別　紙

藤枝市中心市街地活性化基本計画　新旧対照表（傍線赤文字部分は変更箇所）

変　更　後

１.～３.　略

４．土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項

［１］～［２］（２）　略

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
藤枝駅前一丁目９街区市街地再開発コーディネート業務 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
藤枝駅前一丁目９街区第一種市街地再開発事業 ［内容］ 地区面積： 約3,173㎡ 施設規模： 地上19階、地下1階 延床面積： 15,000㎡ 主要用途： 住宅、商業施設、駐車場等 ［実施時期］ R4～R8	再開発組合	ＪＲ藤枝駅や駅前一丁目８街区「フジエダミキネ」に隣接する好立地にありながら、狭小な敷地に老朽化した建築物が密集し、商業店舗数が減少するなど衰退傾向にある当地区において、一体的かつ高度な土地利用により、良好な居住環境整備とともに、暮らしを支える施設の導入などを行い、“街なか生活サービス拠点”を形成する。目標①都市機能集積による生活利便性の向上、目標③街なかの活動・交流機会の創出による昼間の賑わいの向上に資する事業に位置づけられる。 街なか居住の促進や居住環境の向上により、歩行者通行量や居住人口の増加に大きく寄与する。	・社会資本整備総合交付金（市街地再開発事業等） R4～R8 	

（４）　略

変　更　前

１．～３.　略

４．土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項

［１］～［２］（２）　略

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
藤枝駅前一丁目９街区市街地再開発コーディネート業務 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
新規追加				

（４）　略

５．都市福利施設を整備する事業に関する事項
［１］～［２］（２）　略
（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
【再掲】 **スポーツ拠点賑わい創出事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
公共施設サンシャイン事業 ［内容］ 公共施設への太陽光発電システム設置、災害時の電力供給 ［実施時期］ H25～	藤枝市 民間事業者	環境への貢献を推進するため、公共施設の屋上等を活用し、官民連携して太陽光発電システム等を設置する事業。目標①都市機能集積による生活利便性の向上に資する事業に位置づけられる。 低炭素なまちづくりが実現し、街なか居住の促進による居住人口の増加に寄与する。	・防災・安全交付金（市街地整備事業） R2	

（４）国の支援がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
ふじえだあかちゃん駅設置事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
【再掲】 **公共施設サンシャイン事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）

６．［１］～［２］（２）②　略
（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
【再掲】 **藤枝駅前一丁目６街区第一種市街地再開発事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）

５．都市福利施設を整備する事業に関する事項
［１］～［２］（２）　略
（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
【再掲】 **スポーツ拠点賑わい創出事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
新規追加				

（４）国の支援がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
ふじえだあかちゃん駅設置事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
公共施設サンシャイン事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）

６．［１］～［２］（２）②　略
（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
【再掲】 **藤枝駅前一丁目６街区第一種市街地再開発事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）

【再掲】 **藤枝駅前一丁目９街区第一種市街地再開発事業** ［内容］ 地区面積： 約3,173㎡ 施設規模： 地上19階、地下1階 延床面積： 15,000㎡ 主要用途： 住宅、商業施設、駐車場等 ［実施時期］ R4～R8	再開発組合	ＪＲ藤枝駅や駅前一丁目８街区「フジエダミキネ」に隣接する好立地にありながら、狭小な敷地に老朽化した建築物が密集し、商業店舗数が減少するなど衰退傾向にある当地区において、一体的かつ高度な土地利用により、良好な居住環境整備とともに、暮らしを支える施設の導入などを行い、“街なか生活サービス拠点”を形成する。目標①都市機能集積による生活利便性の向上、目標③街なかの活動・交流機会の創出による昼間の賑わいの向上に資する事業に位置づけられる。 街なか居住の促進や居住環境の向上により、歩行者通行量や居住人口の増加に大きく寄与する。	・社会資本整備総合交付金（市街地再開発事業等） R4～R8	
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）

７．中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項
［１］～［２］（１）　略
（２）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
スポーツ＆健康フェスタ in ふじえだ開催事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イルミネーション事業） ［内容］ 道路空間及び駅周辺広場等の既存ストックの有効活用によるイルミネーション等の実施 ［実施時期］ H30～	藤枝市 株式会社まちづくり藤枝 実行委員会等	広域の住民をターゲットに道路空間等の既存ストックを有効活用し“創造・発信”の拠点として位置付けて賑わいを創出するとともに、“まちをもっと好きになる”シビックプライドを醸成する要素を加味した事業を展開。道路空間及び駅周辺広場等を活用したイルミネーション等を行うとともにその取り組み効果を検証する調査も行う事業。目標④中心市街地外との連携による街なかへの集客力の向上に資する事業に位置づけられる。 賑わいと回遊性の創出により、イベント来場者数の増加に寄与	・中心市街地活性化ソフト事業 R3年４月～R5年３月	区域内

新規追加				
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）

７．中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項
［１］～［２］（１）　略
（２）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
スポーツ＆健康フェスタ in ふじえだ開催事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イルミネーション事業） ［内容］ 道路空間及び駅周辺広場等の既存ストックの有効活用によるイルミネーション等の実施 ［実施時期］ H30～	藤枝市 株式会社まちづくり藤枝 実行委員会等	広域の住民をターゲットに道路空間等の既存ストックを有効活用し“創造・発信”の拠点として位置付けて賑わいを創出するとともに、“まちをもっと好きになる”シビックプライドを醸成する要素を加味した事業を展開。道路空間及び駅周辺広場等を活用したイルミネーション等を行うとともにその取り組み効果を検証する調査も行う事業。目標④中心市街地外との連携による街なかへの集客力の向上に資する事業に位置づけられる。 賑わいと回遊性の創出により、イベント来場者数の増加に寄与	・中心市街地活性化ソフト事業 R3年４月～R4年３月	区域内

