



【建築面積算定表】					
箇所	No.	X	Y	分層	面積㎡
建物水平投影面積	①	5.00	5.00	1	25.00
	②	5.00	5.00	1	25.00
	③	5.00	5.00	1	25.00
	④	5.00	5.00	1	25.00
	⑤	5.00	5.00	1	25.00
	⑥	5.00	5.00	1	25.00
	⑦	5.00	5.00	1	25.00
	⑧	5.00	5.00	1	25.00
建物水平投影面積 合計 ⇒					200.00
建築面積入部分 (廊下等)	①	3.00	3.00	1	9.00
	②	3.00	3.00	1	9.00
	③	3.00	3.00	1	9.00
	④	3.00	3.00	1	9.00
建築面積入部分 合計 ⇒					36.00
水平投影面積+建築面積入部分 合計 ⇒					236.00㎡
四角部切・差引 合計 ⇒					18.00㎡
△ 建築面積 合計 ⇒					228.00㎡
△ 階間以上の建築面積の部分 合計 ⇒					18.00㎡

容積率	20%	建築費 / 1000 坪 / 坪 ■ 建築費 < 20% = 差
建ぺい率	70% (100%)	建築費 / 1000 坪 / 坪 ■ 建築費 < 70% = 差