

社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

平成26年3月28日

計画の名称	1 藤枝市における安全・安心・快適な住環境の創出（地域住宅計画(防災・安全)）															
計画の期間	平成22年度～平成27年度（6年間）			交付対象	藤枝市											
計画の目標	『公共建築物の住環境の改善、民間の住宅・建築物の耐震化や住宅市街地の防災対策を図ることにより、安全・安心・快適な、住まいを実現する。』															
計画の成果目標（定量的指標）																
<ul style="list-style-type: none"> 藤枝市における耐震性が確保された住宅の割合を上げる 藤枝市における狭あい道路の整備延長数の増加 																
定量的指標の定義及び算定式																
住宅・土地統計調査等の統計データや事業実施状況をもとに算出する。 (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅数) / (全住宅数) (%) 事業の実施状況をもとに算出する。 (狭あい道路整備延長) (m)						定量的指標の現況値及び目標値			備考							
						当初現況値	中間目標値	最終目標値								
						(H22当初)	(H25末)	(H27末)								
						81.0%		90%	※中間目標は任意							
						958m	1,458m	(H25末) 1,458m								
全体事業費	合計 (A+B+C)	549百万円	A	446百万円	B	0百万円	C	103百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	18.8%						
交付対象事業																
A 基幹事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)				全体事業費 (百万円)	備考			
								H22	H23	H24	H25	H26	H27			
A1 基幹事業(地域住宅計画に基づく事業)																
1-A1-2	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	公営住宅等ストック総合改善事業	ストック総合改善整備							153	一部通常へ移行	
1-A1-4	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	住宅地区改良事業	改良住宅ストック総合改善整備							10	一部通常へ移行	
A2 基幹事業(地域住宅計画に基づく事業以外の事業)																
1-A2-1	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震診断及び改修等、アスベスト分析調査・除去等、危険住宅の移転・市内全域							244		
1-A2-2	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	狭あい道路整備等促進事業	狭あい道路の拡幅等・市内全域							39	事業延長	
								合計				446				
B 関連社会資本整備事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村	事業実施期間(年度)				全体事業費 (百万円)	備考	
								H22	H23	H24	H25	H26	H27			
										合計				0		
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考	
C 効果促進事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)				全体事業費 (百万円)	備考	
								H22	H23	H24	H25	H26	H27			
1-C-3	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	-	木造住宅耐震補強助成事業	木造住宅の耐震補強助成	藤枝市						58	
1-C-4	住宅	一般	藤枝市	間接	個人	-	ブロック塀等の安全対策事業	ブロック塀等の除去、改善	藤枝市						2	
1-C-5	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	-	安全な建築物創出事業	アスベスト含有建材(吹付け以外)の除去	藤枝市						33	
1-C-6	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	-	特定天井耐震診断調査事業	特定天井の耐震診断	藤枝市						10	H26新規
								合計				103				
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考	
1-C-3	民間木造住宅の耐震対策の実施による安心な居住環境の実現															
1-C-4	地震発生時に倒壊又は転倒の危険性のあるブロック塀等の安全対策を実施する															
1-C-5	公共建築物のアスベスト含有建材の除去等の実施による安全な生活環境の実現															
1-C-6	公共建築物の特定天井の耐震診断実施による安全な生活環境の実現															
その他関連する事業(社会資本整備総合交付金)																
事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)		事業内容・規模等	事業実施期間(年度)				全体事業費 (百万円)	備考			
								H22	H23	H24	H25	H26	H27			
1-A' 1-1	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	公営住宅等整備事業								24	通常分	
1-A' 1-2	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	公営住宅等ストック総合改善事業								60		
1-A' 1-3	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	住宅地区改良事業								23		
1-A' 1-4	住宅	一般	藤枝市	直/間	市/個人	公的賃貸住宅家賃低廉化事業								18		
1-C' -1	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	移転等助成事業								4		
1-C' -2	住宅	一般	藤枝市	直接	藤枝市	安全な居住環境創出事業								15		
								合計				144				
		A'	125	B'	0百万円	C'	19百万円	(C+C') / (A+A'+C+C')				17.6%				

(参考図面) 地域住宅支援

計画の名称	1 藤枝市における安全・安心・快適な住環境の創出 (地域住宅計画(防災・安全))		
計画の期間	平成22年度 ~ 平成27年度 (6年間)	交付対象	藤枝市

防災・安全交付金	社会資本整備交付金
<p>【A 地域住宅支援】</p> <p>1-A1-2 公営住宅等ストック総合改善事業 (市内全域)</p> <p>1-A1-4 改良住宅ストック総合改善事業</p> <hr/> <p>1-A2-1 住宅・建築物安全ストック形成事業 (耐震診断及び改修等、アスベストの分析調査・除去等)</p> <p>1-A2-2 狭あい道路整備等促進事業</p> <p>【C 効果促進事業】</p> <p>1-C-3 木造住宅耐震補強助成事業 (木造住宅の耐震補強助成)</p> <p>1-C-4 ブロック塀の安全対策事業</p> <p>1-C-5 安全な建築物創出事業 (アスベスト含有建材(吹付け以外)の除去)</p> <p>1-C-6 特定天井耐震診断調査事業 (特定天井の耐震診断)</p>	<p>【A 地域住宅支援】</p> <p>1-A1-1 公営住宅等整備事業(借上型市営住宅整備) (音羽町地区他)</p> <p>1-A1-3 公的賃貸住宅家賃低廉化事業</p> <p>1-A1-5 公営住宅等ストック総合改善事業 (市内全域)</p> <p>1-A1-6 改良住宅ストック総合改善事業 (藤枝一丁目地区)</p> <p>【C 効果促進事業】</p> <p>1-C-1 移転等助成事業 (市営高柳団地等)</p> <p>1-C-2 安全な居住環境創出事業 (市営高柳団地等)</p>