			する。						する。			
	駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業） ［内容］ 道路空間及び駅周辺広場、公園等の既存ストックの有効活用によるイベント等の実施 ［実施時期］ H30～	藤枝市 株式会社まちづくり藤枝 実行委員会等	広域の住民をターゲットに道路空間などの既存ストックを有効活用し“創造･発信”の拠点として位置づけて賑わいを創出するとともに、“まちをもっと好きになる”シビックプライドを醸成する要素を加味した事業を展開。道路空間及び駅周辺広場、公園等を活用し、ブラスバンドの演奏会や地域の個店によるマルシェ、ダンスなどのイベントを行うとともに、その取り組み効果を検証する調査も行う事業。目標④中心市街地外との連携による街なかへの集客力の向上に資する事業に位置づけられる。 賑わいと回遊性の創出により、昼間の歩行者通行量及びイベント来場者数の増加に寄与するため。	・中心市街地活性化ソフト事業 R4年4月～R5年3月	区域内			新規追加				
	中心市街地エリア回遊イベント開催事業 ［内容］ 中心市街地の飲食店を対象とした、バル形式の回遊型イベントの開催 ［実施時期］ R4	藤枝市 その他民間事業者	中心市街地エリアの飲食店を対象に、複数の店舗を回遊するバル形式のイベントを開催する事業。複数の店舗を気軽に立ち寄る機会を創出することで、市内外からの来訪者増加による賑わいづくりとともに、飲食店の魅力を発信する。中心市街地の賑わいを創出するこの事業は、目標③「街なかの活動・交流機会の創出による昼間の賑わいの向上」に資する事業に位置づけられる。 賑わいと回遊の創出により、昼間の歩行者通行量の増加に寄与するため。	・中心市街地活性化ソフト事業 R4年4月～R5年3月	区域内			新規追加				

（2）②　略

（2）②　略

３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
【再掲】 **駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
【再掲】 **駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業）** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
エコノミックガーデニング推進事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
藤枝駅前共創ラボ整備事業 ［内容］ シェアオフィスやコワーキング、テレワーク、交流スペースなど多様な仕事環境の創出や活動・交流の場となる拠点施設を整備する事業 ［実施時期］ R3	民間事業者	首都圏等の都市部からヒト・モノ・情報・企業を呼び込み、市内事業者と連携することで、地域産業の革新やイノベーションを創出する拠点施設整備事業。目標③街なかの活動・交流機会の創出による昼間の賑わいの向上、目標①都市機能集積による生活利便性の向上に資する事業に位置づけられる。 街なかでの活動交流機会や新たな仕事環境の創出により、歩行者通行量や居住人口の増加に寄与する。	・地方創生テレワーク交付金 R3	
未来型スキル教育支援事業 ［内容］ 就労を希望する女性や高齢者、就職氷河期世代、また ICT スキルアップを望む企業社員等を対象に、企業が求める ICT 人材としての基礎知識・専門知識に特化したスキル教育を行うと共に、地域企業が求める人材を採用できるよう、育成した未来型人材と地域企業の就労マッチングを実施 ［実施時期］ R2～R4	藤枝 ICT コンソーシアム	企業が求める ICT スキル等を有する人材を育成するとともに、地元企業とのマッチングまでをサポートする事業。目標③「街なかの活動・交流機会の創出による昼間の賑わいの向上」に資する事業に位置づけられる。 BiVi キャンを拠点に講義等を行い、昼間の歩行者通行量の増加に寄与する。	・地方創生推進交付金 R2～R4	

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
【再掲】 **駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業） （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
エコノミックガーデニング推進事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
新規追加				
新規追加				

（４）国の支援がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
商店街スタンプラリー回遊性向上事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
コワーキングスペース「ｅ～ＲＡ ＢＡＳＥ」整備・運営事業 ［内容］ 個室やコミュニティスペース、セミナールームなどを整備し、多様な働き方に対応した協働ワークスタイルにより、地域産業の活性化を図る事業 ［実施時期］ R3	株式会社藤枝江崎新聞店	街なかの快適なサードプレイス空間で、効率的に仕事ができる環境を提供する事業。目標③街なかの活動・交流機会の創出による昼間の賑わいの向上、目標①都市機能集積による生活利便性の向上に資する事業に位置づけられる。 多様な仕事環境の創出により、歩行者通行量や居住人口の増加に寄与する。		

８．４から７までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
［１］～［２］（２）①　略
（２）②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
田沼街道踏切改良事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
駅前広場景観形成事業 ［内容］ 駅前広場の整備 ［実施時期］ R1～R4	藤枝市	駅前広場空間を活用したイベントの効果的な開催を行うため、駅前広場を整備する事業。イベント空間を確保すると共に、高質な景観形成と利便性向上により更なる賑わい創出を図り、イベント来場者数や歩行者通行量の増加に寄与する。	・社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（藤枝市中心市街地地区）） R1	

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
【再掲】 **田沼街道踏切改良事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）

（４）国の支援がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
商店街スタンプラリー回遊性向上事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
新規追加				

８．４から７までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
［１］～［２］（２）①　略
（２）②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
田沼街道踏切改良事業 （略）	（略）	（略）	（略）	（略）
駅前広場景観形成事業 ［内容］ 駅前広場の整備 ［実施時期］ R1～R2	藤枝市	駅前広場空間を活用したイベントの効果的な開催を行うため、駅前広場を整備する事業。イベント空間を確保すると共に、高質な景観形成と利便性向上により更なる賑わい創出を図り、イベント来場者数や歩行者通行量の増加に寄与する。	・社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（藤枝市中心市街地地区）） R1	

