

社会資本総合整備計画（地域住宅支援） 第4回変更

平成26年3月28日

計画の名称	1 藤枝市における安全・安心・快適な住環境の創出（地域住宅計画）																
計画の期間	平成22年度～平成27年度（6年間）					交付対象	藤枝市										
計画の目標	『市営住宅等の公共建築物の住環境の改善を図ることにより、安全・安心・快適な、住まいを実現する。』																
計画の成果目標（定量的指標）	・藤枝市のバリアフリー化された市営住宅の割合を上げる（地域住宅計画）																
定量的指標の定義及び算定式	事業実施状況をもとに算出する。 (バリアフリー化率) = (バリアフリー化された市営住宅数) / (全市営住宅数) (%)										定量的指標の現況値及び目標値						
	当初現況値 (H22当初)	中間目標値 (H25末)	最終目標値 (H27末)	備考													
	35%		50%	※中間目標は任意 (地域住宅計画)													
全体事業費	合計 (A+B+C)	145百万円	A	126百万円	B	0百万円	C	19百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	13.1%							
交付対象事業																	
A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)						全体事業費 (百万円)	備考		
								H22	H23	H24	H25	H26	H27				
A1 基幹事業（地域住宅計画に基づく事業）																	
1-A1-1	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	公営住宅等整備事業	借上型住宅建設費助成等							24	実施年度変更		
1-A1-3	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	高齢者向け優良賃貸住宅							19			
1-A1-5	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	公営住宅等ストック総合改善事業	ストック総合改善整備							60	防犯・安全・防犯		
1-A1-6	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	住宅地区改良事業	改良住宅ストック総合改善整備							23	防犯・安全から防犯		
A2 基幹事業（地域住宅計画に基づく事業以外の事業）																	
合計												126					
B 関連社会資本整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村	事業実施期間(年度)						全体事業費 (百万円)	備考
										H22	H23	H24	H25	H26	H27		
番号 一体的に実施することにより期待される効果												0					
備考																	
C 効果促進事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)						全体事業費 (百万円)	備考
										H22	H23	H24	H25	H26	H27		
1-C-1	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	—	移転等助成事業	公営住宅等整備事業に伴う入居者移転 20件	藤枝市							4	防犯・防犯・防犯
1-C-2	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	—	安全な居住環境創出事業	市営住宅解体 33戸	藤枝市							15	防犯・防犯・防犯
合計												19					
番号 一体的に実施することにより期待される効果																	
1-C-1 市営住宅等整備事業による快適な居住環境の実現																	
1-C-2 老朽化した市営住宅の解体による安全・安心な居住環境の確保																	
その他関連する事業（防災・安全社会資本整備交付金）																	
事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)			事業内容・規模等	事業実施期間(年度)						全体事業費 (百万円)	備考	
									H22	H23	H24	H25	H26	H27			
1-A' 1-2	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	公営住宅等ストック総合改善事業										153	防犯・安全分
1-A' 1-4	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	住宅地区改良事業										10	
1-A' 2-1	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	住宅・建築物安全ストック形成事業										244	
1-A' 2-2	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	狭あい道路整備等促進事業										39	
1-C' 3	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	木造住宅耐震補強助成事業										58	
1-C' 4	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	ブロック塀等の安全対策事業										2	
1-C' 5	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	安全な建築物創出事業										33	
1-C' 6	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	特定天井耐震診断調査業務										10	
合計												549					

A'	446百万円	B'	0百万円	C'	103百万円	(C+C') / (A+A'+C+C')	17.6%
----	--------	----	------	----	--------	----------------------	-------

(参考図面) 地域住宅支援

