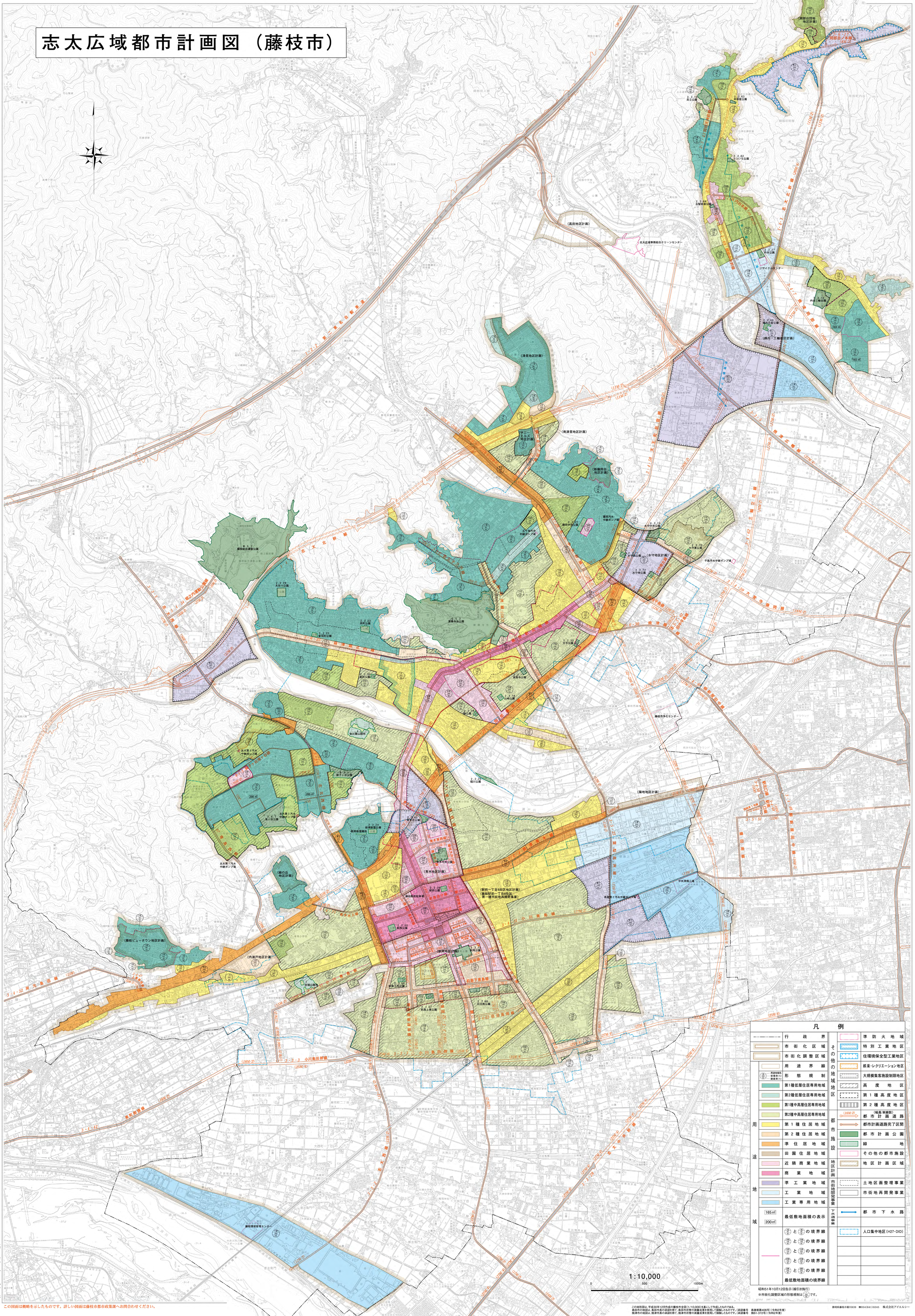
令和三年三月

志太広域都市計画図（藤枝市）



凡　例

行政界		準防火地域	
市街化区域		特別工業地区	
市街化調整区域		住環境保全型工業地区	
用途界線	その他の地域地区	娯楽・レクリエーション地区	
形態規制（用途地域名 容積率(%) 建蔽率(%)）		大規模集客施設制限地区	
第1種低層住居専用地域		高度地区	
第2種低層住居専用地域		第１種高度地区	
第1種中高層住居専用地域		第２種高度地区	
第2種中高層住居専用地域	都市施設	（幅員/車線数）都市計画道路 (16M/2)	
第１種住居地域		都市計画道路完了区間	
第２種住居地域		都市計画公園	
準住居地域		緑地	
田園住居地域		その他の都市施設	
近隣商業地域	地区計画	地区計画区域	
商業地域			
準工業地域	市街地開発事業	土地区画整理事業	
工業地域		市街地再開発事業	
工業専用地域			
最低敷地面積の表示（165㎡ 200㎡）	下水道事業	都市下水路	
と の境界線			
と の境界線		人口集中地区（H27・DID）	
と の境界線			
と の境界線			
と の境界線			
最低敷地面積の境界線			

昭和51年10月12日告示（線引き施行）
※市街化調整区域の形態規制は（ 60 / 200 ）です。

藤枝市役所

この図面は概略を示したものです。詳しい図面は藤枝市都市政策課へお問合わせください。

この地形図は、平成30年12月作成の藤枝市全図(1/10,000)を基にして作成したものである。
島田市の地図は、島田市長の承諾を得て、島田市所管の測量成果を使用して調製したものです。(承諾番号　島建都第406号)（令和2年度）
焼津市の地図は、焼津市長の承諾を得て、焼津市所管の測量成果を使用して調製したものです。(承諾番号　焼61-372号)（令和2年度）

静岡県藤枝市瀬戸谷639　☎054(641)0245　株式会社アイエルシー