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
（略）	（略）	（略）	（略）	（略）
【再掲】 **田沼街道踏切改良事業** （略）	（略）	（略）	（略）	（略）

【再掲】 **駅前広場景観形成事業** ［内容］ 駅前広場の整備 ［実施時期］ R1～R4	藤枝市	駅前広場空間を活用したイベントの効果的な開催を行うため、駅前広場を整備する事業。イベント空間を確保すると共に、高質な景観形成と利便性向上により更なる賑わい創出を図り、イベント来場者数や歩行者通行量の増加に寄与する。	・都市構造再編集中支援事業（藤枝市中心市街地地区） R2～R4	

（４）　略

◇４から８までに掲げる事業及び措置の実施箇所

４．土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項			
略	略	略	略
5	藤枝駅前一丁目９街区第一種市街地再開発事業	(3)	P93
6	市街地再開発を核としたまちづくり構想策定事業	(3)	P93
7	藤枝駅南口周辺道路無電柱化促進事業	(4)	P93
8	藤枝駅南口周辺道路移動円滑化促進事業	(4)	P94
9	市道２地区１４０号線交差点改良事業	(4)	P94
10	再開発を核としたまちづくり支援セミナー	(4)	P94
５．都市福利施設を整備する事業に関する事業			
11	スポーツ拠点賑わい創出事業	(2)②	P96
11	【再掲】スポーツ拠点賑わい創出事業	(3)	P96
12	公共施設サンシャイン事業	(3)	P96
13	駅前文化施設整備事業	(4)	P97
14	藤枝おやこ館子育て応援事業	(4)	P97
15	ふじえだあかちゃん駅設置事業	(4)	P97
12	【再掲】公共施設サンシャイン事業	(4)	P97
６．公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項			
3	【再掲】藤枝駅前一丁目６街区第一種市街地再開発事業	(3)	P99
5	【再掲】藤枝駅前一丁目９街区第一種市街地再開発事業	(3)	P99
16	お試し移住事業	(3)	P100
17	街なか多世代交流推進事業	(3)	P100
18	田沼一丁目３地区マンション整備事業	(4)	P100
19	田沼一丁目 16 地区賃貸マンション整備事業	(4)	P101
20	子育てママ応援事業	(4)	P101
21	子育て世代街なか居住魅力向上事業	(4)	P101
22	子育てファミリー移住定住促進事業	(4)	P102
23	空き家活用・流通促進事業	(4)	P102
24	ふじえだ花回廊事業	(4)	P103
25	コミュニティサロンお日まち処事業	(4)	P103
26	安全・安心サポートネットワーク事業	(4)	P103

【再掲】 **駅前広場景観形成事業** ［内容］ 駅前広場の整備 ［実施時期］ R1～R2	藤枝市	駅前広場空間を活用したイベントの効果的な開催を行うため、駅前広場を整備する事業。イベント空間を確保すると共に、高質な景観形成と利便性向上により更なる賑わい創出を図り、イベント来場者数や歩行者通行量の増加に寄与する。	・都市構造再編集中支援事業（藤枝市中心市街地地区） R2	

（４）　略

◇４から８までに掲げる事業及び措置の実施箇所

４．土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項			
略	略	略	略
5	市街地再開発を核としたまちづくり構想策定事業	(3)	P92
6	藤枝駅南口周辺道路無電柱化促進事業	(4)	P93
7	藤枝駅南口周辺道路移動円滑化促進事業	(4)	P93
8	市道２地区１４０号線交差点改良事業	(4)	P93
9	再開発を核としたまちづくり支援セミナー	(4)	P93
５．都市福利施設を整備する事業に関する事業			
10	スポーツ拠点賑わい創出事業	(2)②	P95
10	【再掲】スポーツ拠点賑わい創出事業	(3)	P95
11	駅前文化施設整備事業	(4)	P96
12	藤枝おやこ館子育て応援事業	(4)	P96
13	ふじえだあかちゃん駅設置事業	(4)	P96
14	公共施設サンシャイン事業	(4)	P96
６．公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項			
3	【再掲】藤枝駅前一丁目６街区第一種市街地再開発事業	(3)	P98
15	お試し移住事業	(3)	P98
16	街なか多世代交流推進事業	(3)	P99
17	田沼一丁目３地区マンション整備事業	(4)	P99
18	田沼一丁目 16 地区賃貸マンション整備事業	(4)	P99
19	子育てママ応援事業	(4)	P100
20	子育て世代街なか居住魅力向上事業	(4)	P100
21	子育てファミリー移住定住促進事業	(4)	P100
22	空き家活用・流通促進事業	(4)	P101
23	ふじえだ花回廊事業	(4)	P101
24	コミュニティサロンお日まち処事業	(4)	P102
25	安全・安心サポートネットワーク事業	(4)	P102

