



再開発準備組合 組合設立認可申請へ

～藤枝駅前一丁目6街区第一種市街地再開発事業～

要約すると

- 7月22日、再開発準備組合が通常総会及び臨時総会を開催
- 令和7年度事業報告及び収支決算等について承認
- 組合設立認可申請に向けた議案を承認し、事業が大きく前進

令和8年7月22日（水）、藤枝駅前一丁目6街区市街地再開発準備組合（池谷仁志理事長職務執行者）は、島田掛川信用金庫藤枝支店2階「街ing プラザ藤枝」において、「令和8年度通常総会」及び「令和8年度第1回臨時総会」を開催しました。

通常総会では、令和7年度事業報告及び収支決算について審議され、事業計画・組合設立認可申請に向けた権利者への個別ヒアリングや、令和7年12月に中村建設株式会社と事業協力に関する基本協定の締結などの活動実績が報告され、いずれの議案も賛成多数で承認されました。

続いて開催された臨時総会では、参加組合員との事業参加協定の締結や、事業計画・組合設立認可申請について審議されました。

組合設立認可申請に向けて全権利者の同意を得た（法定要件は2/3の同意）ことから、設立発起人、定款案、事業計画書案等について説明が行われ、議案が賛成多数で承認されました。7月末までに県への認可申請を行い、10月末の認可を目指します。



通常総会の様子



臨時総会の様子