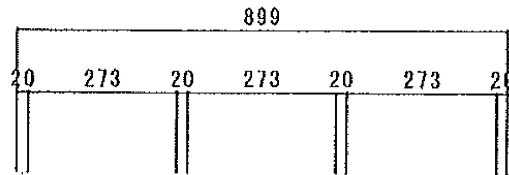
|         |                              |                              |                         |  |                         |  |
|---------|------------------------------|------------------------------|-------------------------|--|-------------------------|--|
| 符号・場所・数 | AW-11ヶ所                      |                              | AW-21ヶ所                 |  | AW-32ヶ所                 |  |
| 型 式     | アルミ引違いサッシ戸（ALC用）             |                              | アルミ引違いサッシ窓（ALC用）        |  | アルミ引違いサッシ窓（ALC用）        |  |
| ガ ラ ス   | 厚4、5強化透明ガラス                  |                              | 厚4強化透明ガラス               |  | 厚4強化透明ガラス               |  |
| 金 物     | 付属金物一式、顔縁取付アングル、下枠ステンレス      |                              | 付属金物一式、アルミ2重水切、顔縁取付アングル |  | 付属金物一式、アルミ2重水切、顔縁取付アングル |  |
| 備 考     | シルバー、網戸見込 70                 |                              | シルバー、網戸見込 70            |  | シルバー、網戸見込 70            |  |
| 形 状     |                              |                              |                         |  |                         |  |
| 符号・場所・数 | WD-11ヶ所                      | WD-22ヶ所                      |                         |  |                         |  |
| 型 式     | シナ合板フラッシュ戸（オイルフィニッシュ）大平 アガチス | シナ合板フラッシュ戸（オイルフィニッシュ）大平 アガチス |                         |  |                         |  |
| ガ ラ ス   | 厚6強化透明ガラス                    |                              |                         |  |                         |  |
| 金 物     | バーハンドル、戸車、フラットレール、戸当りゴム      | 引手、戸車                        |                         |  |                         |  |
| 備 考     | 原 36                         | 原 33                         |                         |  |                         |  |
| 形 状     |                              |                              |                         |  |                         |  |
| 符号・場所・数 |                              |                              |                         |  |                         |  |
| 型 式     |                              |                              |                         |  |                         |  |
| ガ ラ ス   |                              |                              |                         |  |                         |  |
| 金 物     |                              |                              |                         |  |                         |  |
| 備 考     |                              |                              |                         |  |                         |  |
| 形 状     |                              |                              |                         |  |                         |  |

3人用ベビーロッカー 10箇所

|       |                     |            |
|-------|---------------------|------------|
| 見えがかり | シナ合板                | 小口シナ材      |
| 引き出し  | 側板 桐材13mm           | 底板 シナ合板4mm |
| 箱     | 樹脂網目（既成品）           |            |
| 取っ手   | ステンレス               |            |
| フック   | ステンレスTK-30（スガツネ）同等品 |            |
|       |                     | 12箇所       |

先生用戸棚 1箇所（1200W）

|       |            |           |
|-------|------------|-----------|
| 見えがかり | シナ合板       | 小口シナ突き板貼り |
| 内部    | シナ合板       |           |
| 棚板    | ポリ化粧板 5415 | 小口同色テープ   |
| 棚受け   | 8mmダボ      |           |
| 引き手   | 戸引き手ステンレス  |           |
|       |            |           |



TITLE  
岡部みわ保育園解体工事

DRAWING TITLE  
家具図

SCALE  
A2:S=1:10  
A3:S=1:14

DATE  
2024. 02

CHECK

DRAW



一級建築士事務所

〒427-0045

島田市向島町2924-1  
TEL 0547-36-6147  
FAX 0547-37-8150

一級建築士事務所登録 (7) 第4179号  
一級建築士登録 第156057号  
酒井 勝

NO

増A-09