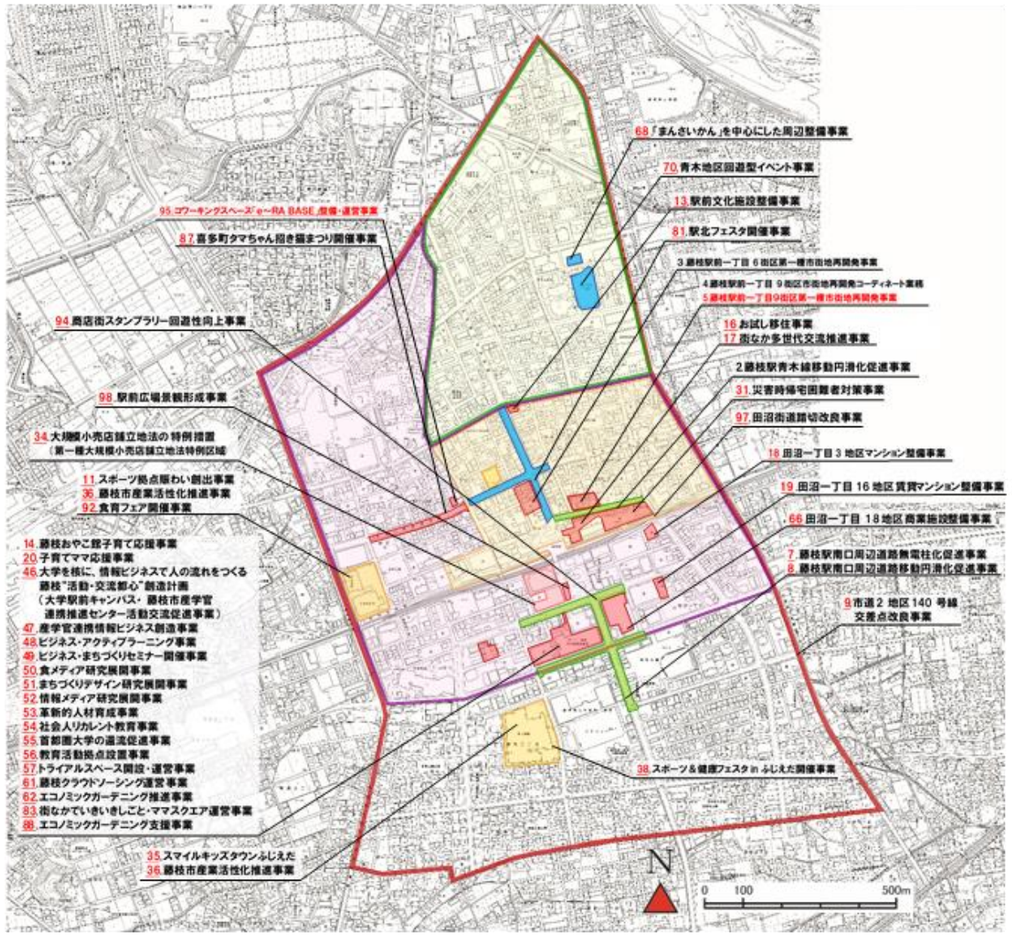
27	安全・安心まちづくり支援事業	(4)	P104
28	ふじえだ環境マイレージ事業	(4)	P104
29	我が家のエコ活動支援事業	(4)	P104
30	節電アクションキャンペーン事業	(4)	P105
31	災害時帰宅困難者対策事業	(4)	P105
32	都市機能・まちなか居住推進事業	(4)	P105
33	仲良し夫婦移住定住促進事業	(4)	P106
７．中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項			
34	大規模小売店舗立地法の特例措置（第一種大規模小売店舗立地法特例区域）	(1)	P108
35	スマイルキッズタウンふじえだ	(2)①	P108
36	藤枝市産業活性化推進事業	(2)①	P109
37	藤枝観光情報発信事業	(2)①	P109
38	スポーツ＆健康フェスタ in ふじえだ開催事業	(2)①	P109
39	駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業(イルミネーション事業)	(2)①	P110
40	駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業）	(2)①	P110
41	中心市街地エリア回遊イベント開催事業	(2)①	P110
42	リノベーション総合支援事業	(2)②	P111
43	リノベーション推進事業	(2)②	P111
44	駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業	(2)②	P111
38	【再掲】スポーツ＆健康フェスタ in ふじえだ開催事業	(3)	P112
44	【再掲】駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業	(3)	P112
40	【再掲】駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業）	(3)	P112
45	大規模小売店舗立地法の特例措置（第二種大規模小売店舗立地法特例区域）	(3)	P113
46	大学を核に、情報ビジネスで人の流れをつくる藤枝“活動・交流都心”創造計画（大学駅前キャンパス・藤枝市産学官連携推進センター活動交流促進事業）	(3)	P113
47	産学官連携情報ビジネス創造事業	(3)	P113
48	ビジネス・アクティブラーニング事業	(3)	P114
49	ビジネス・まちづくりセミナー開催事業	(3)	P114
50	食メディア研究展開事業	(3)	P114
51	まちづくりデザイン研究展開事業	(3)	P114
52	情報メディア研究展開事業	(3)	P115
53	革新的人材育成事業	(3)	P115
54	社会人リカレント教育事業	(3)	P115
55	首都圏大学の還流促進事業	(3)	P115
56	教育活動拠点設置事業	(3)	P116
57	トライアルスペース開設・運営事業	(3)	P116
58	街なかストックリノベーション事業	(3)	P116
59	地元産業 ICT 導入促進事業	(3)	P116
60	ICT 活用エキスパート養成事業	(3)	P117
61	藤枝クラウドソーシング運営事業	(3)	P117
62	エコノミックガーデニング推進事業	(3)	P117
63	藤枝駅前共創ラボ整備事業	(3)	P118
64	未来型スキル教育支援事業	(3)	P118
65	サテライトオフィス等立地推進事業	(4)	P119

