平成二十八年七月

志太広域都市計画図（藤枝市）

志太広域都市計画　土地区画整理事業の変更
時ヶ谷土地区画整理事業
藤枝市決定
総　括　図

変更後：廃止
変更前：時ヶ谷土地区画整理事業　A＝約29.9ha
（南清里地区計画）
（新藤岡台地区計画）
藤枝市
山梨県
長野県
神奈川県
愛知県
静岡市
浜松市
島田市
静岡県藤枝市
1：10,000
500
1000m

凡　例	
▨	既決定区域

凡　例		
		行政界
		市街化区域
		市街化調整区域
用途地域		用途界線
	用途地域名 容積率(%) 建ぺい率(%)	形態規制
	🟩	第1種低層住居専用地域
		第2種低層住居専用地域
		第1種中高層住居専用地域
		第2種中高層住居専用地域
		第１種住居地域
		第２種住居地域
	🟧	準住居地域
		近隣商業地域
	🟥	商業地域
	🟪	準工業地域
		工業地域
		工業専用地域
	200㎡	最低敷地面積の表示
		(1低 60 40)と(1低 80 50)の境界線
		(2中高 150 60)と(2中高 200 60)の境界線

その他の地域地区		準防火地域
		特別工業地区
		住環境保全型工業地区
		娯楽・レクリエーション地区
		大規模集客施設制限地区
		高度地区
		第１種高度地区
		第２種高度地区
都市施設	(16M/2)	(幅員/車線数) 都市計画道路
		都市計画道路完了区間
		都市計画公園
		緑地
		その他の都市施設
地区計画		地区計画区域
土地区画整理事業		土地区画整理区域
市街地再開発事業		市街地再開発事業
		人口集中地区(H22・DID)
下水道事業		都市下水路

昭和51年10月12日告示（線引き施行）
※市街化調整区域の形態規制は(－ 200 60)です。

この地形図は、平成25年2月作成の藤枝市全図（1/10,000）を基にして作成したものである。
島田市の地図は、島田市長の承認を得て、島田市所管の測量成果を使用して調製したものです。（承認番号　島建都第473号）
焼津市の地図は、焼津市長の承認を得て、焼津市都市計画基本図を使用したものである。（承認番号　焼61-196号）

静岡県静岡市葵区本通4－3－7　☎ 054（250）0451（株）中央ジオマチックス

藤枝市役所

この図面は概略を示したものです。詳しい図面は藤枝市都市政策課へお問合わせください。