26	安全・安心まちづくり支援事業	(4)	P102
27	ふじえだ環境マイレージ事業	(4)	P102
28	我が家のエコ活動支援事業	(4)	P103
29	節電アクションキャンペーン事業	(4)	P103
30	災害時帰宅困難者対策事業	(4)	P103
31	都市機能・まちなか居住推進事業	(4)	P104
32	仲良し夫婦移住定住促進事業	(4)	P104
７．中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項			
33	大規模小売店舗立地法の特例措置（第一種大規模小売店舗立地法特例区域）	(1)	P106
34	スマイルキッズタウンふじえだ	(2)①	P106
35	藤枝市産業活性化推進事業	(2)①	P107
36	藤枝観光情報発信事業	(2)①	P107
37	スポーツ＆健康フェスタ in ふじえだ開催事業	(2)①	P107
38	駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業(イルミネーション事業)	(2)①	P108
39	リノベーション総合支援事業	(2)②	P108
40	リノベーション推進事業	(2)②	P108
41	駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業	(2)②	P109
37	【再掲】スポーツ＆健康フェスタ in ふじえだ開催事業	(3)	P109
41	【再掲】駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業	(3)	P109
42	駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業）	(3)	P110
43	大規模小売店舗立地法の特例措置（第二種大規模小売店舗立地法特例区域）	(3)	P110
44	大学を核に、情報ビジネスで人の流れをつくる藤枝“活動・交流都心”創造計画（大学駅前キャンパス・藤枝市産学官連携推進センター活動交流促進事業）	(3)	P110
45	産学官連携情報ビジネス創造事業	(3)	P111
46	ビジネス・アクティブラーニング事業	(3)	P111
47	ビジネス・まちづくりセミナー開催事業	(3)	P111
48	食メディア研究展開事業	(3)	P111
49	まちづくりデザイン研究展開事業	(3)	P112
50	情報メディア研究展開事業	(3)	P112
51	革新的人材育成事業	(3)	P112
52	社会人リカレント教育事業	(3)	P112
53	首都圏大学の還流促進事業	(3)	P113
54	教育活動拠点設置事業	(3)	P113
55	トライアルスペース開設・運営事業	(3)	P113
56	街なかストックリノベーション事業	(3)	P113
57	地元産業 ICT 導入促進事業	(3)	P114
58	ICT 活用エキスパート養成事業	(3)	P114
59	藤枝クラウドソーシング運営事業	(3)	P114
60	エコノミックガーデニング推進事業	(3)	P115
61	サテライトオフィス等立地推進事業	(4)	P116

66	田沼一丁目１８地区商業施設整備事業	(4)	P119
67	商店街魅力アップ応援事業（制度）	(4)	P119
68	「まんさいかん」を中心にした周辺整備事業	(4)	P119
69	街なか物産市開催事業	(4)	P120
70	青木地区回遊型イベント事業	(4)	P120
71	藤まつり連携事業	(4)	P120
72	桜まつり連携事業	(4)	P120
73	もみじまつり連携事業	(4)	P121
74	ふじえだマラソン連携事業	(4)	P121
75	全国 PK 選手権大会 inFujieda 連携事業	(4)	P121
76	自治体職員シニアサッカーフェスティバル連携事業	(4)	P121
77	全国高等学校総合体育大会連携事業	(4)	P122
78	藤枝おんぱく開催事業	(4)	P122
79	ふじえだ まちゼミ開催事業	(4)	P122
80	さわやかウォーキング連携事業	(4)	P122
81	駅北フェスタ開催事業	(4)	P123
82	起業チャレンジャー支援拠点化事業	(4)	P123
83	街なかでいきいきしごと・ママスクエア運営事業	(4)	P123
84	空き店舗等開業支援事業	(4)	P123
85	藤枝型買い物支援サービス応援事業	(4)	P124
86	商店街個店魅力アップ事業	(4)	P124
87	喜多町タマちゃん招き猫まつり開催事業	(4)	P124
88	エコノミックガーデニング支援事業	(4)	P124
89	ふじえだ健康マイレージ事業	(4)	P125
90	ふじえだ交通安全マイレージ事業	(4)	P125
91	ふじえだ教育マイレージ事業	(4)	P125
92	食育フェア開催事業	(4)	P125
93	外国人旅行者誘客事業	(4)	P126
94	商店街スタンプラリー回遊性向上事業	(4)	P126
95	コワーキングスペース「ｅ～ＲＡ ＢＡＳＥ」整備・運営事業	(4)	P126
８．４から７までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項			
96	街なかシェアサイクル構築事業	(2)②	P128
97	田沼街道踏切改良事業	(2)②	P128
98	駅前広場景観形成事業	(2)②	P128
96	【再掲】街なかシェアサイクル構築事業	(3)	P129
97	【再掲】田沼街道踏切改良事業	(3)	P129
98	【再掲】駅前広場景観形成事業	(3)	P129
99	静岡空港アクセスバス運行事業	(4)	P130
100	自主運行バス等運行事業	(4)	P130
101	生活交通バス路線維持事業	(4)	P130
102	観光等と連携したバス利用促進事業	(4)	P131
103	ICT を活用したバス情報提供事業	(4)	P131

62	田沼一丁目１８地区商業施設整備事業	(4)	P116
63	商店街魅力アップ応援事業（制度）	(4)	P116
64	「まんさいかん」を中心にした周辺整備事業	(4)	P116
65	街なか物産市開催事業	(4)	P117
66	青木地区回遊型イベント事業	(4)	P117
67	藤まつり連携事業	(4)	P117
68	桜まつり連携事業	(4)	P117
69	もみじまつり連携事業	(4)	P118
70	ふじえだマラソン連携事業	(4)	P118
71	全国 PK 選手権大会 inFujieda 連携事業	(4)	P118
72	自治体職員シニアサッカーフェスティバル連携事業	(4)	P118
73	全国高等学校総合体育大会連携事業	(4)	P119
74	藤枝おんぱく開催事業	(4)	P119
75	ふじえだ まちゼミ開催事業	(4)	P119
76	さわやかウォーキング連携事業	(4)	P119
77	駅北フェスタ開催事業	(4)	P120
78	起業チャレンジャー支援拠点化事業	(4)	P120
79	街なかでいきいきしごと・ママスクエア運営事業	(4)	P120
80	空き店舗等開業支援事業	(4)	P120
81	藤枝型買い物支援サービス応援事業	(4)	P121
82	商店街個店魅力アップ事業	(4)	P121
83	喜多町タマちゃん招き猫まつり開催事業	(4)	P121
84	エコノミックガーデニング支援事業	(4)	P121
85	ふじえだ健康マイレージ事業	(4)	P122
86	ふじえだ交通安全マイレージ事業	(4)	P122
87	ふじえだ教育マイレージ事業	(4)	P122
88	食育フェア開催事業	(4)	P122
89	外国人旅行者誘客事業	(4)	P123
90	商店街スタンプラリー回遊性向上事業	(4)	P123
８．４から７までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項			
91	街なかシェアサイクル構築事業	(2)②	P125
92	田沼街道踏切改良事業	(2)②	P125
93	駅前広場景観形成事業	(2)②	P125
91	【再掲】街なかシェアサイクル構築事業	(3)	P126
92	【再掲】田沼街道踏切改良事業	(3)	P126
93	【再掲】駅前広場景観形成事業	(3)	P126
94	静岡空港アクセスバス運行事業	(4)	P127
95	自主運行バス等運行事業	(4)	P127
96	生活交通バス路線維持事業	(4)	P127
97	観光等と連携したバス利用促進事業	(4)	P128
98	ICT を活用したバス情報提供事業	(4)	P128

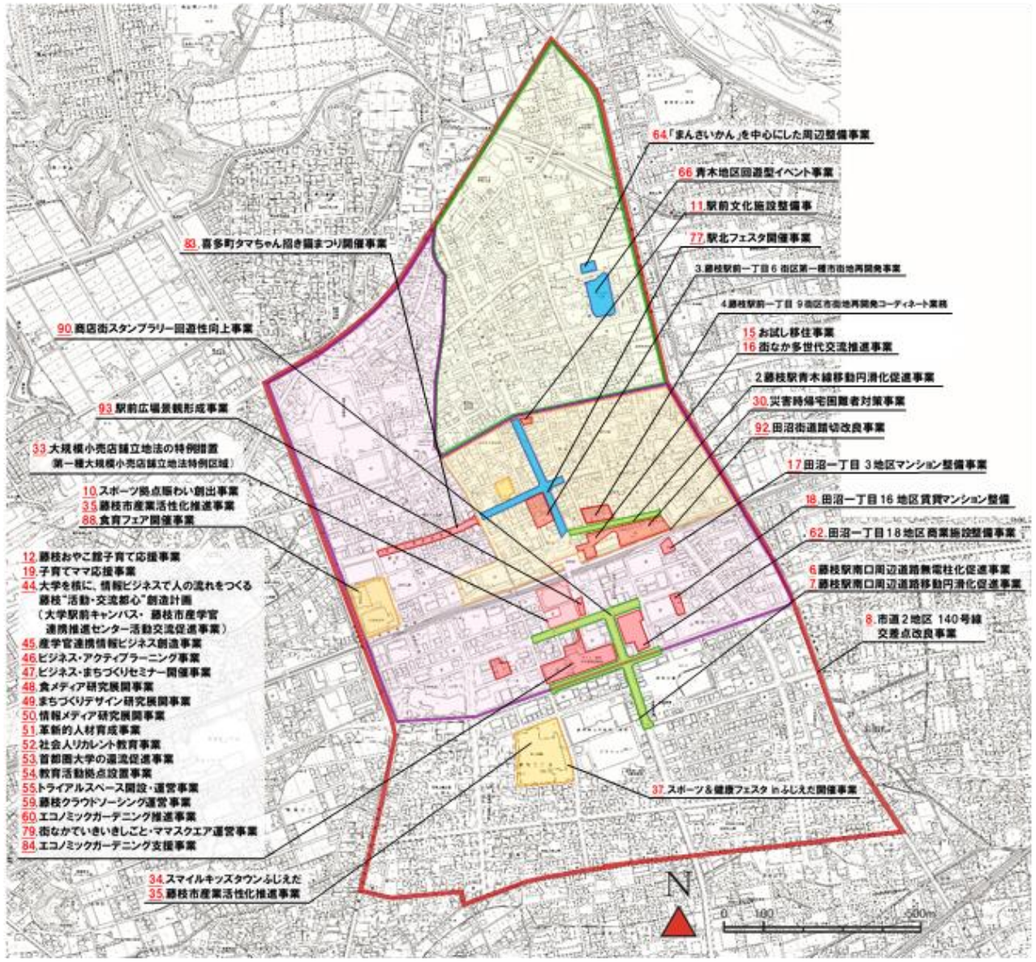
■４から８までに掲げる事業及び措置の実施箇所図（１）



<中心市街地全域を対象とした事業>

1.自転車通行空間整備事業
6.市街地再開発を核としたまちづくり構想策定事業
10.再開発を核としたまちづくり支援セミナー
12.公共施設サンシャイン事業
15.ふじえだあかちゃん駅設置事業
21.子育て世代街なか居住魅力向上事業
22.子育てファミリー移住定住促進事業
23.空き家活用・流通促進事業
24.ふじえだ花回廊事業
25.コミュニティサロンお日まち処事業
26.安全・安心サポートネットワーク事業
27.安全・安心まちづくり支援事業
28.ふじえだ環境マイレージ事業
29.我が家のエコ活動支援事業
30.節電アクションキャンペーン事業
32.都市機能・まちなか居住推進事業
33.仲良し夫婦移住定住促進事業
37.藤枝観光情報発信事業
39.駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業(イルミネーション事業)
40.駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業(イベント事業)
41.中心市街地エリア回遊イベント開催事業
42.リノベーション総合支援事業
43.リノベーション推進事業
44.駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業
45.大規模小売店舗立地法の特例措置
（第二種大規模小売店舗立地法特例区域）
58.街なかストックリノベーション事業
59.地元産業 ICT 導入促進事業
60. ICT 活用エキスパート養成事業
63.藤枝駅前共創ラボ整備事業
64.未来型スキル教育支援事業
65.サテライトオフィス等立地推進事業
67.商店街魅力アップ応援事業(制度)
69.街なか物産市開催事業
71.藤まつり連携事業
72.桜まつり連携事業
73.もみじまつり連携事業
74.ふじえだマラソン連携事業
75.全国 PK 選手権大会 inFujieda 連携事業
76.自治体職員シニアサッカーフェスティバル連携事業
77.全国高等学校総合体育大会連携事業
78.藤枝おんばく開催事業
79.ふじえだ まちゼミ開催事業
80.さわやかウォーキング連携事業
82.起業チャレンジャー支援拠点化事業
84.空き店舗等開業支援事業
85.藤枝型買い物支援サービス応援事業
86.商店街個店魅力アップ事業
89.ふじえだ健康マイレージ事業
90.ふじえだ交通安全マイレージ事業
91.ふじえだ教育マイレージ事業
93.外国人旅行者誘客事業
96.街なかシェアサイクル構築事業
99.静岡空港アクセスバス運行事業
100.自主運行バス等運行事業
101.生活交通バス路線維持事業
102.観光等と連携したバス利用促進事業
103. ICT を活用したバス情報提供事業

■４から８までに掲げる事業及び措置の実施箇所図（１）



<中心市街地全域を対象とした事業>

1.自転車通行空間整備事業
5.市街地再開発を核としたまちづくり構想策定事業
9.再開発を核としたまちづくり支援セミナー
13.ふじえだあかちゃん駅設置事業
14.公共施設サンシャイン事業
20.子育て世代街なか居住魅力向上事業
21.子育てファミリー移住定住促進事業
22.空き家活用・流通促進事業
23.ふじえだ花回廊事業
24.コミュニティサロンお日まち処事業
25.安全・安心サポートネットワーク事業
26.安全・安心まちづくり支援事業
27.ふじえだ環境マイレージ事業
28.我が家のエコ活動支援事業
29.節電アクションキャンペーン事業
31.都市機能・まちなか居住推進事業
32.仲良し夫婦移住定住促進事業
36.藤枝観光情報発信事業
38.駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業(イルミネーション事業)
39.リノベーション総合支援事業
40.リノベーション推進事業
41.駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業
42.駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業(イベント事業)
43.大規模小売店舗立地法の特例措置
（第二種大規模小売店舗立地法特例区域）
56.街なかストックリノベーション事業
57.地元産業 ICT 導入促進事業
58. ICT 活用エキスパート養成事業
61.サテライトオフィス等立地推進事業
63.商店街魅力アップ応援事業(制度)
65.街なか物産市開催事業
67.藤まつり連携事業
68.桜まつり連携事業
69.もみじまつり連携事業
70.ふじえだマラソン連携事業
71.全国 PK 選手権大会 inFujieda 連携事業
72.自治体職員シニアサッカーフェスティバル連携事業
73.全国高等学校総合体育大会連携事業
74.藤枝おんばく開催事業
75.ふじえだ まちゼミ開催事業
76.さわやかウォーキング連携事業
78.起業チャレンジャー支援拠点化事業
80.空き店舗等 開業支援事業
81.藤枝型買い物支援サービス応援事業
82.商店街個店魅力アップ事業
85.ふじえだ健康マイレージ事業
86.ふじえだ交通安全マイレージ事業
87.ふじえだ教育マイレージ事業
89.外国人旅行者誘客事業
91.街なかシェアサイクル構築事業
94.静岡空港アクセスバス運行事業
95.自主運行バス等運行事業
96.生活交通バス路線維持事業
97.観光等と連携したバス利用促進事業
98. ICT を活用したバス情報提供事業

■４から８までに掲げる事業及び措置の実施箇所図（２）

（略）

９．４から８までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

［１］市町村の推進体制の整備等

（１）藤枝市における推進体制について

①略

②庁内における推進体制　※表等略

中心市街地活性化推進部会　※表等略

中心市街地活性化推進委員会

開催日	内　　容
略	略
令和３年２月５日	第３期計画の第五回変更認定申請
令和３年５月 18 日	第３期計画定期フォローアップ
令和４年１月 11 日	第３期計画の第六回変更認定申請

中心市街地活性化協議会

開催日	内　　容
略	略
令和３年２月５日	第３期計画の第五回変更認定申請
令和３年５月 18 日	第３期計画定期フォローアップ
令和４年１月 11 日	第３期計画の第六回変更認定申請

行政経営会議　※表等略

※第３期計画掲載事業における事業費の庁内確認及び調整

※表等略

（２）～（３）略

［２］中心市街地活性化協議会に関する事項

（１）略

（２）協議会開催状況

①～⑭　略

⑮第１回

開催日：令和３年５月 18 日

議　題：第３期計画定期フォローアップ　等

⑯第２回

開催日：令和４年１月 11 日

議　題：第３期計画の第六回変更認定申請　等

（３）～（４）略

［３］略

■４から８までに掲げる事業及び措置の実施箇所図（２）

（略）

９．４から８までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

［１］市町村の推進体制の整備等

（１）藤枝市における推進体制について

①略

②庁内における推進体制　※表等略

中心市街地活性化推進部会　※表等略

中心市街地活性化推進委員会

開催日	内　　容
略	略
令和３年２月５日	第３期計画の第五回変更認定申請

中心市街地活性化協議会

開催日	内　　容
略	略
令和３年２月５日	第３期計画の第五回変更認定申請

行政経営会議　※表等略

※第３期計画掲載事業における事業費の庁内確認及び調整

※表等略

（２）～（３）略

［２］中心市街地活性化協議会に関する事項

（１）略

（２）協議会開催状況

①～⑭　略

（３）～（４）略

［３］略

１０．中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項
［１］～［３］略

［４］都市機能の集積のための事業等
　都市機能の集積に向けて行う事業として、第３期藤枝市中心市街地活性化基本計画に掲載している事業は、以下のとおりである。

●市街地の整備改善に資する事業
（中略）
・藤枝駅前一丁目９街区市街地再開発コーディネート業務
・藤枝駅前一丁目９街区第一種市街地再開発事業
（中略）

●都市福利施設の整備に資する事業
・スポーツ拠点賑わい創出事業
・【再掲】スポーツ拠点賑わい創出事業
・公共施設サンシャイン事業
・駅前文化施設整備事業
・藤枝おやこ館子育て応援事業
・ふじえだあかちゃん駅設置事業
・【再掲】公共施設サンシャイン事業

●まちなか居住の推進に資する事業
・【再掲】藤枝駅前一丁目６街区第一種市街地再開発事業
・【再掲】藤枝駅前一丁目９街区第一種市街地再開発事業
（中略）

●商業の活性化に資する事業
（中略）
・駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イルミネーション事業）
・駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業）
・【再掲】駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業）
・中心市街地エリア回遊イベント開催事業
・藤枝駅前共創ラボ整備事業
・未来型スキル教育支援事業
・コワーキングスペース「ｅ～ＲＡ ＢＡＳＥ」整備・運営事業

●４から７までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業
略

１１．その他中心市街地の活性化のために必要な事項
略

１２．認定基準に適合していることの説明

基　準	項　　目	説　明
第１号基準 基本方針に適合するものであること	意義及び目標に関する事項	「３．中心市街地の活性化の目標」（70～89頁）に記載
	認定の手続	「９．４から８までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項」（138～152頁）に記載

１０．中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項
［１］～［３］略

［４］都市機能の集積のための事業等
　都市機能の集積に向けて行う事業として、第３期藤枝市中心市街地活性化基本計画に掲載している事業は、以下のとおりである。

●市街地の整備改善に資する事業
（中略）
・再開発を核としたまちづくり支援セミナー
（中略）

●都市福利施設の整備に資する事業
・スポーツ拠点賑わい創出事業
・【再掲】スポーツ拠点賑わい創出事業
・駅前文化施設整備事業
・藤枝おやこ館子育て応援事業
・ふじえだあかちゃん駅設置事業
・公共施設サンシャイン事業

●まちなか居住の推進に資する事業
・【再掲】藤枝駅前一丁目６街区第一種市街地再開発事業
（中略）

●商業の活性化に資する事業
（中略）
・駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イルミネーション事業）
・駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業（イベント事業）

●４から７までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業
略

１１．その他中心市街地の活性化のために必要な事項
略

１２．認定基準に適合していることの説明

基　準	項　　目	説　明
第１号基準 基本方針に適合するものであること	意義及び目標に関する事項	「３．中心市街地の活性化の目標」（70～89頁）に記載
	認定の手続	「９．４から８までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項」（134～148頁）に記載

	中心市街地の位置及び区域に関する基本的な事項	「２．中心市街地の位置及び区域」（57～69頁）に記載
	４から８までの事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する基本的な事項	「９．４から８までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項」（138～152頁）に記載
	中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する基本的な事項	「10. 中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項」（153～164頁）に記載
	その他中心市街地の活性化に関する重要な事項	「11. その他中心市街地の活性化のために必要な事項」（165～173頁）に記載
第２号基準 基本計画の実施が中心市街地の活性化の実現に相当程度寄与するものであると認められること	目標を達成するために必要な４から８までの事業等が記載されていること	「４．土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項」～「８．４から７までに掲げる事業及び措置と一体的推進に関する事項」（90～137頁）に記載
	基本計画の実施が設定目標の達成に相当程度寄与するものであることが合理的に説明されていること	「３．中心市街地の活性化の目標」（70～89頁）、「４～８における各事業」（90～137頁）に記載
第３号基準 基本計画が円滑かつ確実に実施されると見込まれるものであること	事業の主体が特定されているか、又は、特定される見込みが高いこと	「４～８」の各事業等に掲載した「実施主体」（90～137頁）に記載
	事業の実施スケジュールが明確であること	「４～８」の各事業等に掲載した「実施時期」（90～137頁）に記載

	中心市街地の位置及び区域に関する基本的な事項	「２．中心市街地の位置及び区域」（57～69頁）に記載
	４から８までの事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する基本的な事項	「９．４から８までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項」（134～148頁）に記載
	中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する基本的な事項	「10. 中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項」（149～159頁）に記載
	その他中心市街地の活性化に関する重要な事項	「11. その他中心市街地の活性化のために必要な事項」（160～168頁）に記載
第２号基準 基本計画の実施が中心市街地の活性化の実現に相当程度寄与するものであると認められること	目標を達成するために必要な４から８までの事業等が記載されていること	「４．土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項」～「８．４から７までに掲げる事業及び措置と一体的推進に関する事項」（90～133頁）に記載
	基本計画の実施が設定目標の達成に相当程度寄与するものであることが合理的に説明されていること	「３．中心市街地の活性化の目標」（70～89頁）、「４～８における各事業」（90～133頁）に記載
第３号基準 基本計画が円滑かつ確実に実施されると見込まれるものであること	事業の主体が特定されているか、又は、特定される見込みが高いこと	「４～８」の各事業等に掲載した「実施主体」（90～133頁）に記載
	事業の実施スケジュールが明確であること	「４～８」の各事業等に掲載した「実施時期」（90～133頁）に記載